

🕒 Создано: 18.09.2025 в 11:53

Обновлено: 18.09.2025 в 12:44

Собственник

79114108615

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Первомайский проспект, 1**

17 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Первомайский проспект,
1

Улица

[проспект Первомайский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

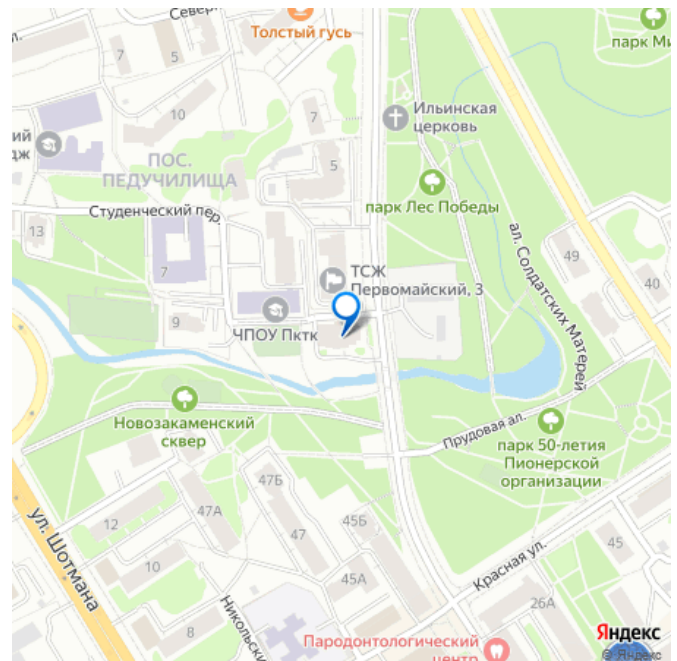
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

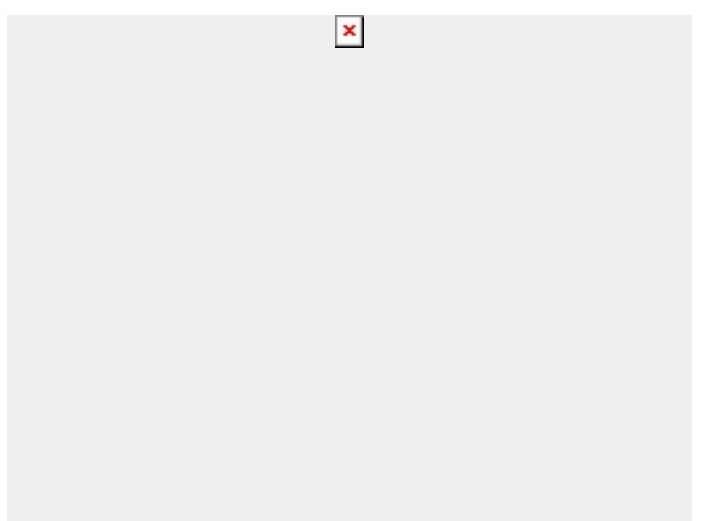
да

возможна ипотека, лифт, парковка

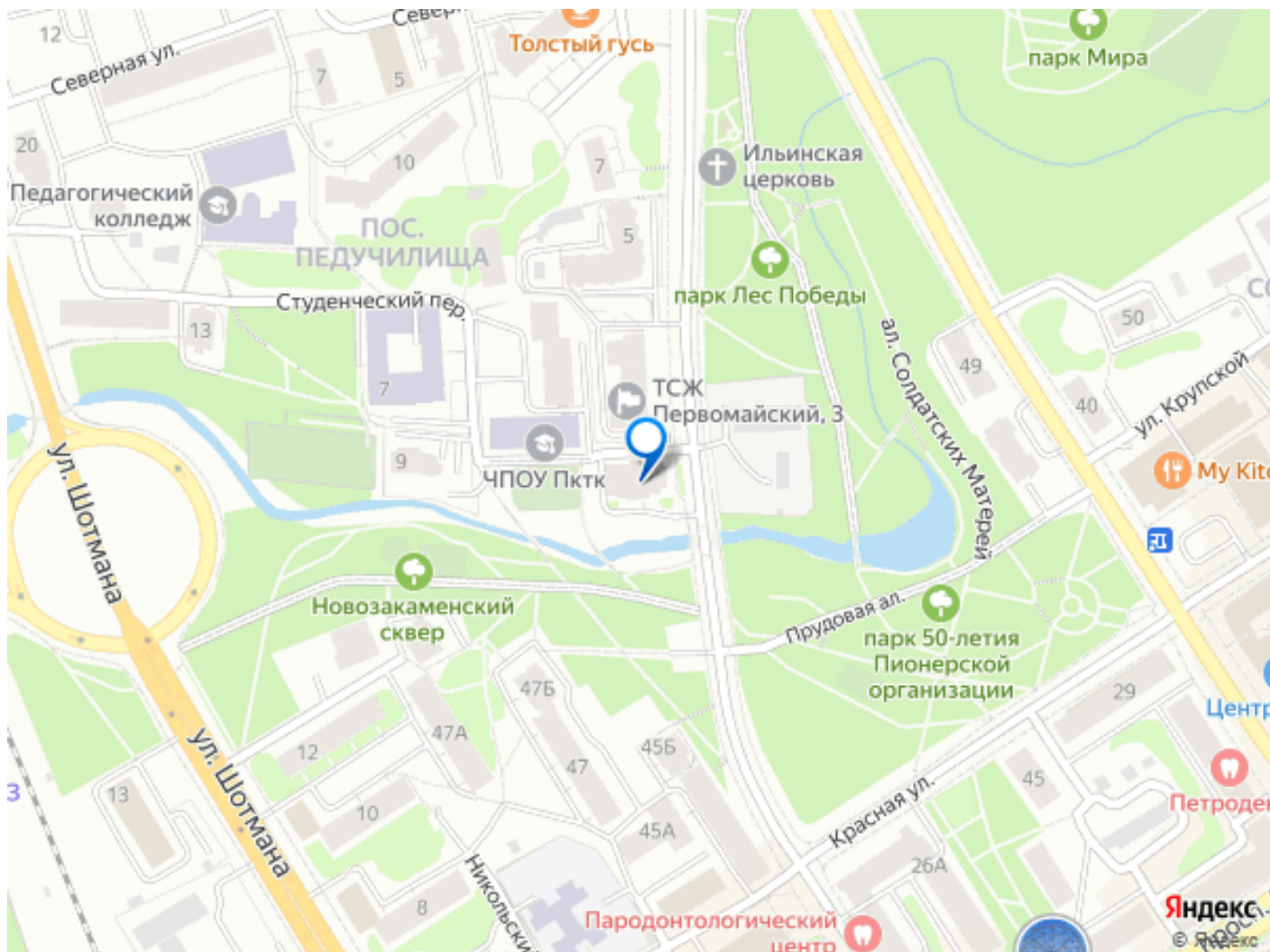
Описание

Продаётся уютная четырех комнатная квартира площадью 85 квадратных метров на втором этаже монолитного дома, расположенного в самом центре Петрозаводска, в ЖК премиум класса «Первомайский 1». Жилые помещения - 59 квадратных метров, кухня-студия 20 квадратных метров, что создает отличные условия для комфортного проживания и приятного времяпрепровождения всей семьей. Квартира готова к проживанию. Два санузла, отделаны плиткой, теплые полы, новая бытовая техника LG (остается). В жилых помещениях выполнена отделка в светлых тонах, использованы дорогие качественные материалы. Четыре комнаты позволят вам организовать пространство по своему вкусу и предпочтению: от спален до кабинетов и игровых зон. К вашим услугам прекрасные виды из окон на двор, речку и парк который станет отличным местом для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Для вашего удобства во дворе имеется детская площадка, где ваши дети смогут весело

проводить время под присмотром родителей. Также предусмотрены удобные варианты парковки велосипедов и авто транспорта : можно оставить как во дворе, так и воспользоваться подземным паркингом (места в паркинге приобретаются отдельно). Безопасность жителей обеспечивается консьержем и закрытой территорией комплекса. Рядом с домом расположены кафе и рестораны различной направленности, среди которых My Universe, тематическая кофейня, Терминал 1, фуд-корт и Столовая кооперативного техникума. Для тех, кто следит за красотой и здоровьем, поблизости работают такие заведения, как Cosmo beauty&SPA, бьюти-пространство и AE_hair studio. Этот новый дом 2020 года постройки высотой в 17 этажей представляет собой современное жилое пространство, сочетающее в себе комфорт, безопасность и удобство расположения. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России