

Создано: 17.09.2025 в 12:50

Обновлено: 23.10.2025 в 14:07

<https://kareliya.move.ru/objects/9285002947>

Виталий Друзьков, Владис

79814008596

Республика Карелия, Кондопожский район, Кондопога, Пролетарская улица, 4

4 300 000 ₽

Республика Карелия, Кондопожский район, Кондопога,
Пролетарская улица, 4

Улица

[улица Пролетарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

232.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

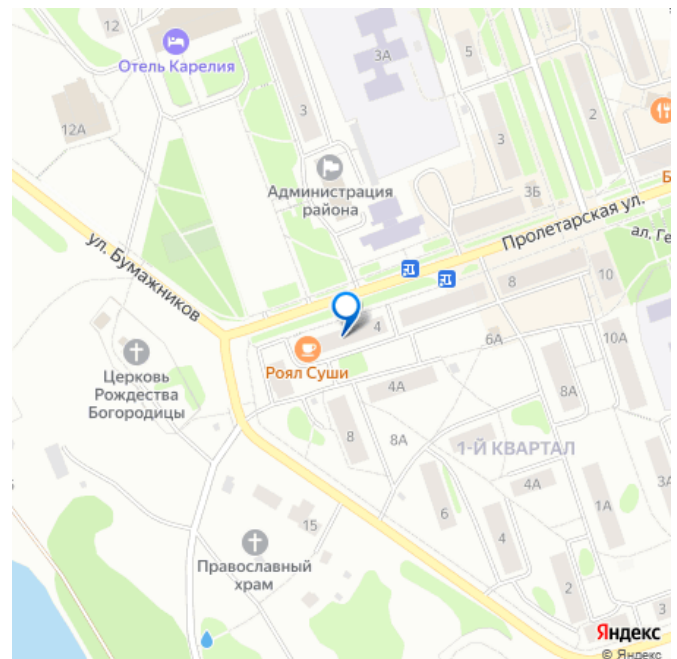
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1786098. Уникальное предложение для бизнеса в Карелии: продаётся коммерческое помещение свободной планировки в Кондопоге по адресу Пролетарская улица, 4. Просторное и функциональное пространство общей площадью 232,8 кв. м на цокольном этаже пятиэтажного блочного здания, построенного в 1967 году. Помещение отличается удобным расположением с отдельным входом и свободным доступом, что идеально подходит для различных видов бизнеса. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и

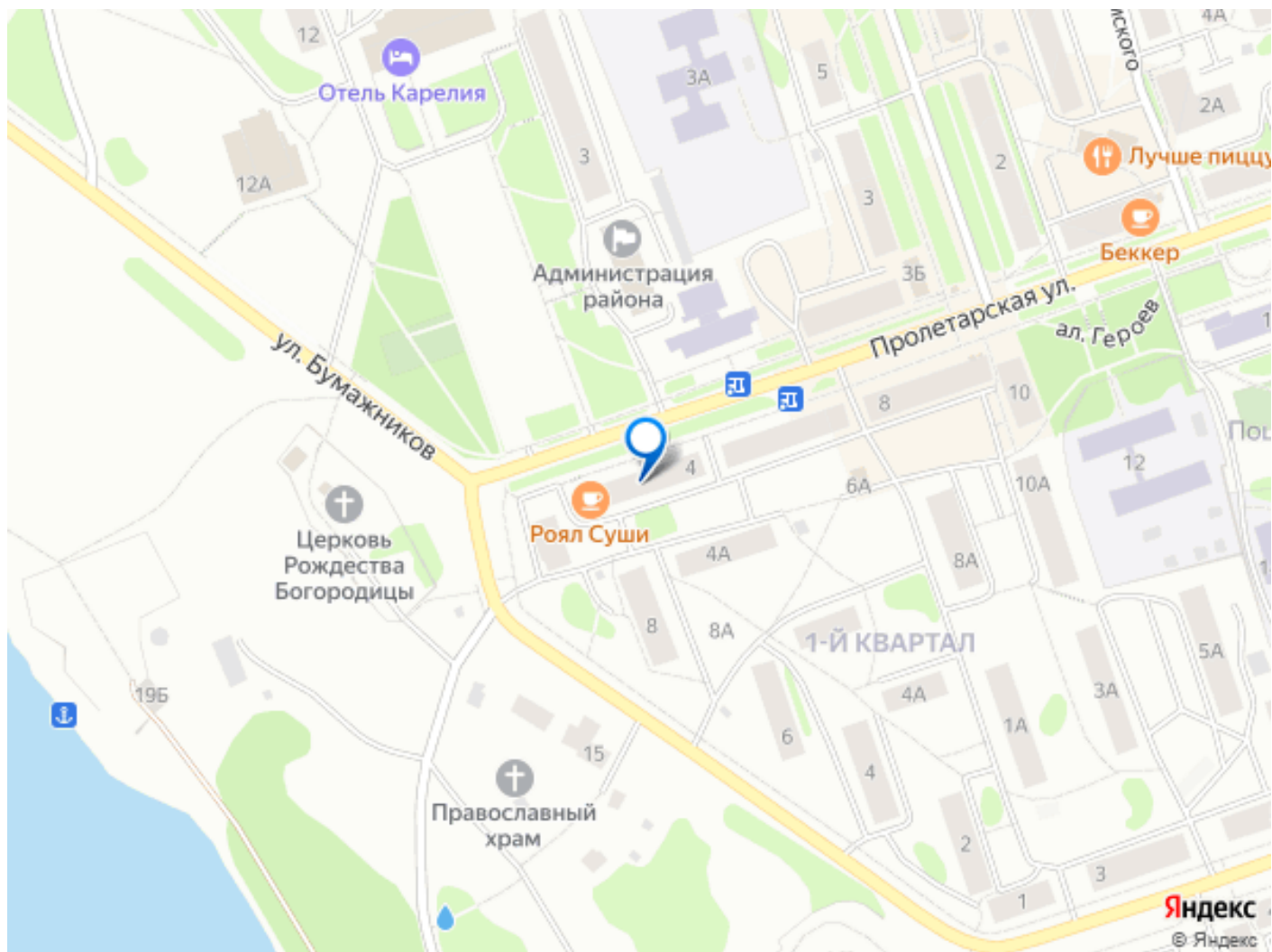
для заметок



позволяет эффективно использовать площадь. Косметический ремонт даёт возможность новому владельцу адаптировать интерьер под свои нужды без дополнительных вложений. В одном из помещений находится OZON, во втором VR-клуб в котором собственник ведет деятельность. Помимо самого помещения новому владельцу остается дорогостоящее оборудование, клиентская база и страницы в социальных сетях. Наличие интернета и пожарной сигнализации обеспечивает необходимые условия для работы современных компаний. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Не упустите шанс приобрести коммерческую недвижимость в перспективном районе с наземной парковкой и отличной доступностью. Это идеальное место для развития вашего бизнеса. Более подробную информацию можно узнать по телефону. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России