

Создано: 27.08.2025 в 16:04

Обновлено: 21.10.2025 в 18:14

<https://kareliya.move.ru/objects/9284449610>

Вахтанг Саришвили, МФЦН

79114018825

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Максима Горького, 26**

20 000 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Максима
Горького, 26

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

141.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

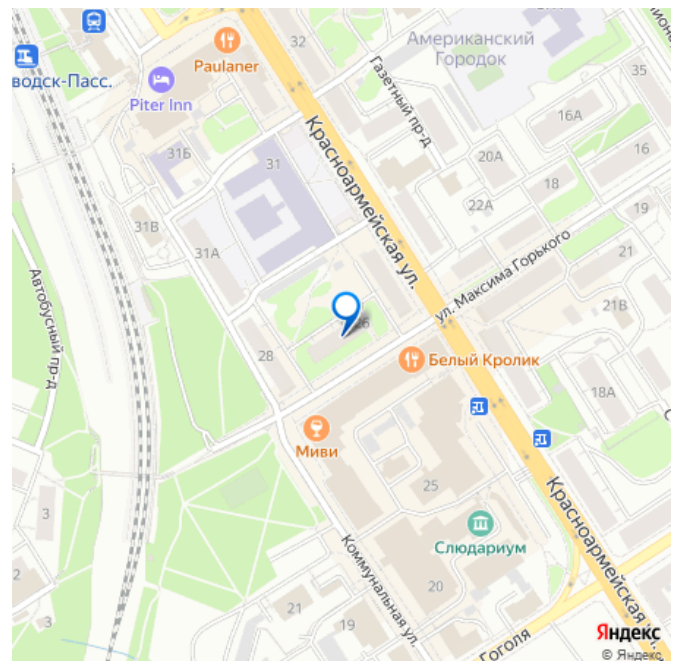
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1741622. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К покупке предлагается коммерческое помещение, расположенное по адресу: г. Петрозаводск, улица Максима Горького, дом 26. Общая площадь объекта: 141,4 кв. м Кадастровый номер: 1001:0010149:732 Особенности объекта: - объект расположен: на первом этаже пятиэтажного жилого дома; - свободного

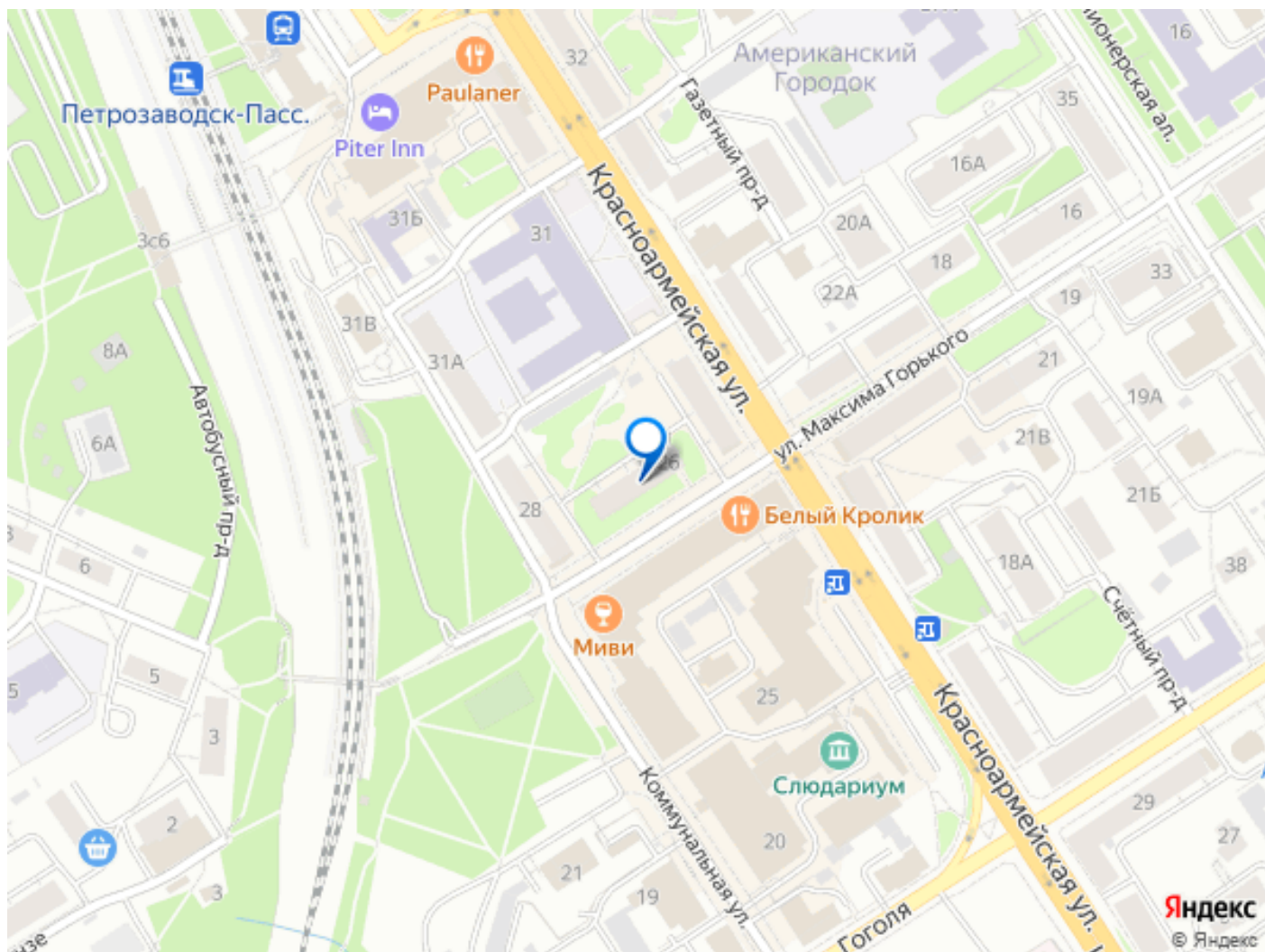
для заметок



назначения, подлежит перепланировкам под
ваши цели; - отдельный вход: со стороны ул.
Максима Горького, напротив ТЦ Гоголевский;
- в помещении все коммуникации: три мокрые
зоны, отопление; - электрическая мощность:
15 кВт; - огромный спектр реализации
бизнеса под объект: от магазинов и бьюти
сферы до учебных центров и офиса. Локация:
- одна из самых оживленных улиц в г.
Петрозаводск; - транспортная доступность; -
высокий автомобильный и пешеходный
трафик. О сделке: - собственник физическое
лицо; - объект прошел юридическую
проверку, документы готовы к сделке.
Универсальность данного объекта позволяет
рассмотреть его в качестве инвестиции для
сбережения средств ,а также развития
арендного бизнеса! Звоните, задавайте
вопросы в сообщениях и записывайтесь на
просмотр в любое удобное для Вас время!
МФЦН — для главных сделок в жизни!







Move.ru - вся недвижимость России