

Создано: 14.10.2025 в 14:22

Обновлено: 14.10.2025 в 13:20

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Попова, 11**

28 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Попова, 11

Улица

[Попова переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

162.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

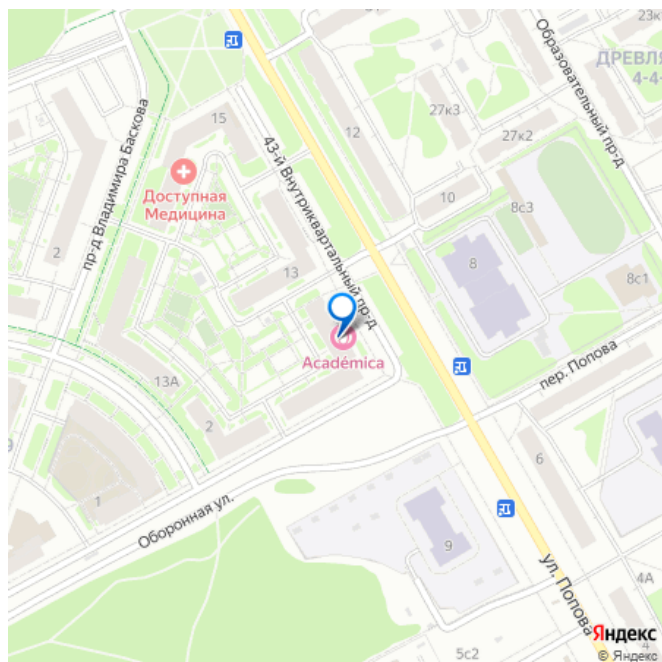
Продается помещение в ЖК «КАСКАД», который признан «ЛУЧШИМ ЖИЛЫМ КОМПЛЕКСОМ РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ» по итогам Федерального градостроительного конкурса «ТОП ЖК-2022», расположенное в доме по адресу: г. Петрозаводск, ул. Попова, д. 11. Помещение свободного назначения площадью 162,8 кв. м. Высота потолков 3,5 м. 3 отдельных входа. Этаж: 1. Первая линия. Помещение состоит из 2 залов: 1 зал с витражными окнами, с 2мя входами и выходит на 1ю линию. 2й зал со своим входом, подходящим под зону разгрузки, имеет 2 окна, которые выходят во двор дома.

<https://kareliya.move.ru/objects/9285706288>

Алена Чехонина, САНА PLUS

79114020589, 79114013927

для заметок



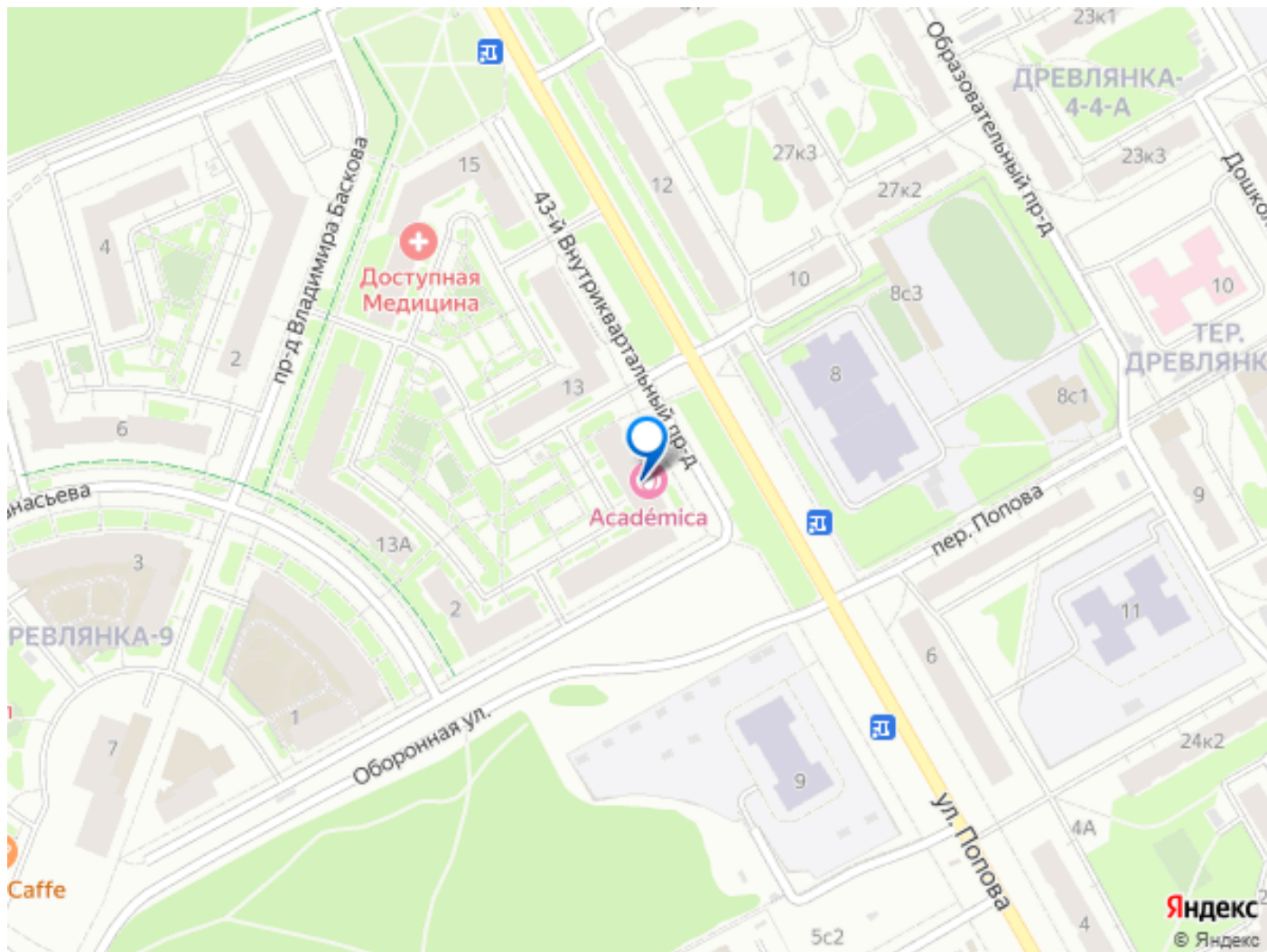
Помещение оборудовано кухней для персонала и небольшим кабинетом. Свой санузел. Помещение не требует вложений, сделан хороший качественный ремонт.

Коммуникации: Автономное отопление (у каждого дома своя котельная) - круглогодично теплая вода. Электроэнергия 30 кВт. Помещения оснащены вентиляцией и кондиционерами. Высокоскоростной интернет. Отличная видимость и доступность помещения. Большой рекламный потенциал и возможность размещения вывески, что позволяет рекламировать продукт и притягивать потоки покупателей. Огромный пешеходный трафик. Помещение находится в густонаселенном районе с хорошей транспортной и пешей доступностью.

Свободная парковка. Очень низкие коммунальные платежи. Один взрослый собственник. Объект юридически чист, без обременений и ограничений, готов к продаже. Аргументированный торг при просмотре. Свяжитесь с нами и узнайте больше о продаже этого помещения с ремонтом. Если у Вас остались вопросы - мы ждем Вашего звонка! Мы работаем в праздничные дни и выходные! Офис работает с 10-00 до 18-00.

Уважаемые владельцы недвижимости! Мы рады предложить Вам свои услуги! Наше агентство недвижимости поможет Вам быстро и безопасно продать свою недвижимость. Мы имеем большой опыт работы на рынке недвижимости, что позволяет нам гарантировать успешное завершение сделки. ** Продаете квартиру? Для вас - бесплатная оценка квартиры по рыночной стоимости, консультации по продаже и документам.





Move.ru - вся недвижимость России