

🕒 Создано: 31.05.2024 в 13:42

Обновлено: 30.06.2024 в 13:38

<https://kareliya.move.ru/objects/9256195426>

Собственник

79114016534

**Республика Карелия, Петрозаводск,
проспект Александра Невского, 30**

51 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проспект Александра
Невского, 30

Улица

[проспект Александра Невского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к аренде коммерческое помещение в расширенном центре Петрозаводска. Идеально подходит под размещение аптеки! Адрес объекта: г. Петрозаводск, проспект Александра Невского, дом 30. Торговый центр Пассаж. Особенности объекта:—Входная группа с проспекта Александра Невского—В ТЦ имеются якорные арендаторы: Магнит и Красное&Белое—В ТЦ также расположены отделы одежды, сумок, ателье, кафе и ремонт телефонов —Первый этаж—Потолки 3,7 м.—Не требует вложений—Невысокие

для заметок



коммунальные платежи—Помещение
оборудовано ОПС, видеонаблюдением,
кондиционерами—Своя парковка —Площадь -
50,9 кв. м.—Бесплатное размещение рекламы
в течение 3-х месяцев 3 ПРИЧИНЫ АРЕНДЫ
ИМЕННО ЭТОГО ПОМЕЩЕНИЯ:—Помещение
готово для открытия своего бизнеса «с нуля»,
помещение подойдет под любое торговое
пространство.—Первая линия проспекта
Александра Невского дает возможность
получить максимальный пешеходный и
автомобильный трафик.—ОТЛИЧНАЯ
ЛОКАЦИЯ: торговый центр располагается в
паре метров от автобусной остановки, здесь
сконцентрирован огромный пешеходный
трафик.В пешей доступности
продовольственные и непродовольственные
магазины, аптеки, парки для прогулок.
Помещение готово к ведению бизнеса!





