

Юлия Максименко, Юлия Максименко
79114021465

Создано: 21.05.2025 в 13:38
Обновлено: 15.10.2025 в 13:05

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Максима Горького, 16А**

13 350 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Максима
Горького, 16А

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

86.8 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

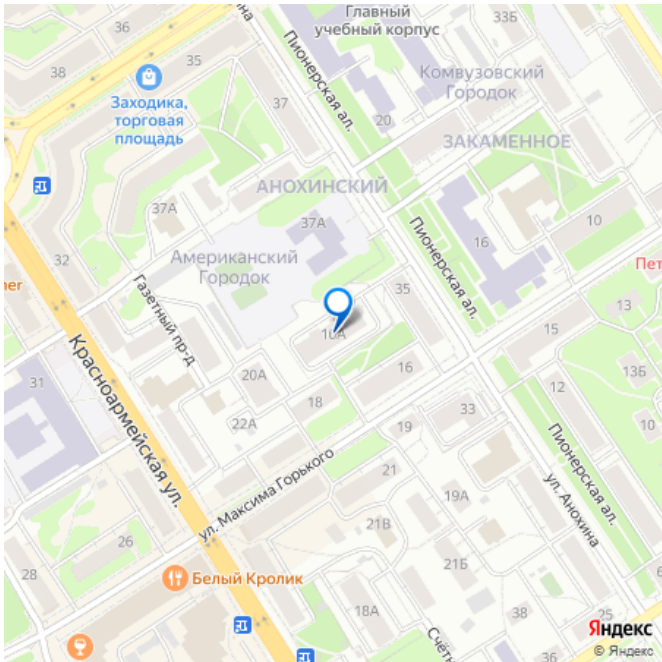
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

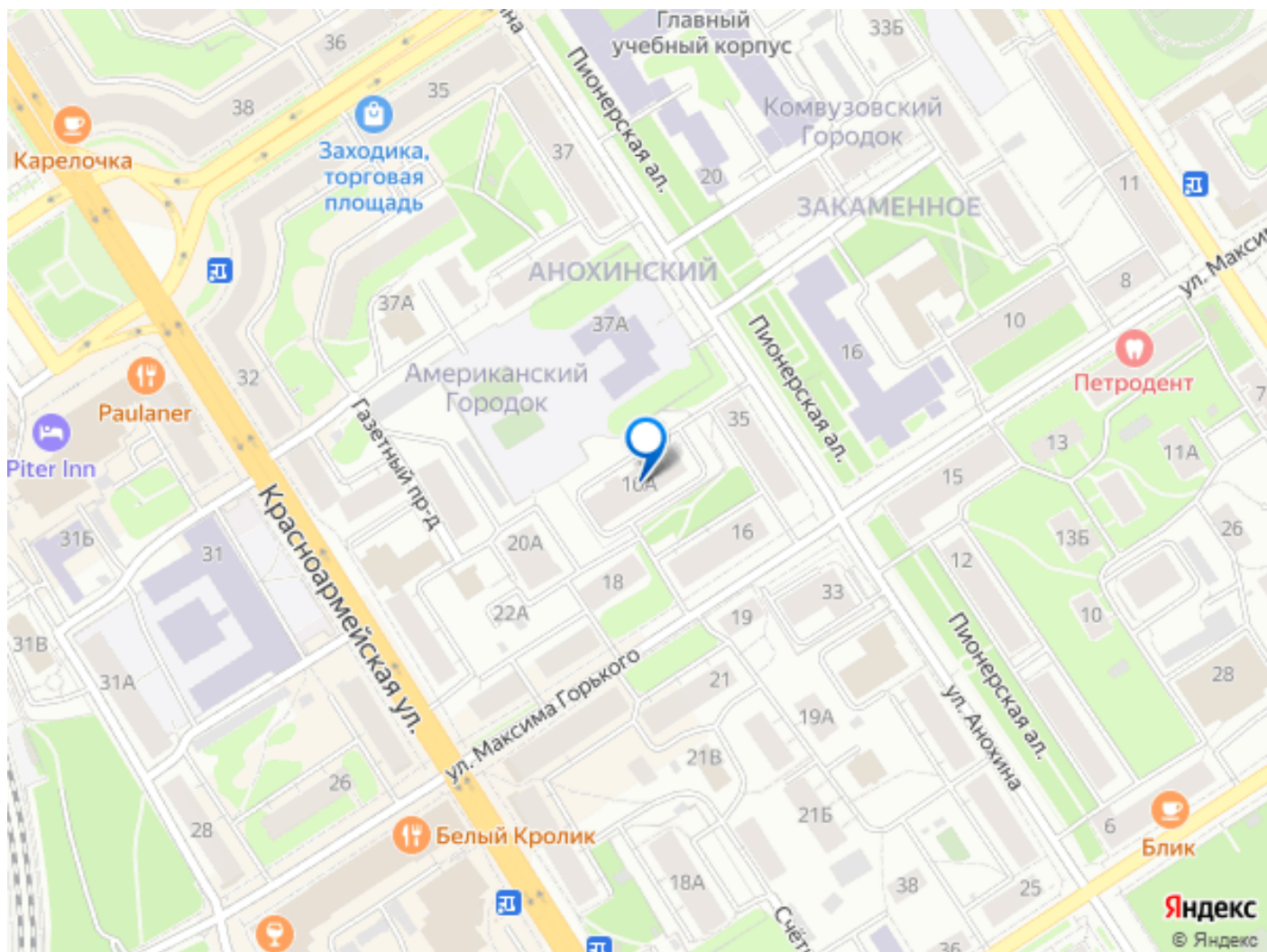
Описание

В продаже 4-комнатная квартира индивидуальной планировки в тихом центре города! Кирпичный дом 2004 года постройки расположен на закрытой территории в отдалении от дорог, что обеспечивает покой и комфорт. Подъезд к дому осуществляется с улиц Анохина и Горького через автоматические ворота, которые управляются пультом. Придомовая территория благоустроена и находится под видеонаблюдением, всегда есть парковочные места, а в пешей доступности вся инфраструктура (магазины, школы, рестораны, аптеки, ж/д вокзал, остановки и т. д.). В подъезде чисто, светло, тихо, слышимости нет, проживают доброжелательные и спокойные соседи, на этажах всего по две квартиры, что говорит об особом статусе и комфорте. Дом обслуживает управляющая организация ОнегоСтройСервис. Квартира расположена на мансардном этаже. Общая площадь 86,8 кв.м.+ просторная лоджия 7,4 кв.м., высота потолков 3.18 м. Сделан качественный ремонт: установлены дорогая входная дверь и межкомнатные итальянские двери

премиального качества, по всей квартире
положен немецкий ламинат самого высокого
класса и керамическая плитка, натяжные
потолки, встроенная кухня с дорогими
фасадами и долговечной гарнитурой Blum, а
также в комнатах и прихожей встроены
шкафы-купе и небольшая гардеробная.
Комнаты изолированные (просторная
гостиная, совмещенная с кухонной зоной, две
спальни и кабинет), окна выходят на разные
стороны дома (в спальнях и кухне
мансардный вариант, в гостиной и кабинете
классические прямые окна). Также в
квартире два санузла, большая прихожая и
широкая остекленная лоджия. Квартира с
качественной отделкой: - входная и
межкомнатные двери итальянские
премиального качества; - полы немецкий
ламинат и керамогранит; - натяжные
потолки. Встроенная кухня с качественными
фасадами и долговечной гарнитурой Blum. В
комнатах и прихожей встроены шкафы-купе
и небольшая гардеробная. Один взрослый
собственник, квартира без обременений,
никто не прописан. Замена кровли дома
произведена в 2024 г.







Move.ru - вся недвижимость России