

Создано: 01.10.2025 в 14:39

Обновлено: 23.10.2025 в 15:47

Агент

79116616796

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Лежневая улица, 30**

12 190 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Лежневая улица, 30

Улица

[улица Лежневая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

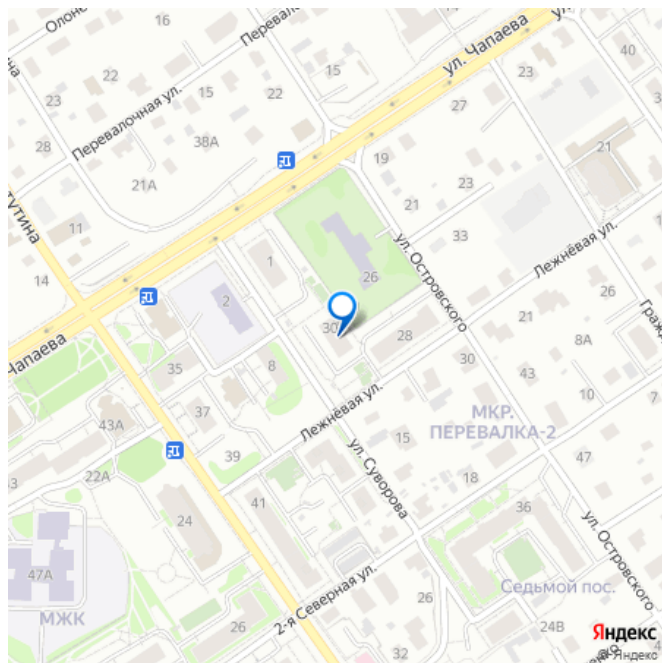
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

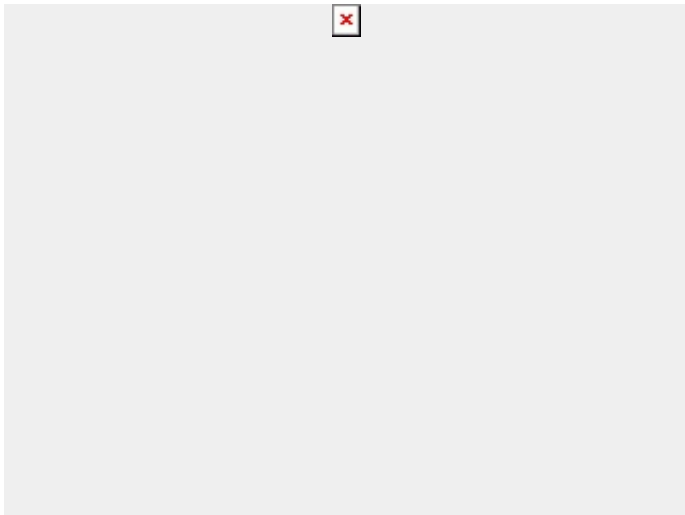
Продаётся коммерческое помещение по адресу ул. Лежневая, 30 с дополнительным складским помещением на цокольном этаже. Общая площадь основного помещения — 69 кв.м, складского — 19 кв.м, общая площадь 88 кв.м. Идеально подойдёт для офиса, пункта выдачи Wildberries или Ozon, мастерской, интернет-магазина, салона красоты, языковой школы, йога-студии и других видов бизнеса. Продажа напрямую от собственника, без посредников и переплат. Особенности помещения: — 3 отдельных кабинета, ресепшн, кухня, санузел, техническое помещение, лоджия —

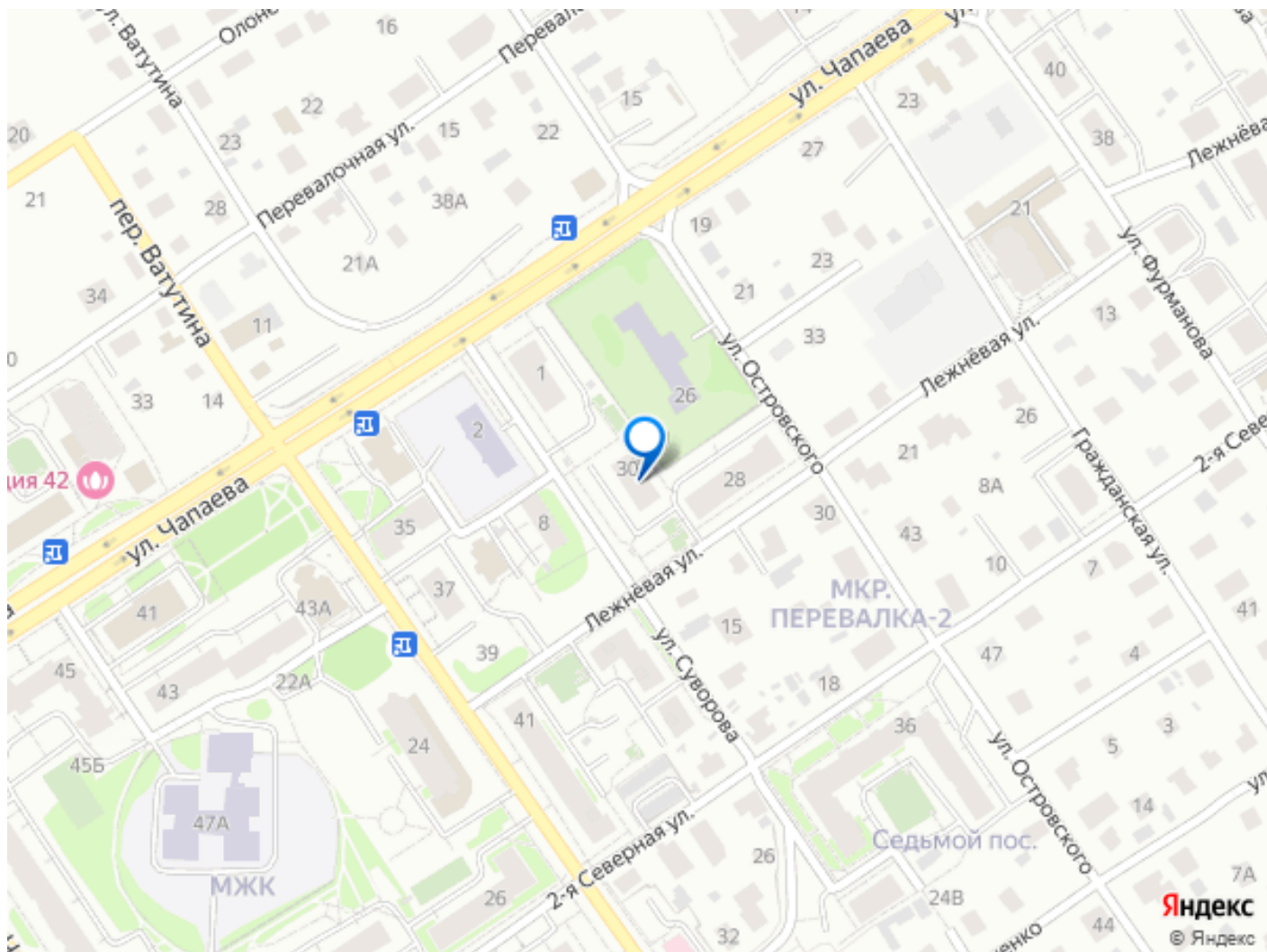
для заметок



Расположение: 1 этаж современного 14-этажного жилого дома, всего в 5 минутах ходьбы от ул. Чапаева и автовокзала — Удобство для клиентов: есть просторная гостевая парковка — Два выхода — на улицу и в подъезд — Отделка от застройщика, встроенная мебель — Разводка под оргтехнику, индивидуальные приборы учёта света, воды и тепла. Это помещение готово к быстрому старту вашего бизнеса и предлагает комфортные условия для работы и приёма клиентов. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

Технические характеристики: Общая площадь: 88 м² Этаж: 1





Move.ru - вся недвижимость России