

Создано: 11.10.2025 в 15:41

Обновлено: 01.11.2025 в 12:47

Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Кирова, 8А

120 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Кирова, 8А

Улица

[площадь Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

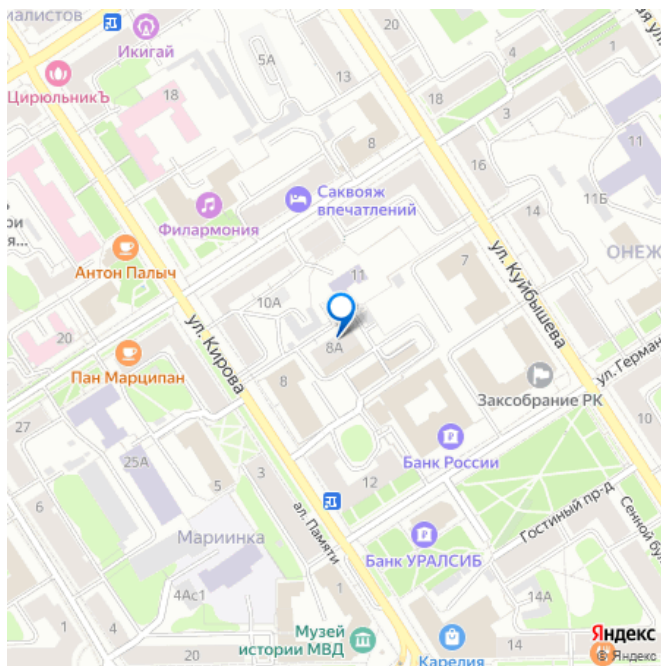
Вид из окна

<https://kareliya.move.ru/objects/9285638848>

**НИИ Отдел продаж, Недвижимость и
Инвестиции**

79814008126

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

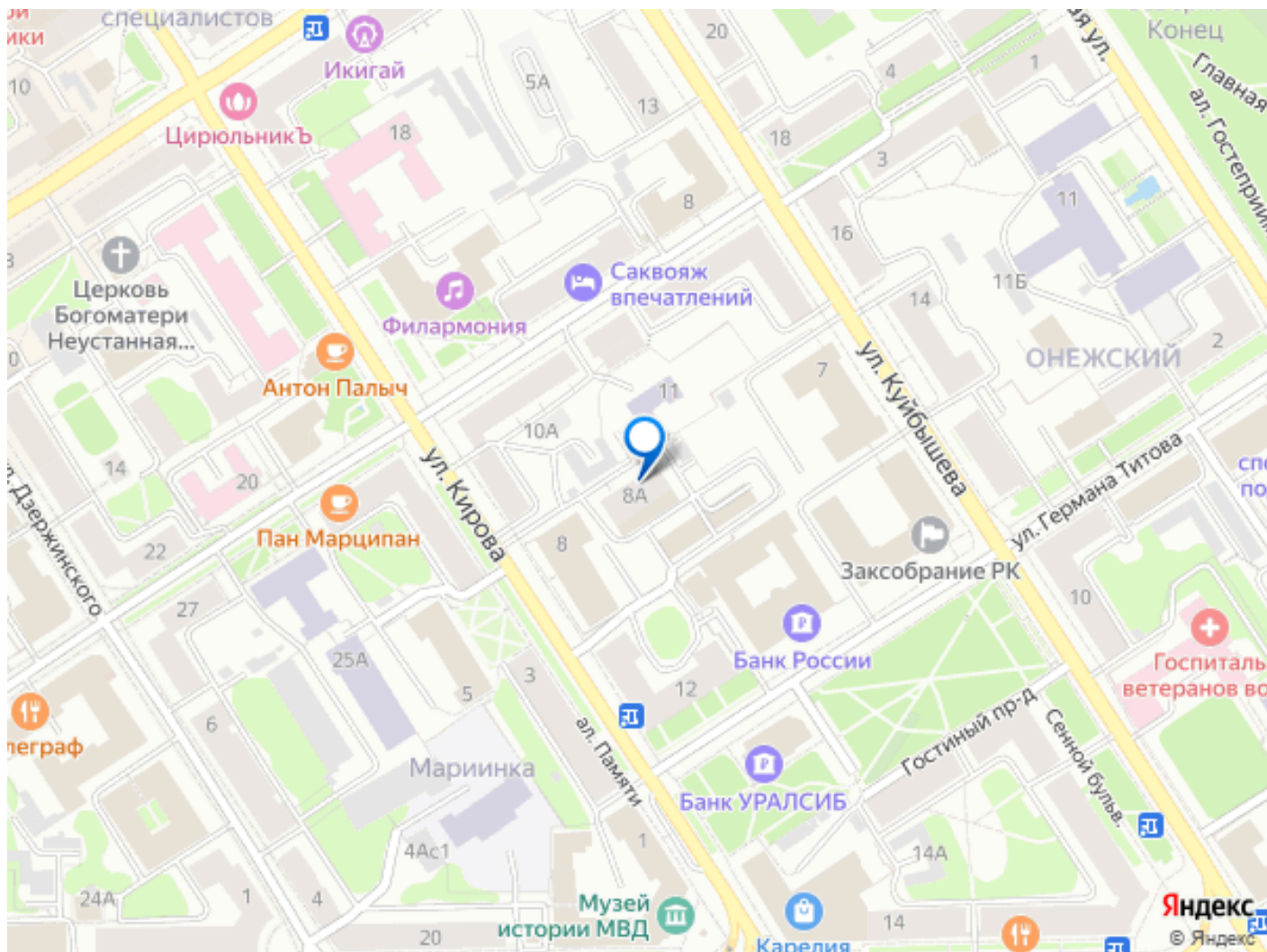
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Компания «Недвижимость и Инвестиции» предлагает Вашему вниманию В АРЕНДУ просторную Евро 3-к квартиру с террасой в центре Петрозаводска. !!! ТОЛЬКО НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК !!! !!! ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА !!! !!! ГАРАНТИЯ ЛУЧШЕЙ ЦЕНЫ !!! — Адрес: г. Петрозаводск, ул. Кирова, д. 8а. — ОДНИМ ИЗ ГЛАВНЫХ ПЛЮСОВ КВАРТИРЫ ЯВЛЯЕТСЯ ЛОКАЦИЯ - самый центр города в окружении парков и всей необходимой инфраструктуры, но при этом дом спрятан от шума во дворах — Площадь квартиры 100 кв.м. — Продуманная планировка: прихожая, просторная кухня-гостиная со всей необходимой техникой (2 холодильника, индукционная варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, микроволновая печь, винный холодильник), детская с выходом на балкон, спальня с гардеробной зоной, один совмещенный санузел с джакузи, постирочная, гостевой туалет, коридор. — Есть просторная терраса, более 30 м2. Выход на террасу осуществляется из гостиной. С террасы можно спуститься в гараж. — Мебелирована: Кухня-гостиная - полностью укомплектованная кухня с обеденной группой, большим диваном и тумбой. Детская - кровать, письменный стол, вместительные

шкафы и тумба. Спальня - большая
двухспальная кровать с прикроватными
тумбами, туалетный столик с зеркалом, два
кресла с журнальным столиком и большая
гардеробная система для хранения вещей. —
Из техники так же имеется: 2 телевизора,
акустическая система, стиральная и
сушильные машины, кондиционер, бойлер. —
Для полноценного проживания имеется вся
необходимая кухонная утварь и
принадлежности (включая посуду и стекло
премиального качества). — В квартире
выполнен дизайнерский ремонт. Делали для
себя. — Напольное покрытие: керамогранит,
паркет. Установлена система теплого пола в
кухонной зоне, в коридоре и санузлах. —
Натяжной потолок с продуманной системой
освещения. — Два санузла: ванная комната с
джакузи и функциональной системой
хранения и гостевой санузел (располагается
при входе). — Вся инфраструктура
расположена в шаговой доступности -
остановки общественного транспорта,
детский сад, магазины первой
необходимости. — Квартира расположена на
3 этаже 4 этажного кирпичного дома. — Год
постройки дома: 2010 г. — Коммунальные
платежи около 10.000 рублей. АРЕНДНАЯ
ПЛАТА: 110 000 РУБЛЕЙ В МЕСЯЦ
(коммунальные платежи оплачиваются
отдельно). ЗАЛОГ: 100 000 РУБЛЕЙ (можно
разбить на несколько платежей). КОМИССИЯ
АГЕНТСТВУ: 50 000 РУБЛЕЙ - ЕДИНОРАЗОВО
Звоните, записывайтесь на просмотр. О нас:
Работаем на рынке недвижимости более 13
лет. Арт. 119831182





Move.ru - вся недвижимость России