

Создано: 05.12.2024 в 11:50

Обновлено: 19.10.2025 в 17:09

<https://kareliya.move.ru/objects/9267782326>

Деонид Корыхалов, Владис

79814008596

Республика Карелия, Петрозаводск,

Сулажгорская улица, 2А

56 000 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Сулажгорская улица, 2А

для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1040.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

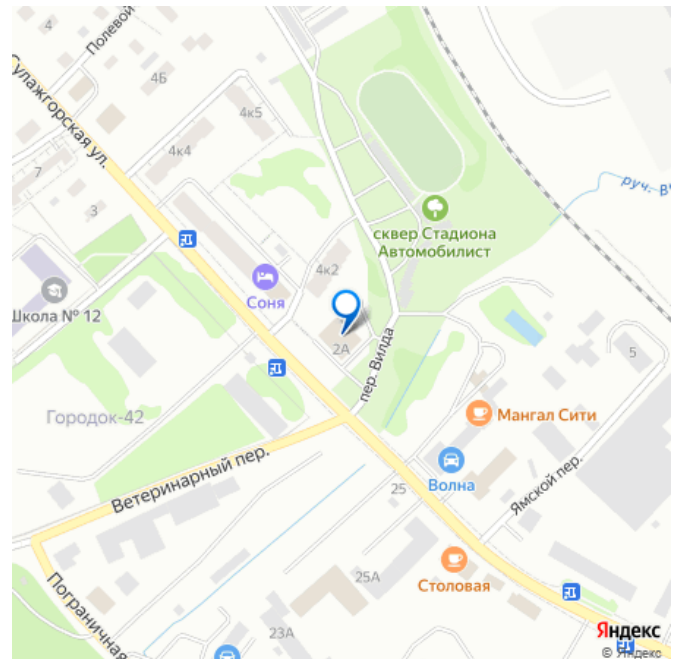
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1317272. Предлагается к продаже отдельно стоящее здание с действующими арендаторами! по адресу: Республика Карелия, Петрозаводск, Сулажгорская улица, 2А. В помещениях находятся: на 1 этаже - магазин Магнит, на 2 этаже - магазин Автозапчасти. Основные характеристики здания: - Двухэтажное, построенное в 2012 году. - Общая площадь двух этажей - 1040,9 кв. м. - Высота потолков — 4 метра. - Здание оборудовано вентиляцией, пожарной сигнализацией, подключено к интернету и охраняется. - Центральное водоснабжение и отопление. - Запасной пожарный выход. - Пандус для выгрузки товаров. Общая площадь участка — 22,27 соток. На участке возможна постройка



дополнительных павильонов для торговли.

Удобный заезд на наземную парковку.

Расположение объекта на Сулажгорской улице, обеспечивает хорошую проходимость и видимость объекта. Здание идеально подойдёт для различного вида бизнеса, требующего просторного и функционального пространства. Звоните по указанному номеру или пишите нам, чтобы узнать больше информации о коммерческом помещении и договориться о просмотре.



