

🕒 Создано: 16.09.2025 в 10:47

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 21:21

Анна Иванова, Анна Иванова

79114020338

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Лермонтова, 4**

44 500 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Лермонтова, 4

Улица

[улица Лермонтова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

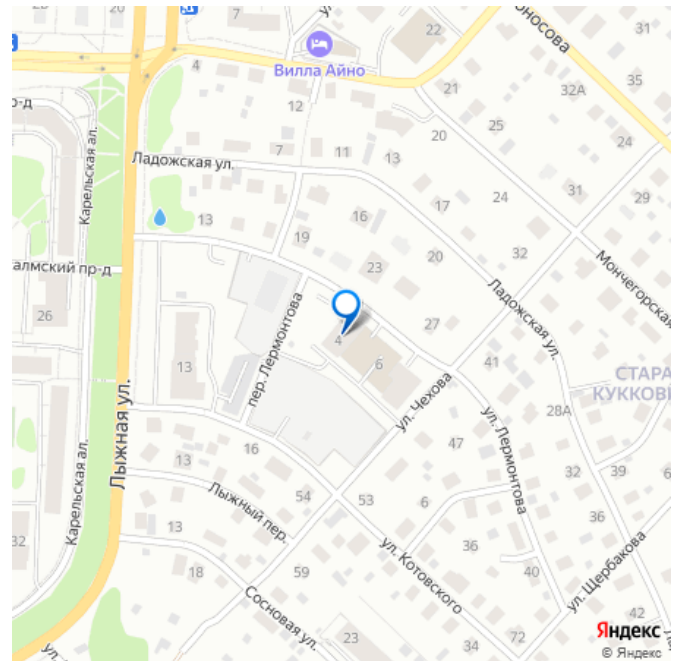
8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение для Петрозаводска! Сдается в долгосрочную аренду новая евродвушка с дизайнерским ремонтом, алисой и роботом-пылесосом. Для кого подойдет квартира? для одного или двоих человек, без детей и животных. К вашим услугам в стоимость проживания включено: 1. техника: посудомойка, стиралка, утюг, фен, робот-пылесос, чайник, микроволновка, вытяжка, телевизор, кофемашина, тостер. 2. мебель: все необходимое для комфортной жизни - можно увидеть на фото 3. wi-fi и smart TV 4. готовая ко сну кровать, укомплектована всеми необходимыми принадлежностями 5. новым дом 2023 года постройки с консьержем, круглосуточным видеонаблюдением и закрытой территорией (въезд под шлагбаум), видеодомофон с голосовой связью через приложение. 6. Низкие коммунальные платежи (дом со своей котельной на природном газу) и не отключают горячую воду, счетчики на отопление также есть. 7. ежедневная поддержка по бытовым вопросам и мелкому ремонту Квартира расположена: - от центра : 5 минут на машине (без пробок), 15 с пробками -в новом

ЖК с развитой инфраструктурой - в соседнем доме есть магазин Магнит, парикмахерская. - на первом этаже K&B, Lamoda, Wildberries - 10 мин от дома расположен парк «Беличий остров» - подходит для прогулок и утренних пробежек. парковка : под шлагбаумом (всегда есть места) въезд по звонку, а также крытая подземная (можно арендовать за доп плату). Условия аренды: 41 000 руб в месяц + коммунальные платежи (около 3500 руб/мес.) Депозит за сохранность имущества: 35 000 руб. Полностью возвращается при выезде. Комиссия агентства: 13 000 руб. Работаем с юридическими лицами, все отчетные документы, электронный документооборот. Для иногородних гостей есть возможность комплектации квартиры «под ключ» с бельем, халатами, всеми предметами обихода.



