

Вахтанг Саришвили, МФЦН

79114018825

**Республика Карелия, Петрозаводск,
проезд Гладкий, 22**

100 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проезд Гладкий, 22

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

459.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

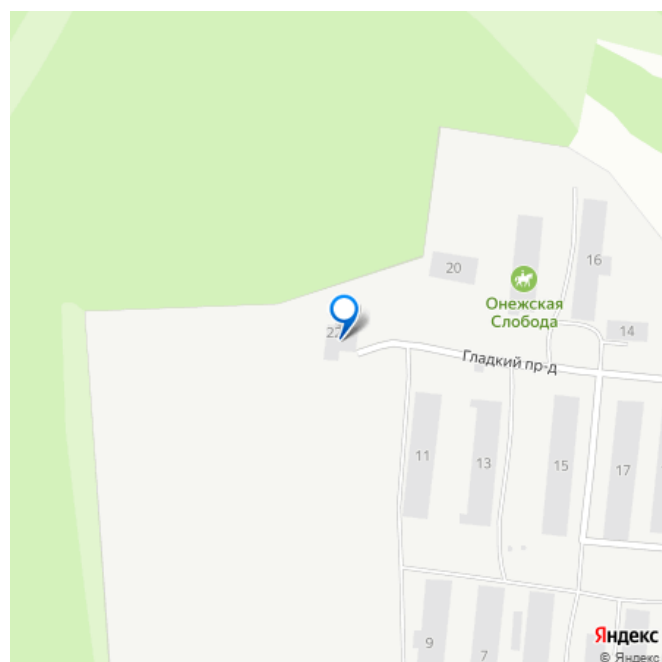
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

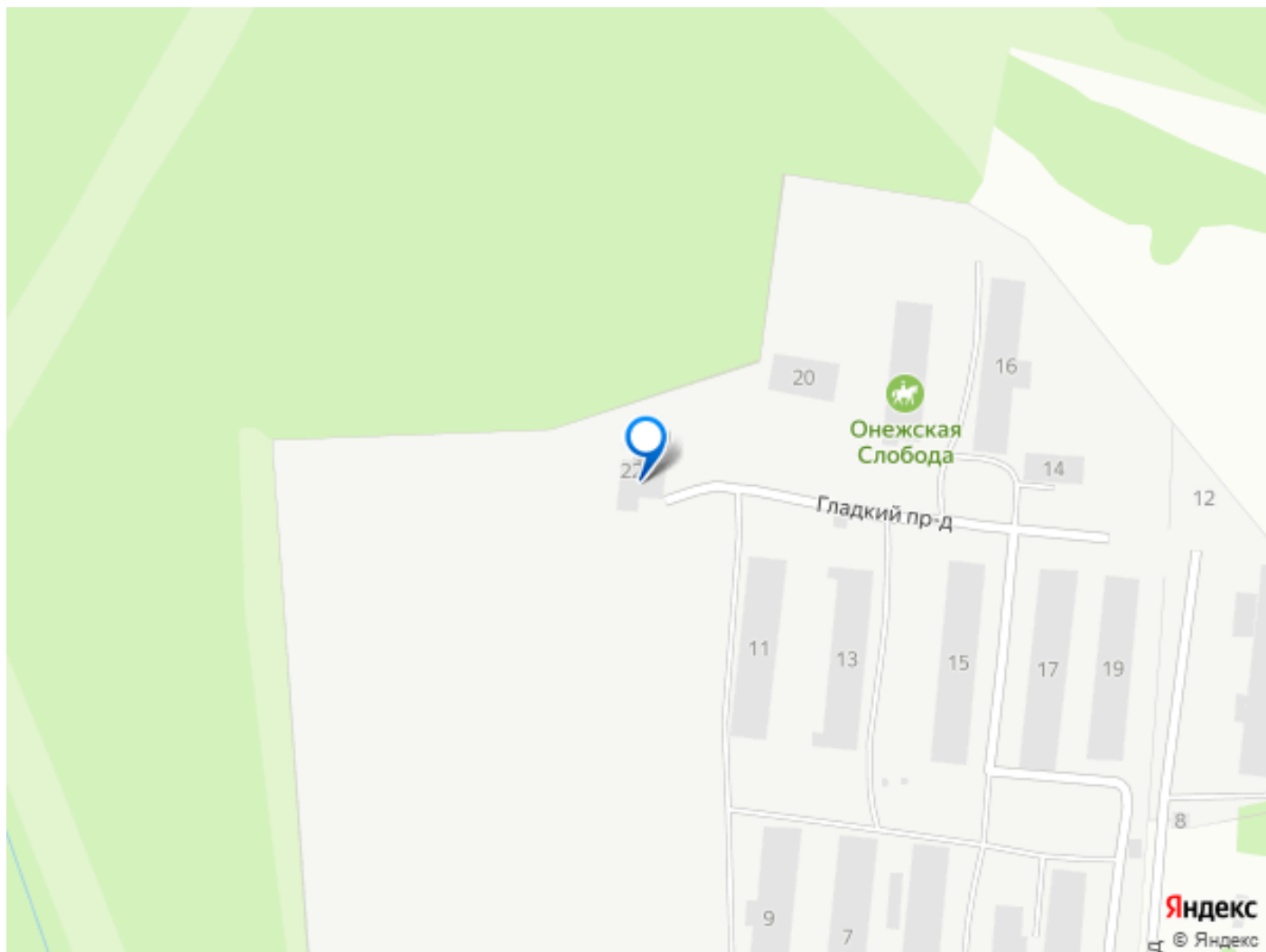
Код объекта: 1761272. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К аренде предлагается - производственное здание 459.4 кв. м + пристройка 100 кв. м, на участке 90 соток по адресу: г.Петрозаводск, Гладкий проезд, дом 22, район Птицефабрика. Площадь здания: 459,4 кв. м. + гаражная пристройка 100 кв. м. Площадь участка: 90 соток. Кадастровый номер объекта: 10:01:0000000:4080
Кадастровый номер участка: 10:20:0060201:364 Особенности объекта: - производственное здание, свободной планировки, позволяет распоряжаться



пространством по вашим предпочтениям; -
отреставрирована крыша, не течет; - наличие
большого участка земли для личного
пользования, промназначения; - хорошая
дорога до объекта, под грузовой транспорт; -
свободный заезд на территорию; -
электрическая мощность 100 кВт, с
возможностью увеличения до 180 кВт; - все
необходимые коммуникации (водоснабжение
и канализация). Коммерческие условия
аренды: - аренда здания с участком в месяц
составляет: 150 000 рублей; - коммунальные
и эксплуатационные платежи оплачиваются
отдельно арендатором; - единовременное
внесение обеспечительного платежа 100 000
рублей; - полное и платное юридическое
сопровождение. Под какую деятельность
подходит: - помещение можно оборудовать
под: производство/цех (деревообработка,
камнеобработка, пескоструйные работы) или
склад и т.д. Звоните, задавайте вопросы в
сообщениях и записывайтесь на просмотр в
любое удобное для Вас время! МФЦН — Для
главных сделок в жизни!







Move.ru - вся недвижимость России