

Создано: 09.07.2025 в 21:49

Обновлено: 21.10.2025 в 18:04

<https://kareliya.move.ru/objects/9282674592>

Татьяна Гоцалюк, МФЦН

79114018825

Республика Карелия, Петрозаводск,

Гвардейская улица, 56

58 250 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Гвардейская улица, 56

Улица

[улица Гвардейская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

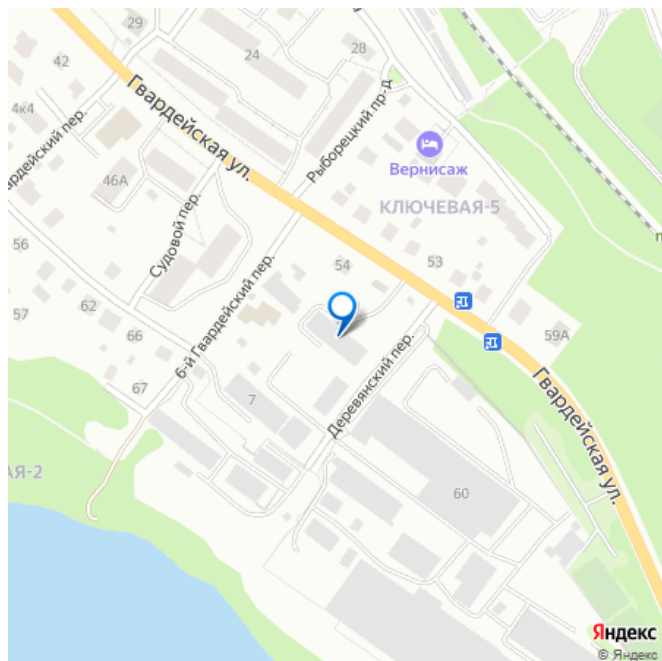
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1677117. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К аренде предлагаются шесть помещений свободного назначения, расположенные на 2-м этаже 2 - этажного кирпичного здания по адресу: город Петрозаводск, улица Гвардейская, 56. Общая площадь - 233 кв. м Кадастровый номер: 10:01:170123:001 Особенности объекта: - состоит из шести отдельных помещений свободного назначения

для заметок



(39,5+39,9+43,2+31,4+31,9+15,0)+ коридор, лестничная площадка и санузел; - в помещениях на первом этаже располагается автосервис; - круглосуточный свободный доступ в помещение (два входа); - удобная транспортная доступность; - возможность подъезда грузового транспорта, подъездные пути: асфальт; - земельный участок огорожен; - достаточное количество парковочных мест; - центральные коммуникации: вода, канализация; - электрическая мощность: до 75 кВт. Коммерческие условия аренды: - арендная плата 250 руб/кв. м; - при условии аренды всех помещений 215 руб/кв. м. Звоните, задавайте вопросы в сообщениях и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время! МФЦН — Для главных сделок в жизни!



