

Создано: 28.09.2024 в 11:16

Обновлено: 11.10.2025 в 11:03

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Онежской Флотилии, 1**

4 540 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Онежской
Флотилии, 1

Улица

[улица Онежской Флотилии](#)

<https://kareliya.move.ru/objects/9284861123>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79814007942

для заметок

ПП - Производственное помещение



Общая площадь

22700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 25666 Более 400 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдается в аренду производственный комплекс 2500 до 22 700 м², расположенные на земельном участке 14 га в г. Петрозаводск, республика Карелия. Характеристики: Общая площадь: 22 700 м² Производственные помещения: 13 000 м² Офисные помещения: 9700 м² Земельный участок: 14 га Высота потолков:



13 - 35 м Крановое оборудование: 10 - 50 т
Коммуникации: Водопровод: есть
Канализация: есть Отопление: есть
Электричество: 250 кВт Газ: нет Описание:
Производственный комплекс представляет собой производственный цех с пристроенным административным комплексом общей площадью 22 700 м² на земельном участке 14 Га. Бывший судостроительный завод. Цех состоит из 3 пролетов размерами. Два пролета размерами 133х18 м. Высота потолков 13 м. В пролетах установлено крановое оборудование г.п. 10 и 15 т. Полы бетонные. Третий пролет размерами 133х47 м. Высота потолка 25 м. Установлен мостовой кран г.п. 50 т. Бетонные полы. Административно бытовой блок пристроен к зданию цеха. Здание 4 этажа. Площадь 9700 м². Состояние требует ремонта. Цех оборудован въездными воротами под еврофуру. Коммуникации: Теплоснабжение центральное. Электричество 250 кВт (есть возможность увеличения). Водоснабжение и канализация- центральные. Земельный участок 14 га. Аренда. Цена аренды указана с НДС. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Филиппов.





