

🕒 Создано: 19.05.2025 в 14:23

Обновлено: 20.06.2025 в 09:24

<https://kareliya.move.ru/objects/9279537299>

Собственник

79114213907

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Вытегорское шоссе, 58А**

26 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Вытегорское шоссе, 58А

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

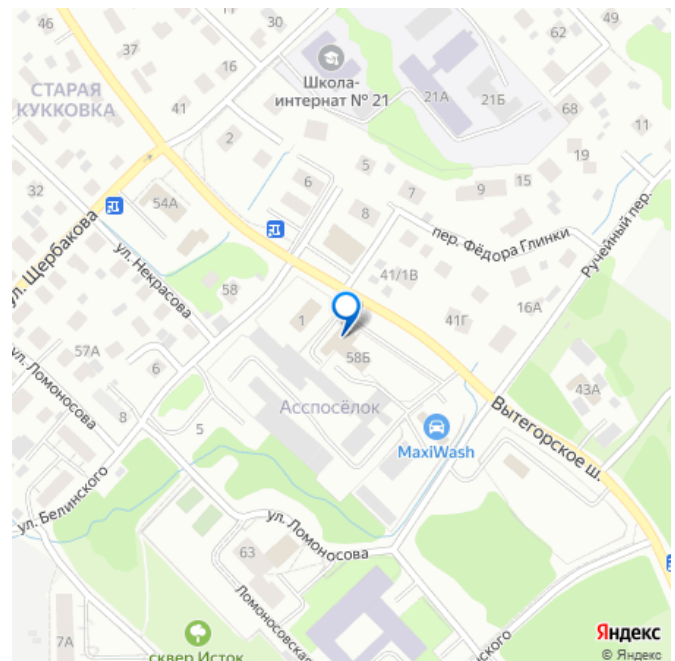
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческая недвижимость готовые решения для вашего бизнеса! Уникальный вариант вложения капитала в перспективный коммерческий проект. Есть продуманный до мелочей решений. Идеально подходит инвесторам, предпринимателям, владельцам автопредприятий и фирмам различного профиля, заинтересованным в приобретении надёжного актива для ведения бизнеса. Основные характеристики: * двухэтажный кирпичный корпус (общей площадью 500 м²) с возможностью входа как с внешней стороны улицы, так и с внутренней стороны комплекса, в котором можно организовать офисные помещения, комнаты отдыха/ спальные места; • на территории смотровая яма в боксе для

для заметок

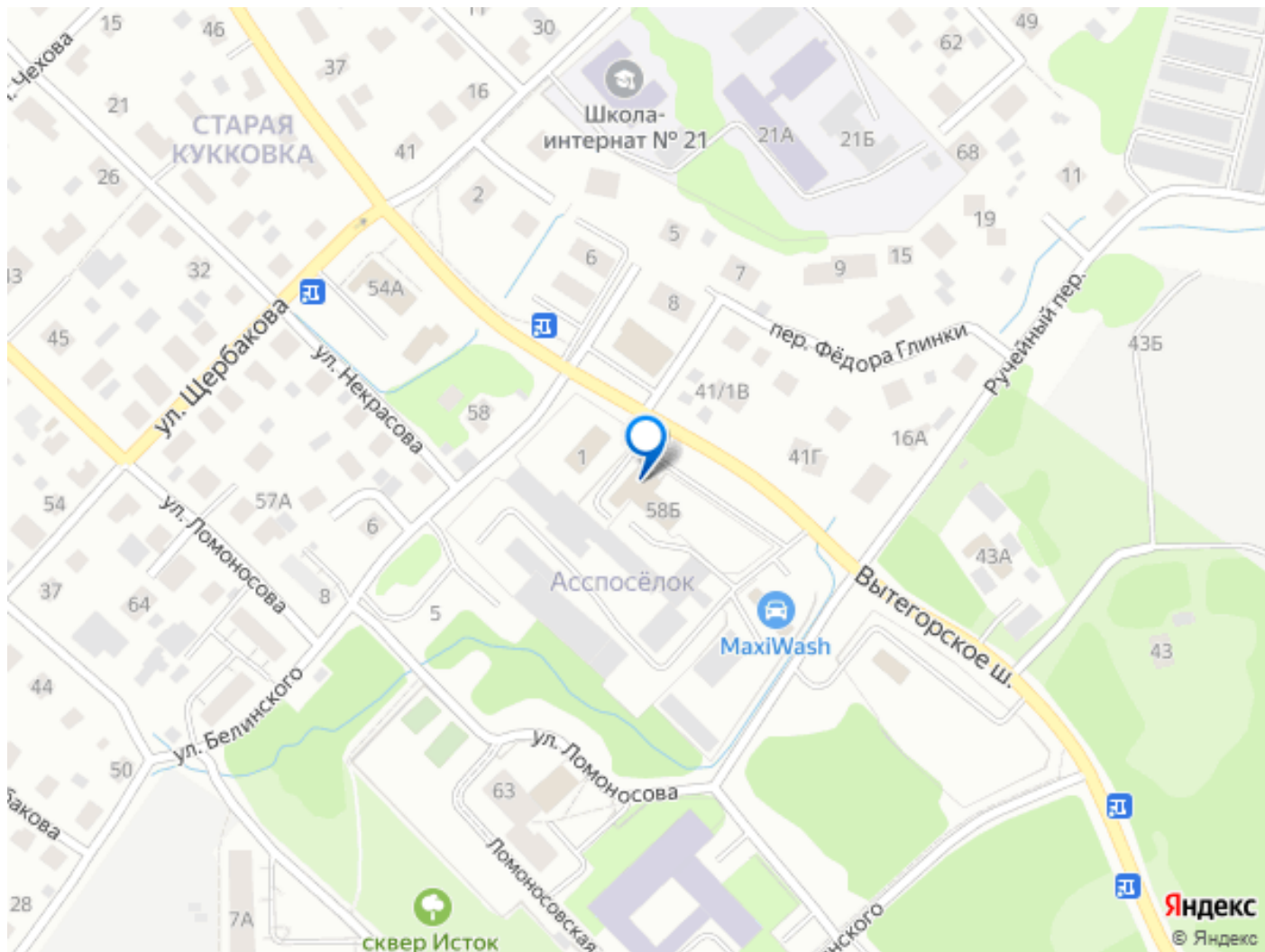


обслуживания авто; •Асфальтированная территория с возможностью парковки; •Хорошее транспортное сообщение и удобный доступ; •Центральное водоснабжение подведено; •Рядом с участком в ближайшее время будет трубопровод природного газа, подключение которого находится в стадии проработки.

Возможные варианты использования комплекса: Автотранспортное предприятие/Автомастерская / Автосервис грузовых автомобилей с ремонтным боксом, стоянкой для автомобилей и отелем для проживания водителей Производственная база или цех Склад готовой продукции или сырья Офисы престижные локации с удобной логистикой и современной инфраструктурой. Идеально для компаний любого масштаба! Столовая / Кафе места с высоким трафиком, удобные планировки и быстрый запуск. Стабильный доход в пищевом сегменте! Малое производство товаров народного потребления Хостел Звоните, договоримся о встрече и показе объекта. Отвечу на Ваши вопросы. Удобное расположение, коммуникации, выгодная цена! Инвестируйте в прибыльный бизнес! При просмотре возможен разумный торг. Рассмотрим разные варианты оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России