

🕒 Создано: 18.09.2025 в 18:37

Обновлено: 29.10.2025 в 21:20

**Республика Карелия, Петрозаводск,
бульвар Интернационалистов, 17А**

77 220 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, бульвар

Интернационалистов, 17А

Улица

[бульвар Интернационалистов](#)



Офис

Общая площадь

128.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

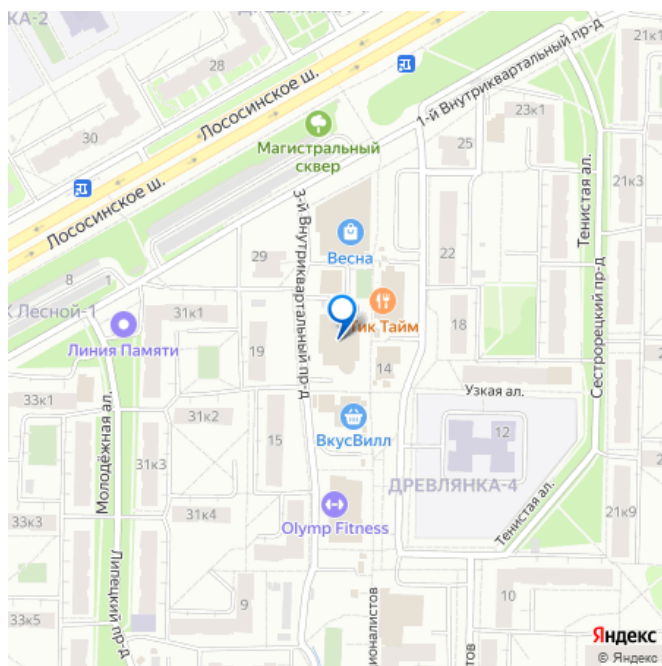
Ввиду переезда в новый офис компания «Недвижимость и Инвестиции» предлагает Вашему вниманию: Полностью готовое офисное помещение со всей необходимой техникой и мебелью на втором этаже БЦ «Атмосфера» в долгосрочную аренду. Адрес: г. Петрозаводск, б. Интернационалистов, д. 17А. Просторное помещение с делением на кабинеты стеклянными перегородками и большой зоной ресепшн. Полностью готовое к работе помещение, которое включает в себя рабочие места, мебель (столы, стулья, шкафы для хранения документов), технику

<https://kareliya.move.ru/objects/9285034780>

**НИИ Отдел продаж, Недвижимость и
Инвестиции**

79814008126

для заметок

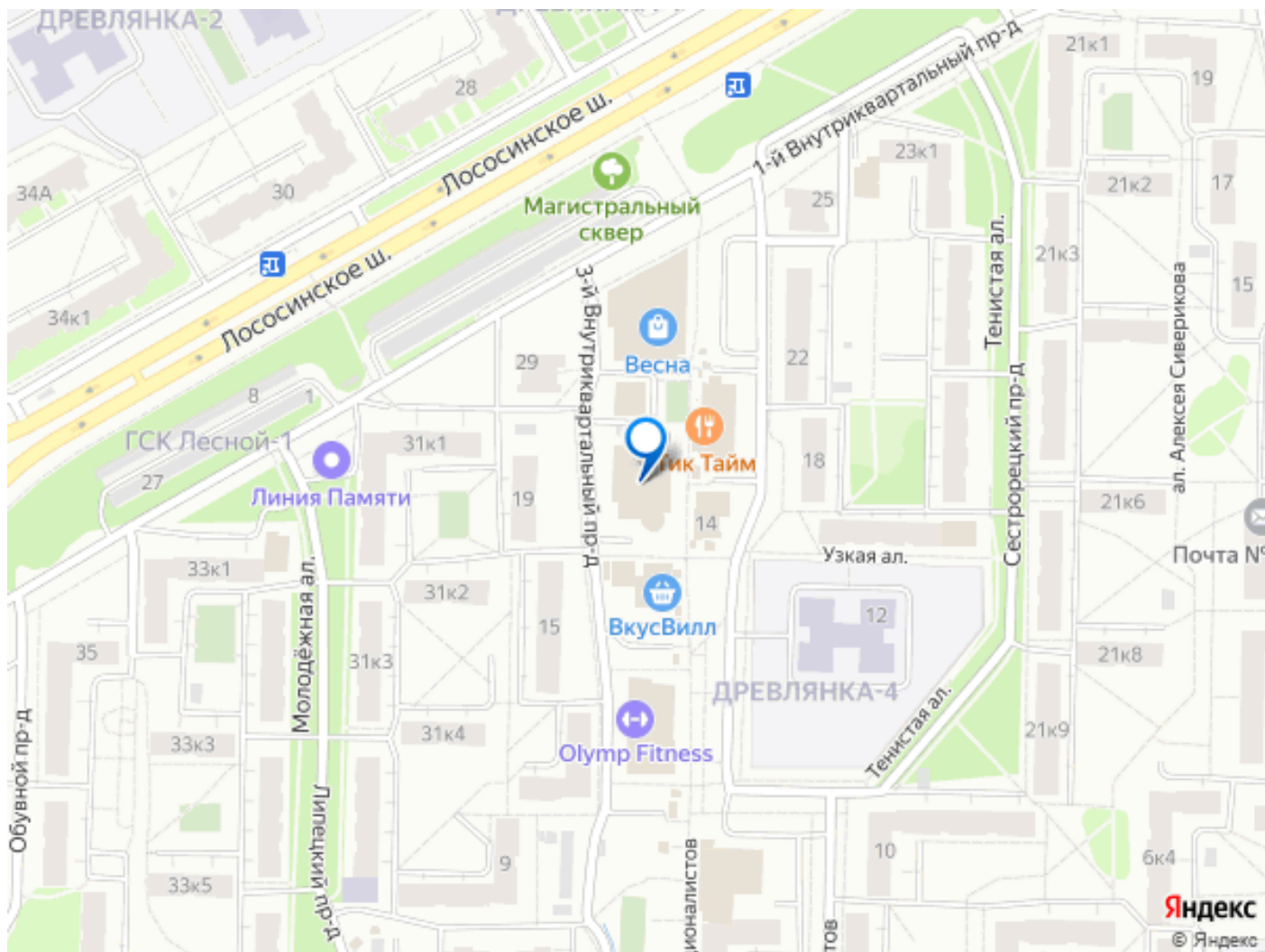


(компьютеры, принтеры) и мебель для переговорных комнат и зоны отдыха. Офис рассчитан на 18 человек без учета переговорных комнат. !!! РЕМОНТ, МЕБЕЛЬ, ТЕХНИКУ И ОБОРУДОВАНИЕ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ ЗА ОТДЕЛЬНУЮ ПЛАТУ !!! *не входит в стоимость аренды Офис укомплектован изысканной мебелью, выполненной по индивидуальному заказу: — В большой переговорной располагается большой стол из массива, производство Италия. — В малой переговорной установлен стол со столешницей из натурального камня. — Стулья в цвет создают гармоничное единство и дополняют стол в каждом отдельном кабинете. — Стол в зоне ресепшн выполнен из эксклюзивного широкоформатного импортного керамогранита и является визитной карточкой офиса, а зона ожидания с вместительным диваном и журнальным столиком из гранита дает возможность комфортного отдыха для посетителей и создают гостеприимную атмосферу. — Кабинет руководителя, юриста и рабочая зона оснащены всем необходимым для функционирования в соответствии с назначением. — Вместительные шкафы и стеллажи, которые помогают поддерживать порядок и эффективно использовать пространство для хранения документов и офисных принадлежностей. В помещении был выполнен качественный ремонт: был разработан дизайн-проект с учетом функциональных зон и эргономики, полностью демонтированы старые конструкции до основания, прокладка инженерных систем с учетом зон использования (электрика, вентиляция), выполнена черновая и финишная отделка с установкой всех необходимых декоративных

элементов. — Общая площадь: 128,7 кв.м. — Пол - крупноформатный керамогранит, стены окрашены, потолок подвесной, диодное освещение. — Планировка: зона ресепшн, 2 переговорные комнаты (большая и маленькая), кабинет юриста (2 человека), кабинет руководителя, рабочая зона, кухня, хоз. комната. — Помещение поделено на кабинеты стеклянными перегородками из алюминиевого профиля (с дверями на ключе). Благодаря прозрачным перегородкам, сохраняется открытое пространство, при этом, разделенное на функциональные зоны, максимально используется естественное освещение, нет ощущения тесноты, а также является универсальностью в дизайне и долговечным в использовании. — Регулировка температуры в помещении осуществляется за счет теплого пола. — Есть кондиционер. — Высокие потолки. — Установлены 4 камеры видеонаблюдения (со звуком), захватывающие все зоны в офисе. — Два санузла располагаются на этаже. Вход по индивидуальному ключу. — Два основных входа в здание с разных сторон. — Вход в здание







Move.ru - вся недвижимость России