

Создано: 27.02.2025 в 14:16

Обновлено: 29.09.2025 в 21:05

<https://kareliya.move.ru/objects/9273606541>

Кристалл, Кристалл

79814004857

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Комсомольский проспект, 15**

7 100 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Комсомольский
проспект, 15

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

84.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

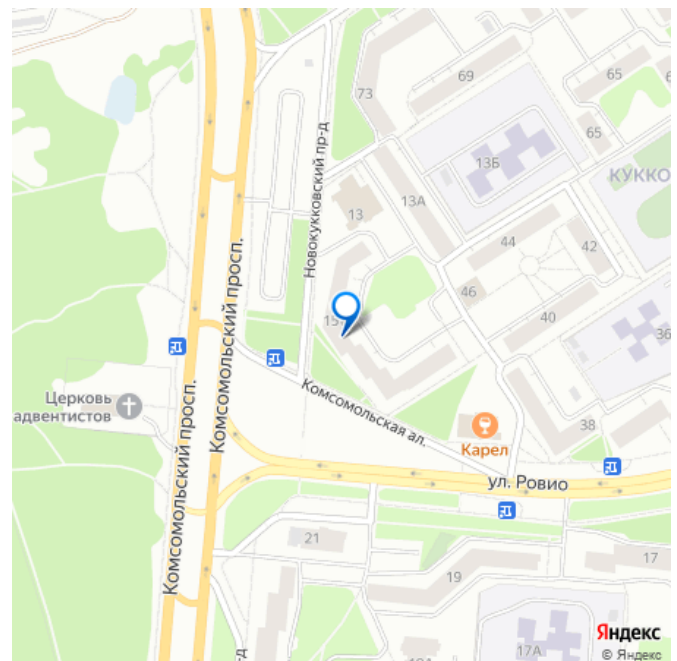
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

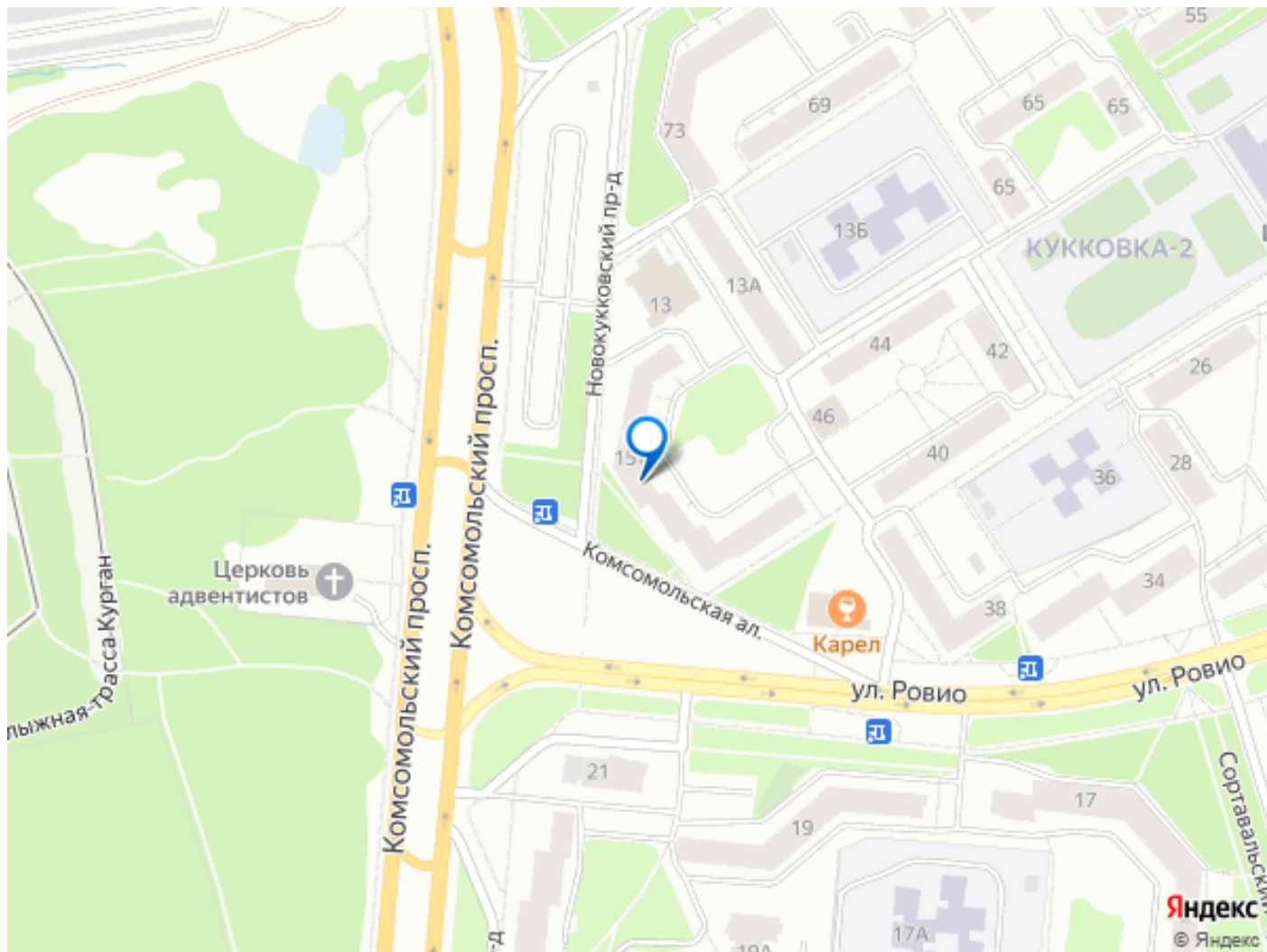
Описание

Предлагаем просторную 4-комнатную квартиру на Куковке, расположенную в поворотной секции жилого дома. Отличный вариант для большой семьи, требовательной к площади жилья. Планировка отличается от «обычных» квартир. Здесь две комнаты и кухня имеют привычную прямоугольную форму, а две - в виде трапеции. Все комнаты изолированные. Кухня очень большая - больше 11 квадратных метров, главный повар семьи оценит. Выполнена перепланировка: во-первых, увеличен санузел, во-вторых, вход на кухню из коридора закрыт, но сделан арочный проход из гостиной. Перепланировка согласована. Санузел раздельный. Имеется застекленная лоджия. Состояние квартиры - чистая, но без особых дизайнерских изысков. Окна заменены на новые со стеклопакетами. Пол паркетный. Санузел полностью отделан кафельной плиткой, ванна заменена на душевую кабинку, смонтирован тёплый пол. Потолки по всей квартире отделаны пластиковыми панелями. Район, в котором расположен жилой дом, давно и хорошо обжит: рядом множество различных

магазинов, в том числе торговый центр «Ритм» и гипермаркет «Магнит Экстра». Есть парикмахерские и салоны красоты, аптеки и медицинские организации, отделение банка, пункты выдачи заказов и т.д. Не так далеко и до гипермаркета «Лента» (пятнадцать минут пешком или пять на автомобиле). В ближайшем окружении находятся две школы и целых четыре детских сада - удобно, если в Вашей семье есть дети. Через дорогу расположен большой лесопарк с лыжным центром «Курган». Стоянка для личных автомобилей имеется во дворе, а платная со стороны проспекта. Для пользующихся общественным транспортом отметим, что остановка находится непосредственно у дома (троллейбусы 5 и 7А, автобусы 2, 9, 21, 22, 25, 26, 30). Согласитесь, очень привлекательный вариант. Хотите посмотреть - звоните. Постараемся организовать осмотр в удобное для Вас время. Один взрослый собственник. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России