

 Создано: 31.08.2025 в 12:23
Обновлено: 01.09.2025 в 10:41

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Тапиола, 1**

6 900 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Тапиола, 1

Квартира

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Собственник

79114014204

для заметок



3 м
23 м²
7 м²
31 м²
1/9



Яндекс
© Яндекс

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

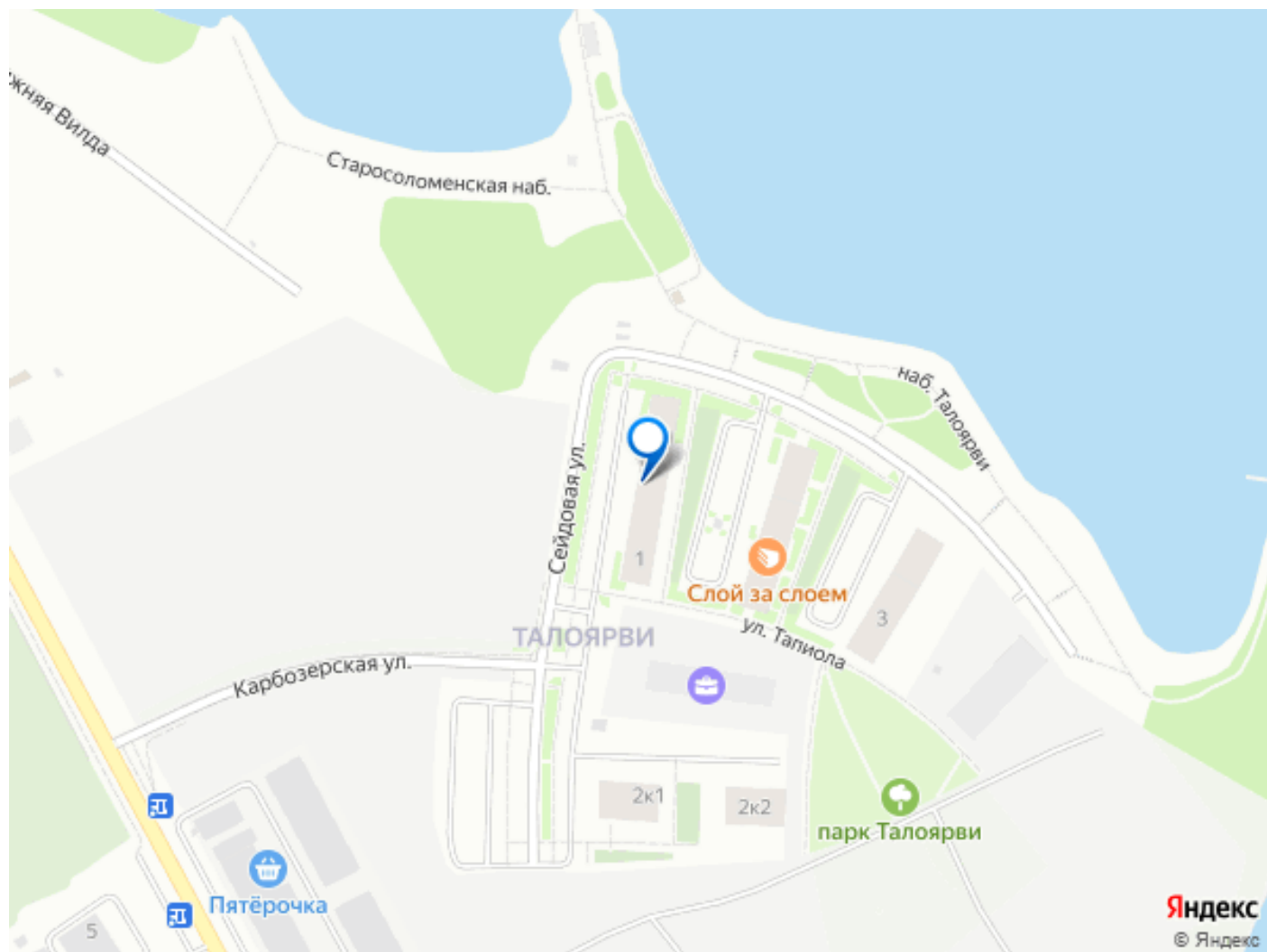
Описание

Студия с доходностью 8% Управление под ключ Инвесторам: Ваш пассивный доход начинается здесь и сейчас Хотите получать стабильный доход, не тратя время на управление? Эта студия — готовое решение. ! Всё уже работает и приносит прибыль с мая 2025 года . Вам не нужно искать первых гостей, закупать мебель или разрабатывать концепцию, все уже упаковано и размещено на 10 площадках бронирования Полный комплект: В студии есть абсолютно всё: от стильной мебели и красивого текстиля до посуды, ложек и средств гигиены для гостей. Профессиональное управление: Забудьте о звонках в 3 часа ночи из-за засорившегося унитаза. Наша управляющая компания берет на себя ВСЕ процессы: размещение на площадках, общение с гостями, уборка, замена белья, решение текущих вопросов. Вы просто получаете деньги на карту. Управляйте дистанционно: Живете в другом городе или стране? Не проблема. Весь бизнес можно контролировать через смартфон . Получайте отчеты и прибыль из любой точки мира. Проверенная доходность: Среднегодовая доходность составляет 8%, а чистая прибыль — около 45 000 рублей ежемесячно. Цифры говорят сами за себя.

Для жизни: Ваш личный курорт на берегу Онежского озера Если вы ищете не инвестицию, а квартиру для себя, эта студия подарит вам новый уровень комфорта. Просторная студия 32 м² с 3 метровыми потолками и с большой собственной террасой— ваша зона для утреннего кофе, вечерних посиделок и единения с природой. Живите в парковой зоне. На территории ЖК — собственная набережная Онежского озера, парк, детские площадки и различные зоны для отдыха Всё под рукой: На территории есть пекарня (аромат свежего хлеба по утрам!), КБ, пункты выдачи, салон красоты и даже сауна. Комфортная логистика: Всего 4 минуты пешком до Пятерочки и остановки общественного транспорта. Забота о детях и питомцах: В подъездах есть колясочные и специальные помойки для домашних животных. Вход в подъезд без ступенек (доступная среда). Курорт летом: Летом к вашим услугам сап-станция и пляж прямо на территории. Вы будете чувствовать себя в отпуске круглый год. Закрытые парковки для владельцев автомобиля! Звоните, записывайтесь на осмотр и становитесь владельцем этой уникальной квартиры! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира в ипотеке (остаток всего 700 000р)







Move.ru - вся недвижимость России