

Собственник

79814008481

🕒 Создано: 29.10.2025 в 15:32

Обновлено: 29.10.2025 в 14:14

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Станционная улица, 23**

25 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Станционная улица, 23

Улица

[улица Станционная](#)



Квартира

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с животными

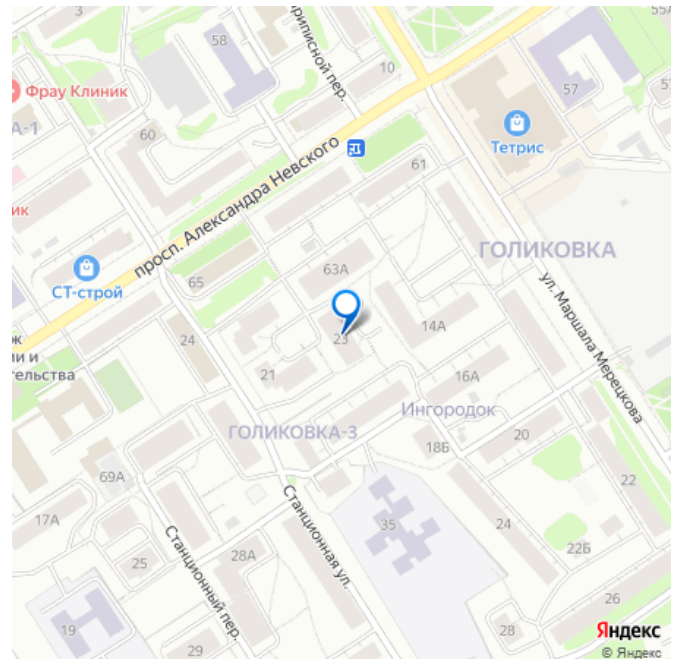
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная
машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаю квартиру-студию в кирпичном доме,
39,6кв. м. Собственник. Только сообщения. 20

для заметок

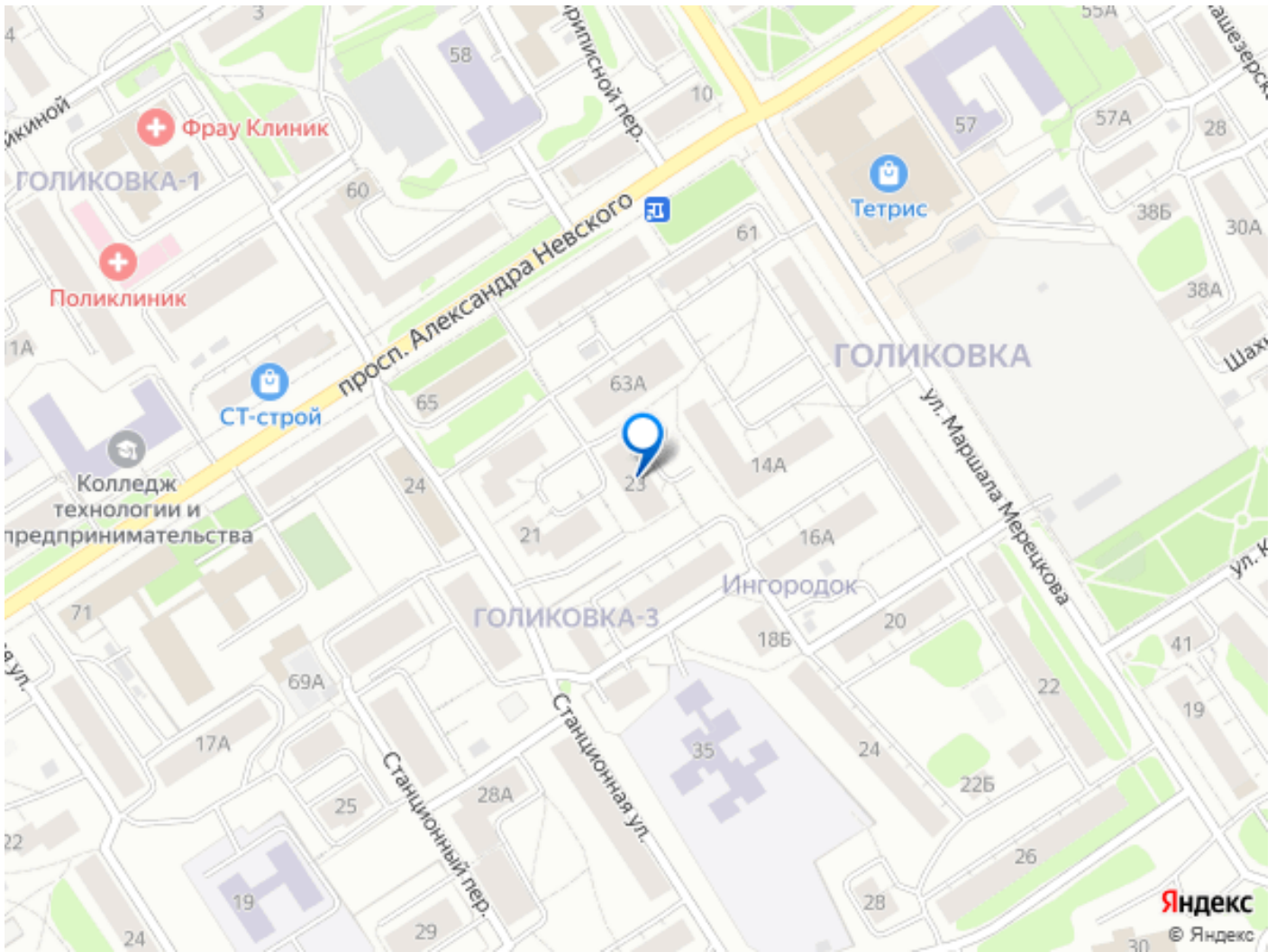


тысяч + ЖКУ (5 тысяч). Вайфай есть, оплачиваете сами как вам удобно (на месяц, в долг, можете какое-то время не оплачивать и тд). Провайдер Ситилинк. Если потребуется ютуб на телевизоре, какие-то каналы и тд - нужно будет арендовать приставку в Ситилинк, пока что мы её сдали. Квартира в кирпичном доме, два больших окна - одно длинное, другое именно высокое.

Звукоизоляция хорошая, подъезды чистые, соседи хорошие и тихие. Никаких вечеринок шумных не разрешено, но в целом гостей можно приводить. Всё что видите на фото - остается, кроме компьютера. Шкаф есть, на фото и видео не попал, находится в прихожей. Единственное условие при съеме - стеллаж с книгами слева временно остается в квартире, пока нет возможности его увезти, трогать книги будет нельзя, стеллаж справа переходит в ваше пользование. Стулья на фото мы заменим. Разрешено делать небольшие изменения в интерьере, заменять некоторую мебель по договоренности. Какие-то не слишком масштабные замены можно будет сделать в счёт аренды. Животные разрешены, но квартира при этом должна оставаться чистой. Проверки состояния квартиры будут раз в несколько месяцев по предварительному уведомлению. После предыдущего жильца приняли решение, что это необходимо. Как хозяева к арендаторам не лезем без необходимости. На связи в случае ЧП всегда. Учтите, что, после вашего решения об аренде, нам нужно будет вывезти остатки вещей, поэтому съезд в тот же день будет невозможен, заложите пару дней между заключением договора и переездом. Квартира, к сожалению, не в идеальном состоянии после предыдущего жильца, мы привели её в порядок максимально как смогли - тоже можете

держат в голове, когда пишете. Сдача по договору, конечно же, с залогом. Можно будет на два месяца разделить. Этаж 5, но вход в подъезд находится выше уровнем, поэтому по факту вы поднимаетесь на четвертый) Магазины рядом: пятерочка, перекресток, тц Тетрис в пяти минутах. Также в двух минутах находится остановка. До центра пешком минут 20.





Move.ru - вся недвижимость России