

Деонид Корыхалов, Владис

79814008596

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Ленинградская улица, 14**

8 200 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Ленинградская улица,
14

Улица

[улица Ленинградская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

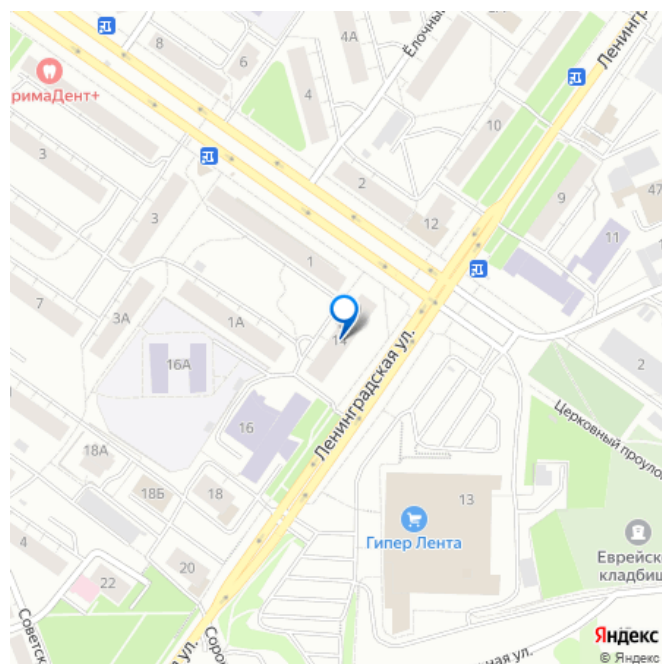
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

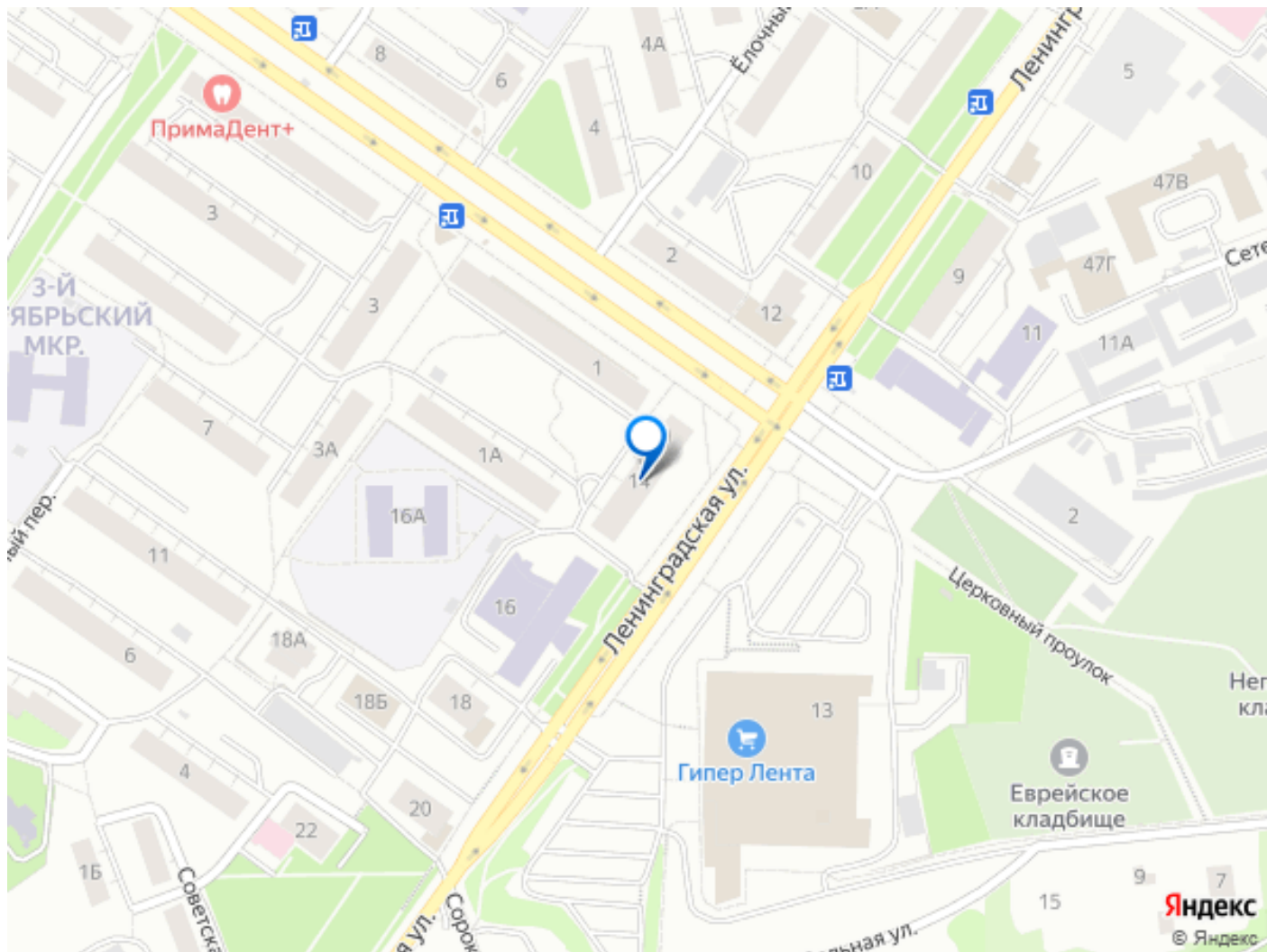
Код объекта: 1549495. Продаётся
коммерческое торговое помещение
свободного назначения в Петрозаводске!
Предлагается к продаже коммерческое
помещение на первом этаже пятиэтажного
панельного дома. Площадь помещения
составляет 71,3 квадратных метров. В
помещении два торговых зала, кухня,
санузел. Высота потолков — 2,7 метра.
Выполнен отличный дизайнерский ремонт с
заменой всех систем отопления,
водоснабжения и канализации. Замена
электропроводки с увеличением мощности.

для заметок



Узаконенная перепланировка. Помещение имеет отдельный вход и свободно доступно для посещения. В нём проведены интернет и пожарная сигнализация, установлены кондиционер и вентиляция. Также имеется необходимая мебель и кухня. Отопление центральное. Расположение объекта удобно для ведения бизнеса благодаря наличию всех необходимых коммуникаций, а также свободной планировке, которая позволяет организовать пространство в соответствии с потребностями вашего дела. Угловое расположение обеспечивает хороший обзор и видимость. Высокий пешеходный трафик обеспечит хорошую посещаемость клиентами. Район, в котором расположено помещение, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ к центру города и другим районам. Рядом расположены магазины, кафе, спортивные клубы и другие объекты инфраструктуры. Это делает помещение привлекательным для различных видов бизнеса а именно: аптеки, магазина, салона парикмахерской, кафе и пр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации о помещении и условиях сделки. Любая форма оплаты. Полное платное сопровождение сделки! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России