

Создано: 22.10.2025 в 18:44

Обновлено: 22.10.2025 в 18:32

**Лидер-ПТЗ, Лидер-ПТЗ**

**79116618404**

**Республика Карелия, Петрозаводск,**

**улица Лизы Чайкиной, 23Б**

**2 520 035 700 ₽**

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Лизы Чайкиной,  
23Б

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)

**Офис**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

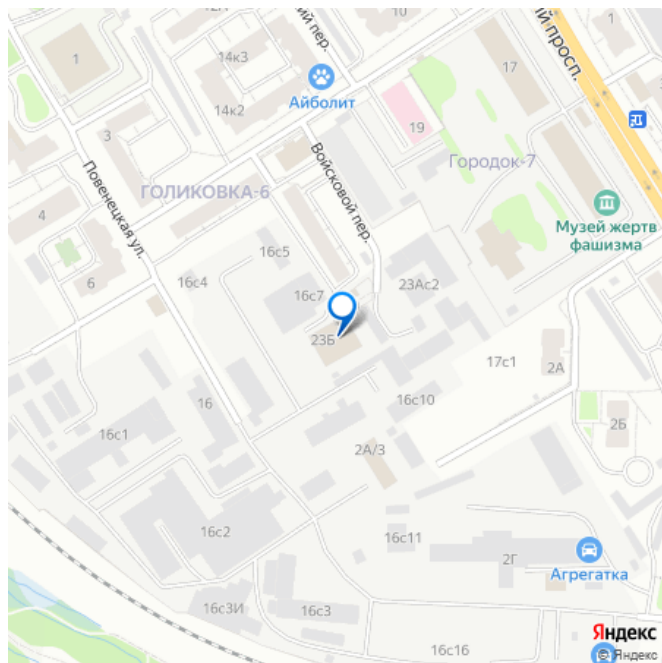
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаём коммерческие помещения в расширенном центре Петрозаводска на ул. Чайкиной д. 23 б Уникальное предложение для вашего бизнеса! В расширенном центре Петрозаводска (ул. Лизы Чайкиной, 23 Б) сдаются в аренду коммерческо-офисные помещения в современном двухэтажном здании. Преимущества объекта: • Отличная локация: Пешая доступность до центра, остановок и магазинов. Всегда есть место на собственной огороженной парковке на 30 автомобилей. • Полная автономия и безопасность: Здание стоит на собственной

для заметок



огороженной территории с воротами на автоматике. Работает своя

трансформаторная подстанция. •

Комплексная безопасность: Современная система видеонаблюдения, ОПС с выводом на пульт охраны и система пожаротушения.

Входная дверь закрывается на домофон, а из каждого кабинета есть возможность дистанционно открыть ее для клиентов. •

Комфортные условия: Система принудительной вентиляции, санузлы на каждом этаже, достаточно естественного света. • Стабильная деловая атмосфера:

Часть первого и второго этажа уже занята компаниями-арендаторами, что создает профессиональное бизнес-окружение. •

Оборудовано место для курения. • Выберите

площадь для вашей команды: • Офисное помещение 1-го этажа 51 кв. м • Офисное

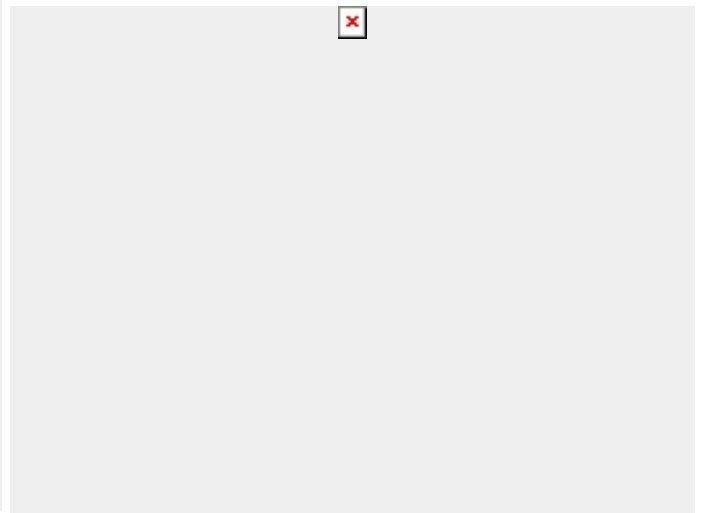
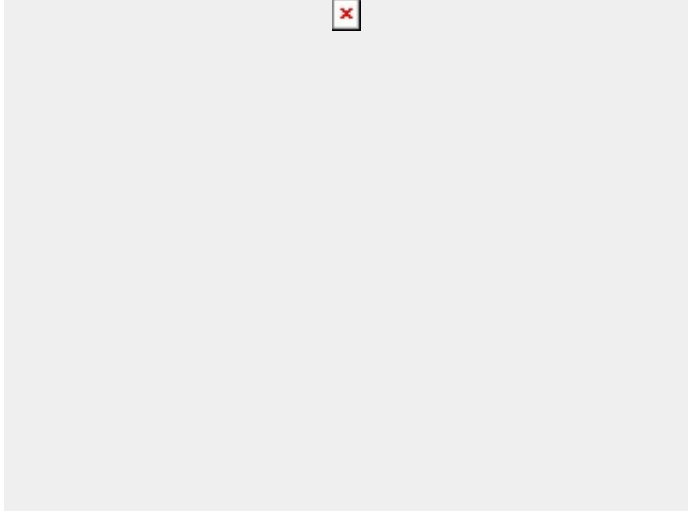
помещение 1-го этажа 36 кв. м Готовы к работе: Выполнен косметический ремонт, есть интернет (Сампо, Ситилинк).

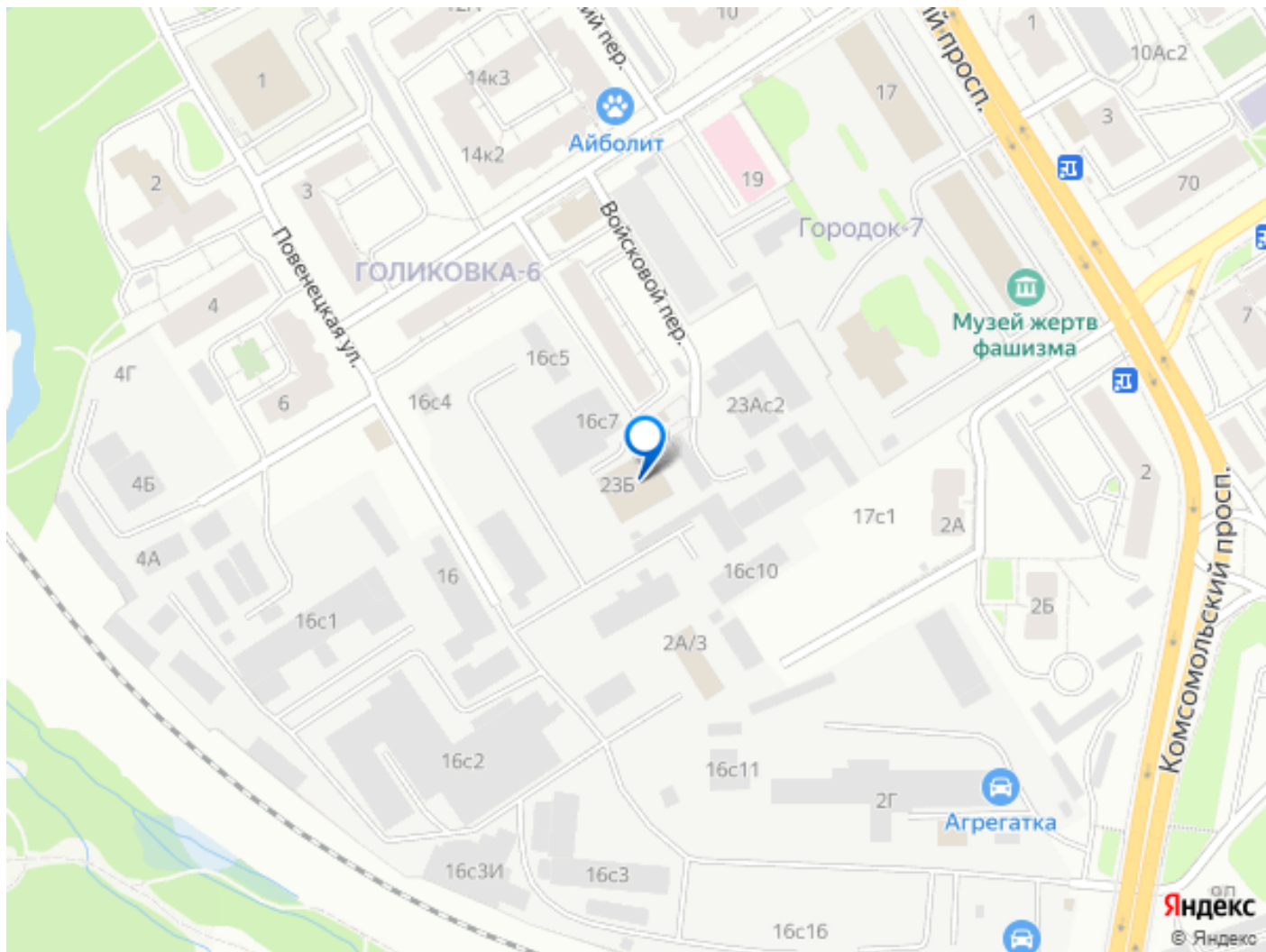
Коммерческие условия: • Арендная ставка:

700 руб./кв. м. • Коммунальные платежи оплачиваются отдельно (зависят от сезона из-за автономного отопления). • Требуется

обеспечительный платеж. Не упустите шанс разместить свой офис в одном из самых удобных и безопасных бизнес-объектов города!







Move.ru - вся недвижимость России