

Виталий Пигарь, Виталий Пигарь
79114210039

Создано: 07.05.2025 в 15:47
Обновлено: 23.09.2025 в 17:46

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Мелентьевой, 44А**

5 800 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Мелентьевой, 44А

Улица

[улица Мелентьевой](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

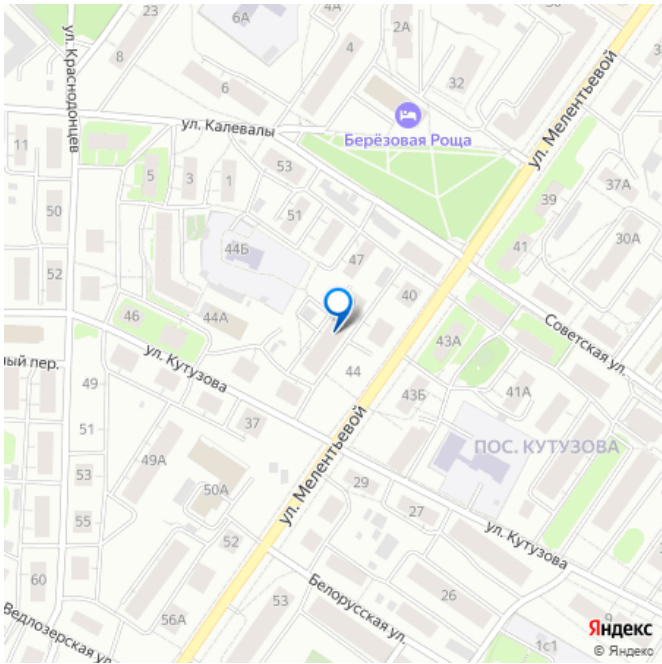
5.9 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Компания «Семейное дело» представляет вашему вниманию: просторную, уютную светлую 4-х комнатную квартиру по адресу: г.Петрозаводск, ул. Мелентьева, д. 44/а (общей площадью 61м2 с балконом).

Основные преимущества квартиры:

Состояние «заезжай и живи» Удобная объединенная ванная комната и сан узел (отделка пластиковые панели, скрытая подводка сантехники с доступом к обслуживаемым узлам, зеркало-шкаф с подсветкой, душевая стойка, инсталляция, гигиенический душ). На всех окнах установлены стеклопакеты В квартире остаётся кухонный гарнитур; Напольное покрытие во всей квартире ламинат; Натяжные потолки; Застекленный балкон; Установлены приборы учета водоснабжения, в связи с чем лояльные коммунальные платежи; Газ, ХВС и ГВС центральное Центральное отопление; ХОРОШО РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Удобное расположение.

Дом находится в спокойном районе, но при этом недалеко от центра города. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность. До центра города

можно добраться за 1520 минут на общественном транспорте. Идеальный вариант для большой семьи ! Квартира готова к продаже, все документы в порядке, без долгов и обременений, подходит под любую форму оплаты. Быстрое освобождение квартиры после сделки. Агентство НЕ ВЗИМАЕТ дополнительных комиссий с покупателя, поэтому сделка пройдет максимально прозрачно и комфортно для Вас. Отличный вариант для семьи, все необходимое в шаговой доступности, скорее звоните и записывайтесь на просмотр! Расположены по адресу: ул. Куйбышева, д. 9. Арт. 103541205



