

🕒 Создано: 01.10.2025 в 11:09

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 10:43

**Республика Карелия, Петрозаводск,  
улица Ватутина, 37**

**10 700 000 ₺**

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Ватутина, 37

Улица

[улица Ватутина](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

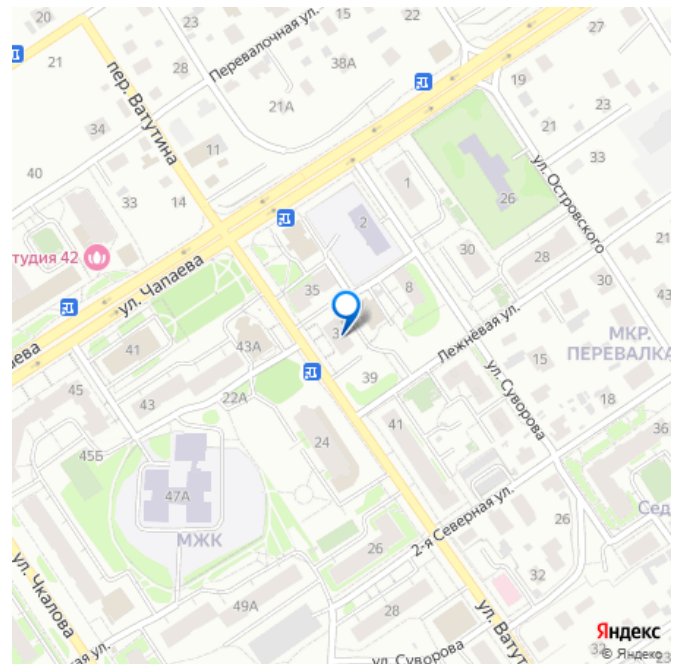
<https://kareliya.move.ru/objects/9285370150>

**Людмила Цымерман, Людмила**

**Цымерман**

**79114023268**

для заметок



возможна ипотека

## Описание

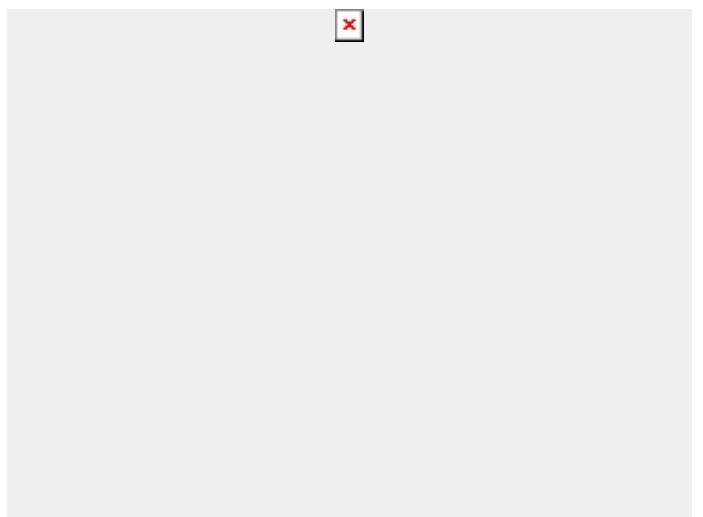
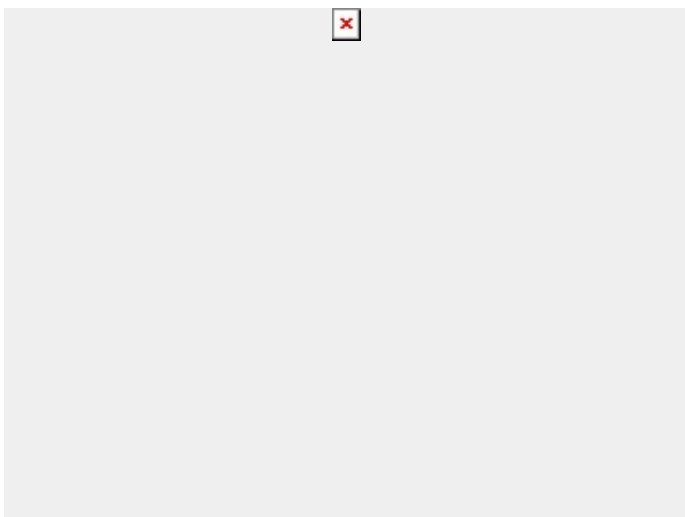
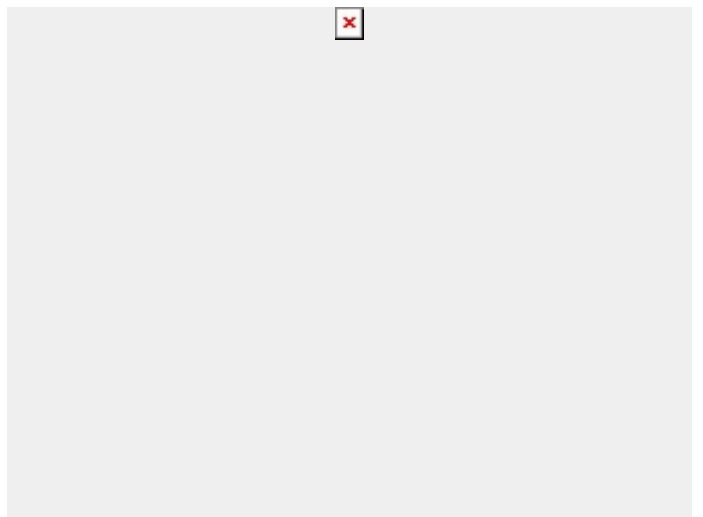
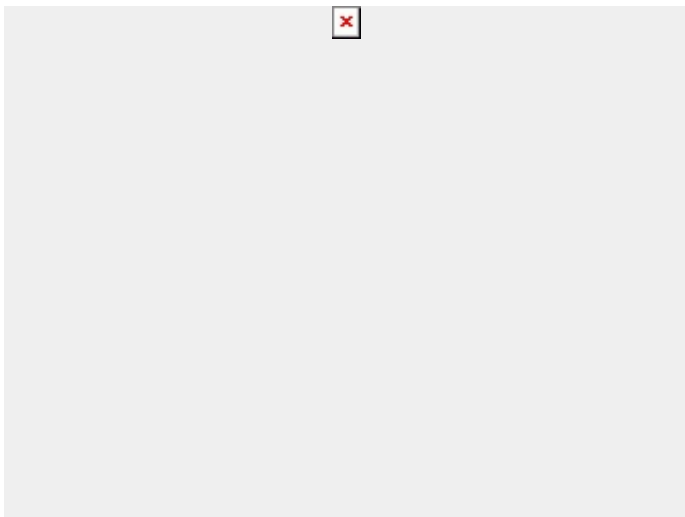
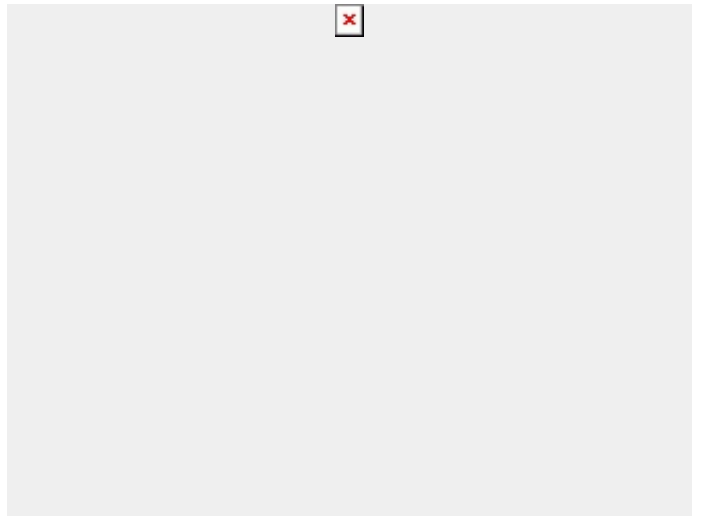
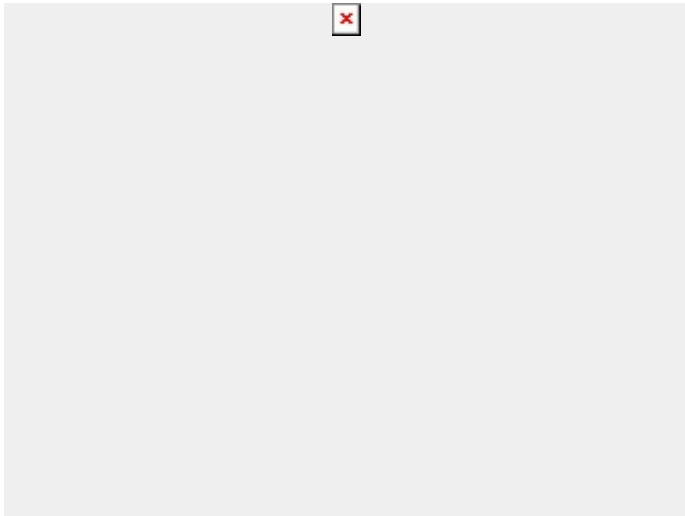
Отличное предложение! Просторная четырехкомнатная квартира с отличным месторасположением. Дом 2015 года. Шикарный вид на Онежское озеро. Дизайнерский ремонт. Ремонт выполнен из высококачественных материалов, делали для себя. Площадь без учета лоджии и балкона 85,1 кв. М. Квартира светлая, окна выходят на разные стороны. Лоджия и балкон. Просторная гостиная с кухней, 28 кв. М, выход на лоджию. Виды на город, озеро, салюты города. В гостиной остается кухонный гарнитур со всей бытовой техникой ( встраенный холодильник, духовой шкаф, посудомойка, варочная панель, вытяжка). Встроенные многофункциональные шкафы. Комнаты изолированные. Просторный санузел, ванна, биде. Теплые полы. ! Отдельная бытовая комната 8 кв. М. (постирочная, санузел, место для морозильной камеры, выход на второй балкон). По необходимости можно сделать еще одну комнату. Низкие коммунальные платежи ( установлен общедомовой счетчик на отопление). Летом примерно 5000. Есть отдельная кладовая на этаже. Развитая инфраструктура: - школа, детсады, Дом Творчества; - магазины, аптеки, Трц Лотос - Плаза; - остановки общественного транспорта; - наличие парковочных мест; - в пешей доступности центр города, автовокзал, жд вокзал; - поликлиники, больницы. Подъезд оборудован пандусом. Домофон. Кодовый замок. Чистый подъезд. Прекрасные соседи. В квартире установлено

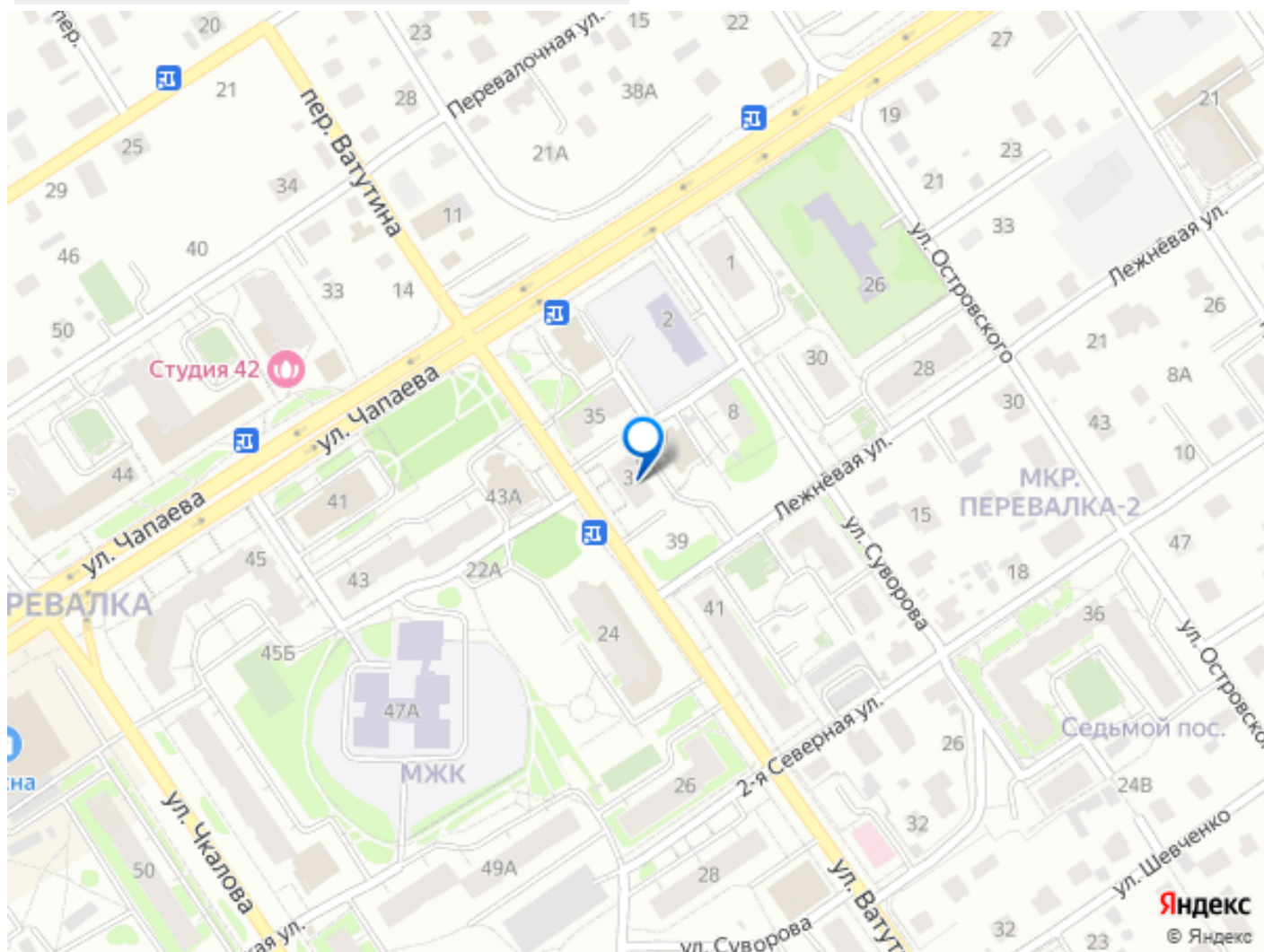
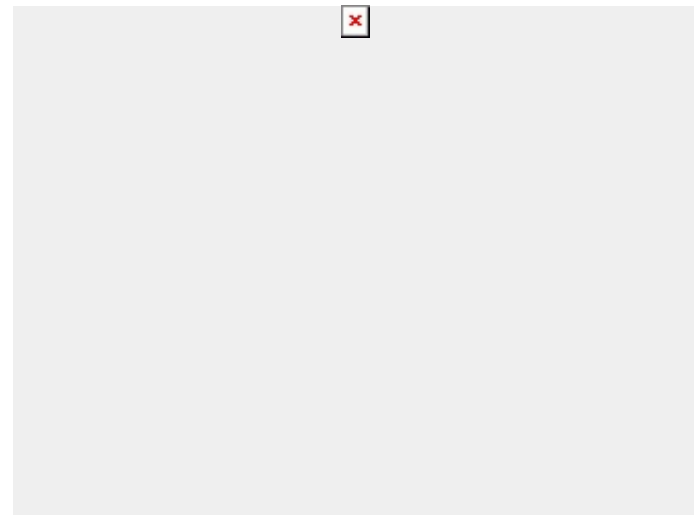
оборудование по охране. Технический этаж.

Квартира без долгов и обременений. Два

взрослых собственника. Любая форма

оплаты. Без комиссии для покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России