

Республика Карелия, Петрозаводск

28 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1080 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

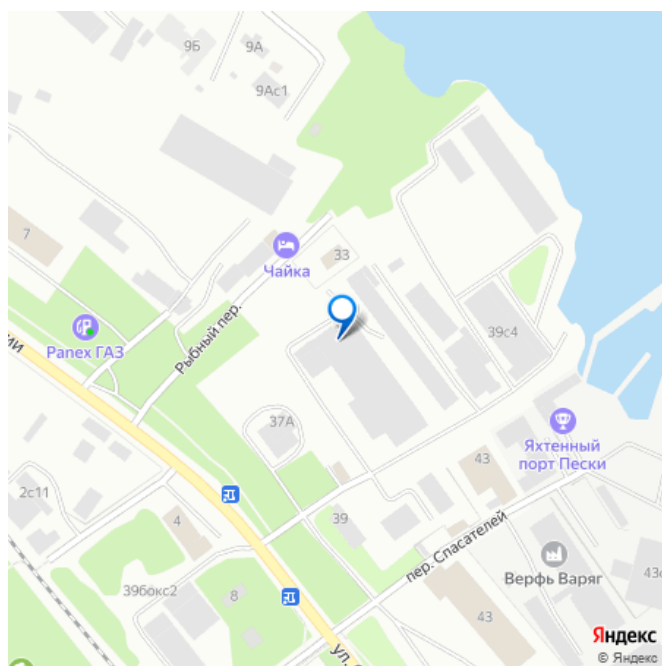
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Компания «Недвижимость и Инвестиции» представляет Вашему вниманию производственную базу на ул. Онежской флотилии. !!! 100% ГАРАНТИЯ ЛУЧШЕЙ ЦЕНЫ !!! !!! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА !!! !!! НИКАКИХ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ !!! Объект представляет собой ж/б ангар с кирпичной пристройкой (можно использовать, как административное здание) на участке 18 сот. В настоящий момент идет реконструкция здания и облагораживание территории! Как будет выглядеть объект после реконструкции ПОКАЗАНО НА ФОТО. Месторасположение: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Онежской флотилии, д. 39. Кадастровый номер участка: 10:01:0150104:22. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид

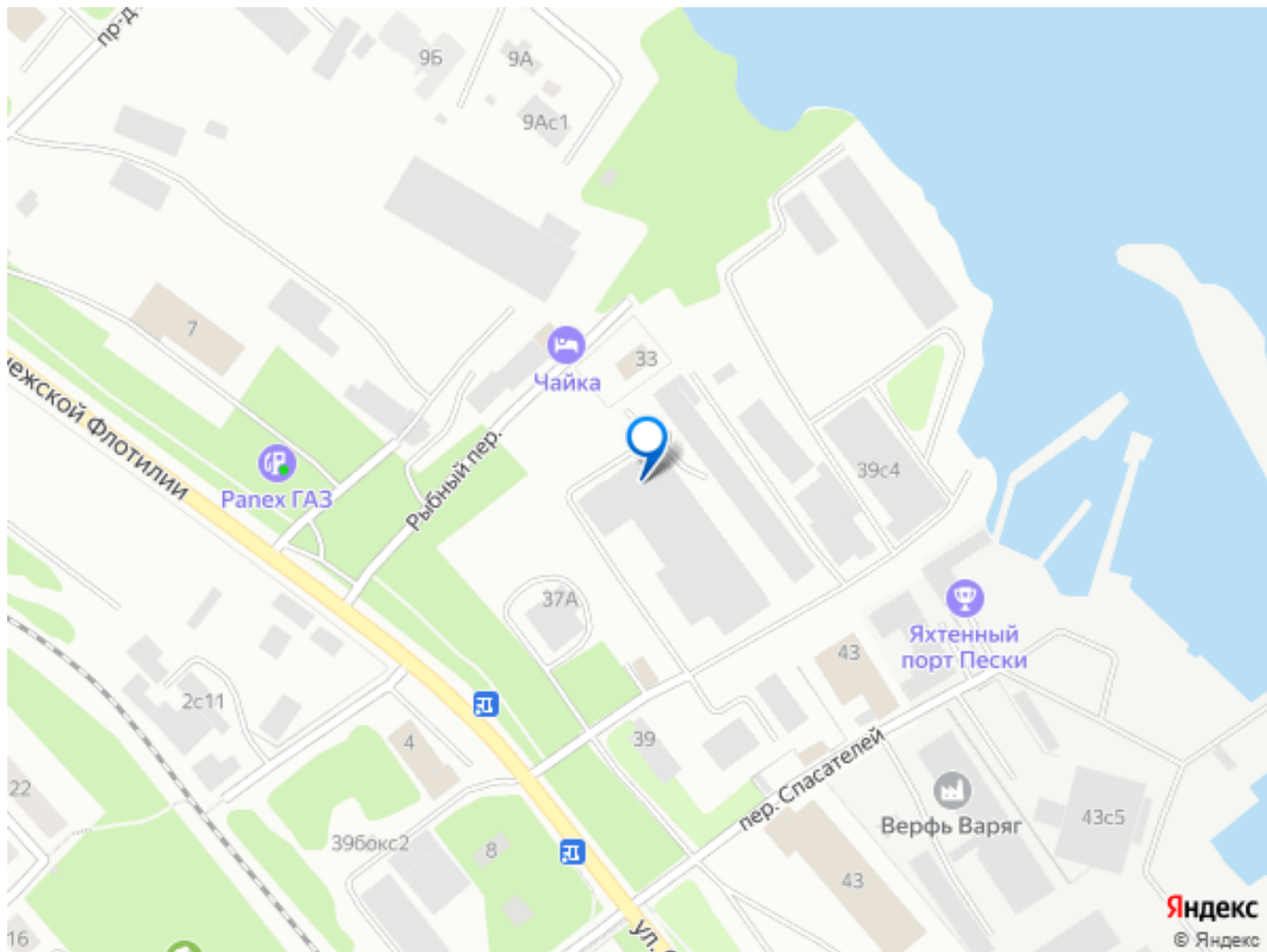
для заметок



разрешенного использования: Для
производственной деятельности. Площадь
ангара: 886,9 м2 Площадь пристройки: 193,1
м2 Территория бывшего рыбокомбината.
Сейчас помещения используют различные
предприятия и фирмы. Технические
характеристики объекта после
реконструкции: — Высота потолков: 6 метров
— Кровля: скатная, отремонтированная. —
Материал стен: кирпич, снаружи стены
обшиты фасадными кассетами. — Пол:
бетонный, поверх выложена усиленная
утолщённая плитка для промышленных
полов — Окна: стеклопакеты. — Отпуск
мощности: 200 кВт. — Водоснабжение:
скважина. — Канализация: септик — Ведется
подключение к газу Участок: — Площадь
участка: 18 соток. — Есть два въезда на
территорию. — На участке есть парковочная
зона. Возможен заезд большегрузных машин.
Удобная транспортная доступность: к
объекту ведет грунтовая дорога. Заезд с ул.
Онежской флотилии. Звоните! Задавайте
вопросы. О нас: Работаем на рынке
недвижимости более 13 лет. Деятельность
компании застрахована. Индивидуальный
подход к каждому клиенту! Арт. 101897238







Move.ru - вся недвижимость России