

Создано: 02.10.2025 в 18:36

Обновлено: 02.10.2025 в 17:35

<https://kareliya.move.ru/objects/9285402329>

Виталий Друзьков, Владис

79814008596

**Республика Карелия, Сегежский район,
Сегежа, Гражданская улица, 6**

65 000 000 ₽

Республика Карелия, Сегежский район, Сегежа,
Гражданская улица, 6

Улица

[улица Гражданская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

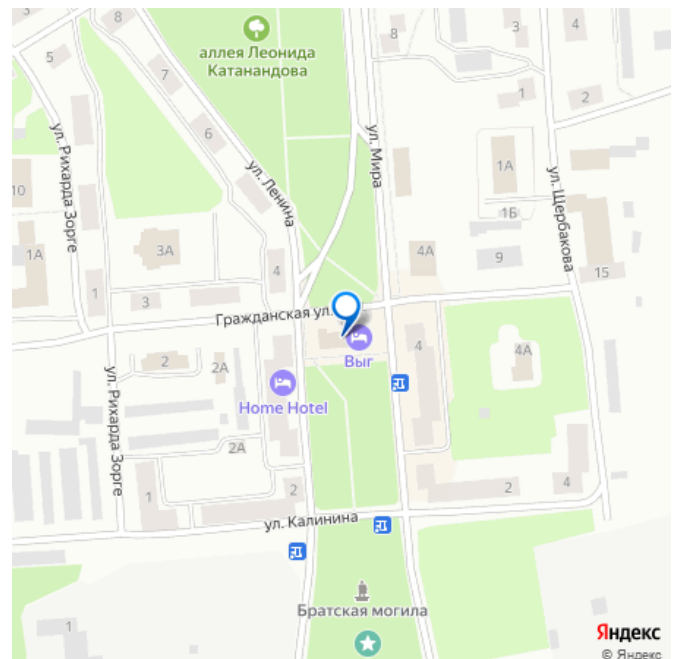
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1804906. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей — гостиница в живописном городе Сегежа, Республика Карелия. Это идеальный выбор для тех, кто хочет быстро выйти на прибыльный бизнес в сфере гостеприимства. Объект расположен на Гражданской улице, дом 6. Здание построено в 1939 году из кирпича, что гарантирует его надёжность и долговечность. Гостиница имеет четыре этажа, высоту потолков 3 метра и общую площадь 1169 квадратных метров. В здании

для заметок



есть все необходимые удобства: интернет, кондиционер, вентиляция, мебель, кухня, пожарная сигнализация и охрана. Наземная парковка обеспечивает удобство для гостей. На 1 этаже расположены: ресторан, банкетный зал и кухня. На 2 этаже 12 однокомнатных и 1 двухкомнатный номер. На 3 этаже 12 однокомнатных номеров. На 4 этаже 7 двухкомнатных номеров. Косметический ремонт и удачное расположение делают гостиницу готовой к приёму гостей. Это отличное вложение для тех, кто ищет возможность быстро запустить прибыльный бизнес. Не упустите шанс приобрести готовый бизнес в живописном месте! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



