

🕒 Создано: 23.09.2025 в 17:09

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 11:50

**Республика Карелия, Петрозаводск,  
улица Ровио, 16**

**71 410 000 ₺**

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Ровио, 16

Улица

[улица Ровио](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3565 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа помещений в здании ПАО «Ростелеком» от собственника. Часть здания принадлежит третьему лицу.

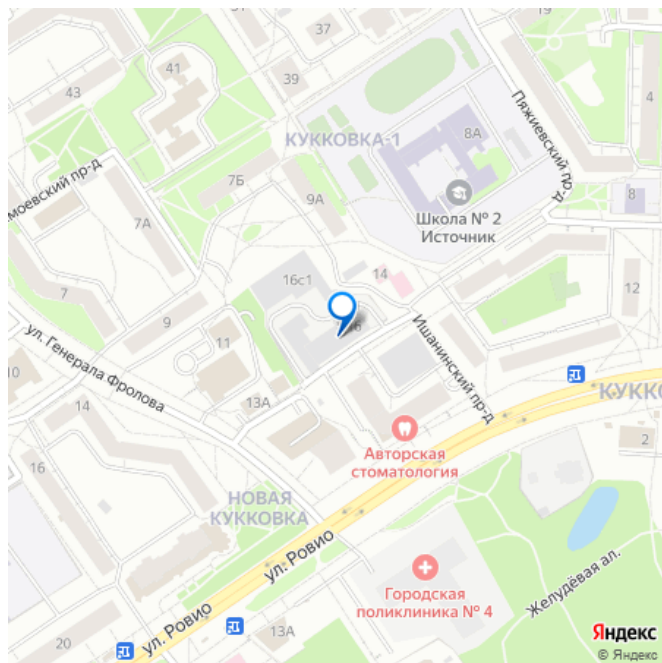
Четырехэтажное здание с цокольным этажом 1987 года постройки расположено на второй линии. Городские коммуникации. Закрытый двор. Кабинетная система. Значительная часть площадей сдана в аренду. Есть оборудованное помещение архива. В здании находится телекоммуникационное оборудование. С новым владельцем объекта будет заключен долгосрочный договор обратной аренды на 10% площади, занятой оборудованием. Состояние

<https://kareliya.move.ru/objects/9285154582>

**Ростелеком, Ростелеком**

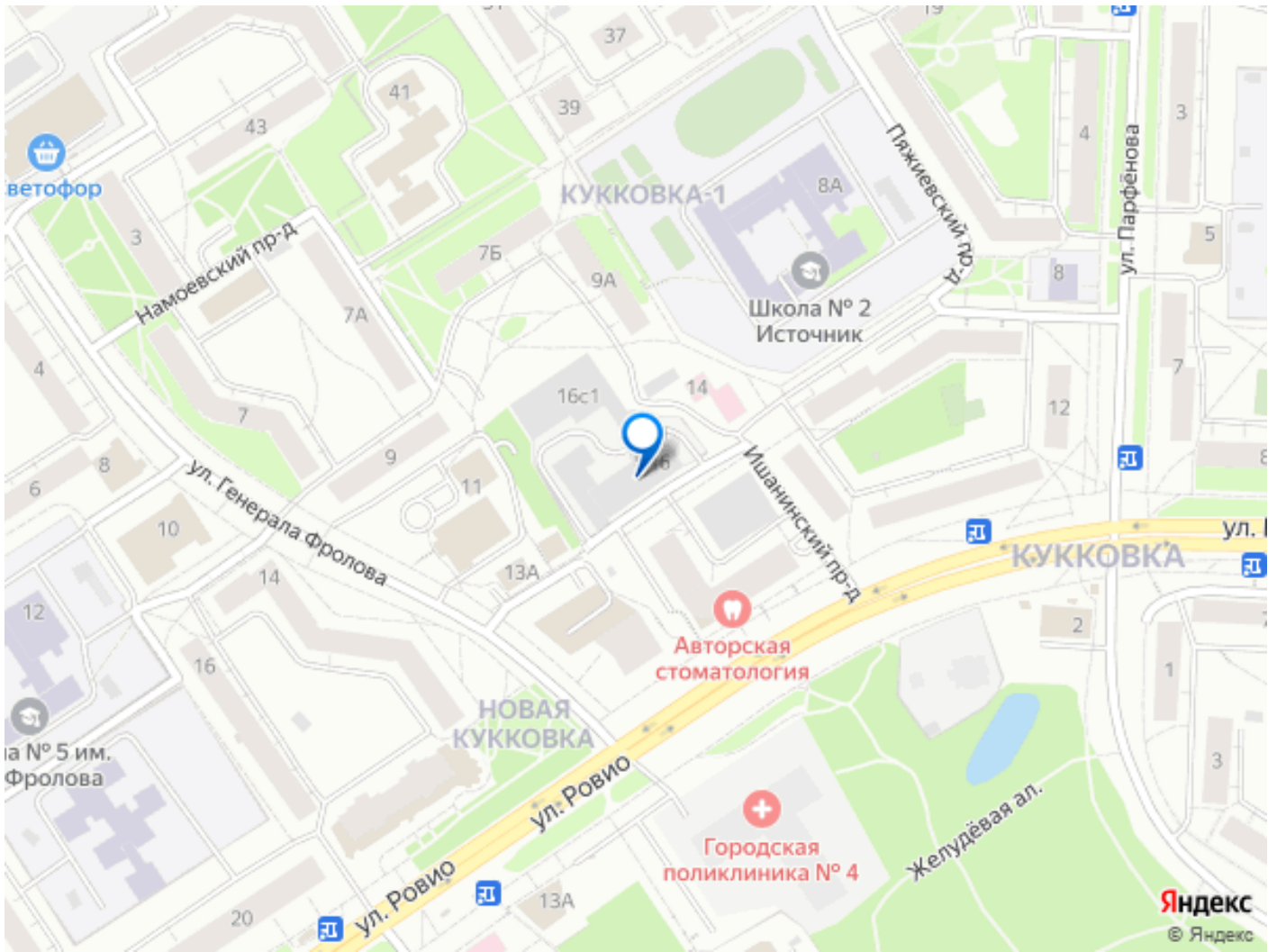
**79114023081**

для заметок



удовлетворительное. Некоторые помещения требуют ремонта. Может быть использовано под размещение офисов, складского комплекса (во дворе есть зона погрузки), предприятия культурно-бытовых услуг, бизнес-центра, гостиницы. Аукцион будет проводиться на электронной площадке. Дополнительная информация и осмотр объекта - по договоренности. Звоните, ответим на все дополнительные вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России