

Создано: 25.08.2025 в 15:27

Обновлено: 27.10.2025 в 20:06

<https://kareliya.move.ru/objects/9284384592>

Вахтанг Саришвили, МФЦН

79114018825

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Максима Горького, 26**

100 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Максима
Горького, 26

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

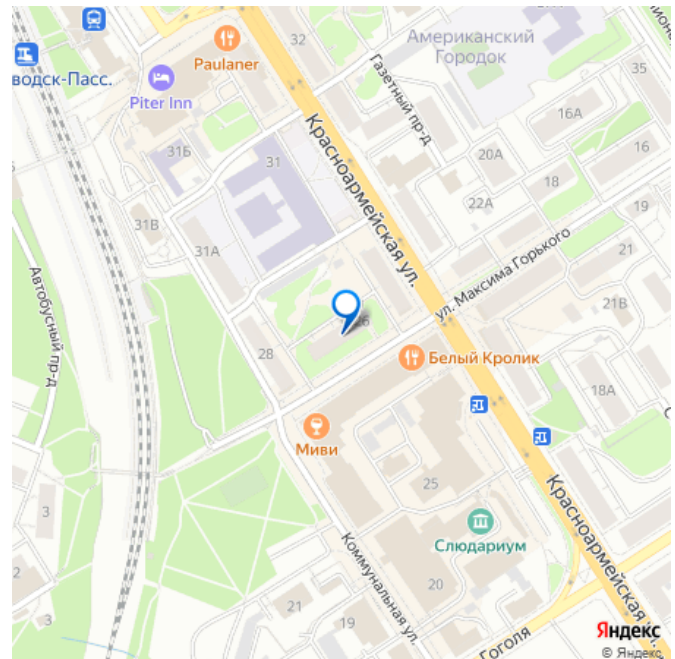
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1746964. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К аренде предлагается коммерческое помещение по адресу: г.Петрозаводск, улица Максима Горького, д.26. Площадь: 83,1 кв. м (сдается два задних изолированных помещения, смотрите на планировке) Кадастровый номер: 1001:0010149:732 Особенности объекта: - объект расположен: на первом этаже

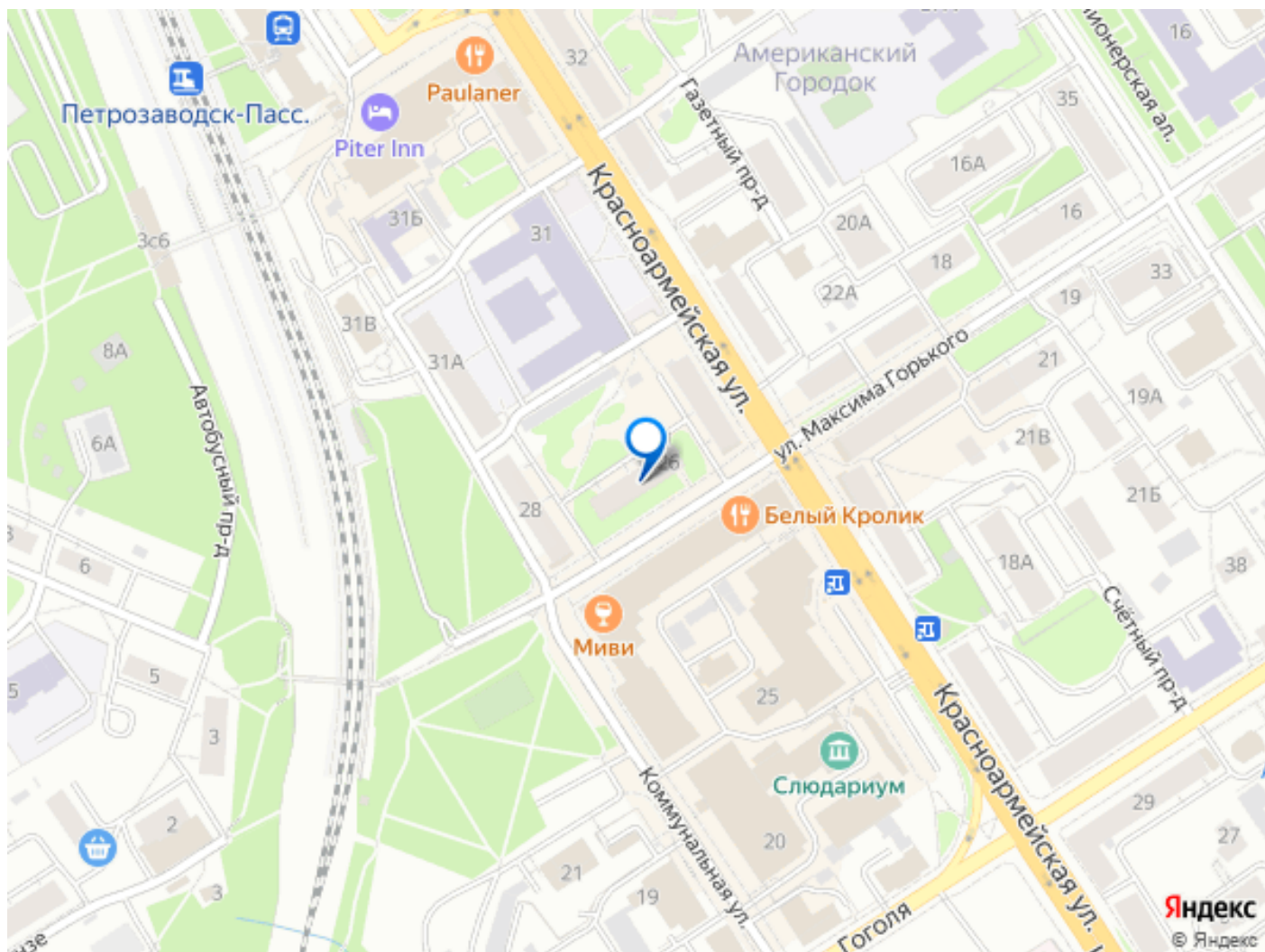
для заметок



пятиэтажного жилого дома; - свободного назначения: подлежит перепланировкам под ваши цели; - отдельный вход: со стороны ул. Максима Горького, напротив ТЦ Гоголевский; - в помещении все коммуникации, три мокрые зоны, отопление; - электрическая мощность: 15 кВт. Инфраструктура: - одна из самых оживленных улиц в г. Петрозаводск; - транспортная доступность; - высокий автомобильный и пешеходный трафик. Коммерческие условия аренды: - цена аренды в месяц 100.000 рублей; - коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно арендатором; - единовременное внесение обеспечительного платежа 50%; - полное платное юридическое сопровождение. Под какую деятельность подходит: - огромный спектр реализации бизнеса под объект: от магазинов и бьюти сферы до учебных центров и офиса. Звоните, задавайте вопросы в сообщениях и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время! МФЦН — Для главных сделок в жизни!







Move.ru - вся недвижимость России