

🕒 Создано: 03.10.2025 в 08:20

Обновлено: 28.10.2025 в 10:17

<https://kareliya.move.ru/objects/9285432037>

Виталий Друзьков, Владис

79814008596

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Лососинское шоссе, 24к1**

8 000 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Лососинское шоссе, 24к1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

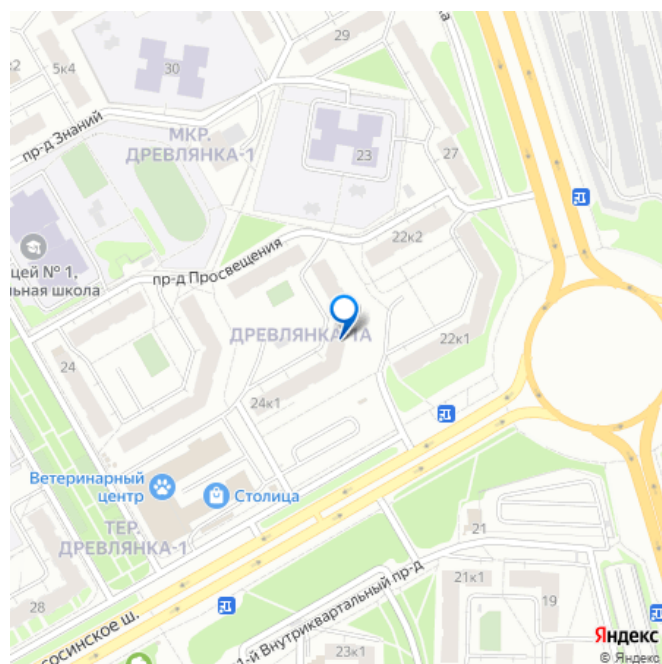
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1825778. Уникальное предложение на рынке коммерческой недвижимости Петрозаводска! Продаётся помещение свободного назначения площадью 65,6 кв. м на первом этаже девятиэтажного панельного дома по адресу: Лососинское шоссе, 24к1. Помещение расположено на первом этаже, имеет отдельный вход и свободный доступ, что обеспечивает удобство для посетителей и сотрудников. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора и позволяет реализовать различные дизайнерские решения. Косметический ремонт даёт возможность адаптировать интерьер под конкретные нужды нового владельца. Лицензировано под образовательную

для заметок



деятельность. Наличие двух отдельных санузлов удобно для организации рабочего пространства. Установлены интернет, кондиционер и пожарная сигнализация, что важно для комфортной работы. Центральное отопление обеспечивает тепло в холодное время года. Рядом есть наземная парковка, что решает вопрос с размещением автомобилей. Это помещение идеально подойдёт для офиса, салона красоты, небольшого магазина или других коммерческих целей. Не упустите шанс стать владельцем востребованного объекта в удобном месте! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



