

Агент

79114018767

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Красная улица, 10**

82 600 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Красная улица, 10

Улица

[улица Красная](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

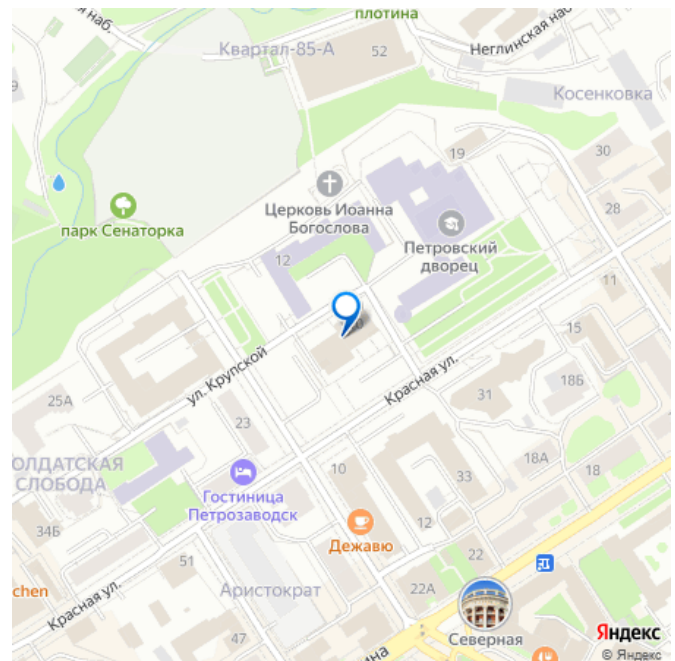
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение свободного коммерческого назначения на 1 этаже бизнес-центра по адресу: ул. Красная, 10 с отдельным входом. Раньше здесь располагался компьютерный клуб.

Преимущества: Центр города, хорошая проходимость. Есть отдельный вход, выполнен современный ремонт. Наличие коммуникаций: водоснабжение, водоотведение, центральное отопление, вентиляция и кондиционирование. Рядом находится развитая инфраструктура: торговый центр МАКСИ, магазины, аптеки, отделения банков, Петрозаводский городской



суд, Служба судебных приставов, Росреестр.

В самом бизнес-центре расположены:

танцевальный клуб РИТМ и ПАО ТГК-1.

Поблизости — большая общественная

парковка на 80 машиномест. Помещение

отлично подойдёт под кафе, общепит, офисы

и услуги и другие виды деятельности.

Электрическая мощность: 50 кВт.

Коммунальные платежи: свет, вода и

отопление оплачиваются отдельно,

установлены счетчики. Показ по

договорённости, помещение от собственника,

без посредников и переплат.



