

**Иван Куклис**  
**79027717772**

Создано: 16.10.2024 в 14:59  
Обновлено: 14.10.2025 в 12:47

**Сортавала, шоссе Старовыборгское, д. 36**  
**4 700 000 ₽**

Сортавала, шоссе Старовыборгское, д. 36

Улица

[шоссе Старовыборгское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

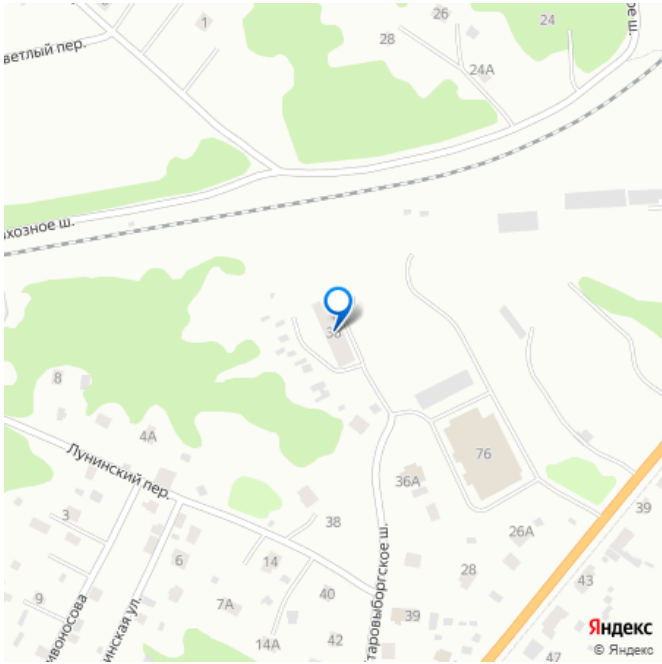
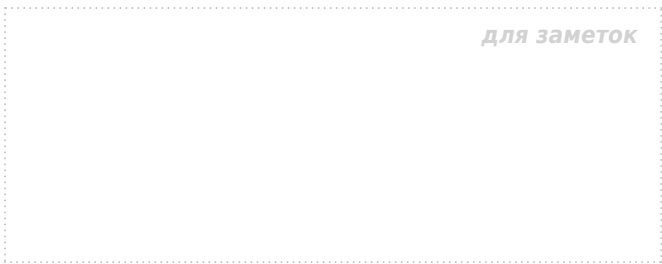
[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип санузла

совмещенный



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

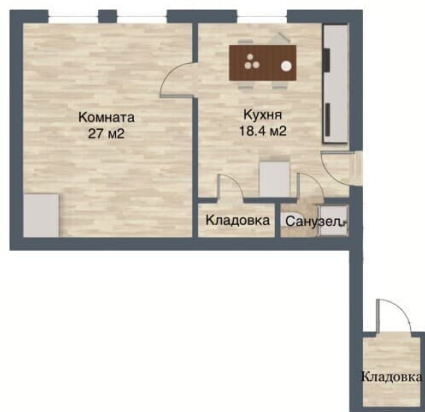
евро

Год постройки

1939 г.

## Описание

В продаже просторная квартира в историческом доме финской архитектуры. • Расположена на комфортном втором этаже кирпичного дома. • Удобная планировка включает большую кухню столовую 18,4м<sup>2</sup>, комнату 27м<sup>2</sup>, две кладовые и санузел. • Площадь и конфигурация позволяют сделать из квартиры евро2 или двухкомнатную. • Простор и свет обеспечивают высокие потолки и три больших окна пвх на тихий двор. • Центральное водоснабжение и канализация. В душевой установлен бойлер. • Невысокие коммунальные платежи, до 3х тысяч в месяц. Во всей квартире теплые полы и работающие печи. • Рядом остановка, продуктовый и хозяйственный магазин. В шаговой доступности вокзал и средняя школа №3. • В добавок есть кладовая в подвале с высокими потолками и место дворе под гараж или хозяйственный блок. • Один собственник. Все документы в порядке и готовы к продаже. Остальные вопросы можно уточнить по телефону.



 move.ru



 move.ru



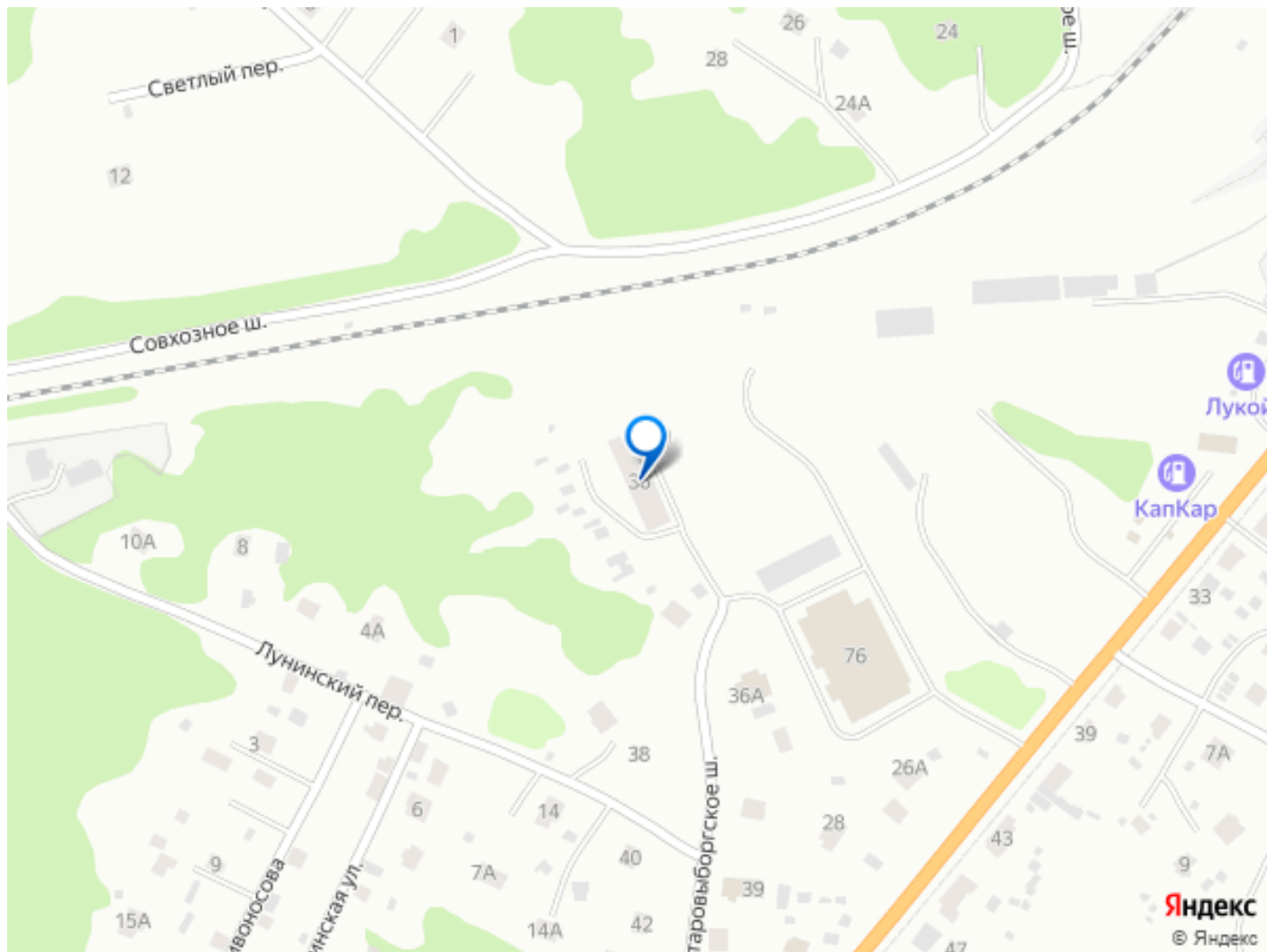
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России