

Евгений Хлебалин, МФЦН
79114018825

 Создано: 15.08.2025 в 15:48
Обновлено: 22.10.2025 в 18:59

Республика Карелия, Петрозаводск,
Питкярантская улица, 14

10 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Питкярантская улица, 14

Улица

[улица Питкярантская](#) 

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

73.9 м²

Площадь кухни

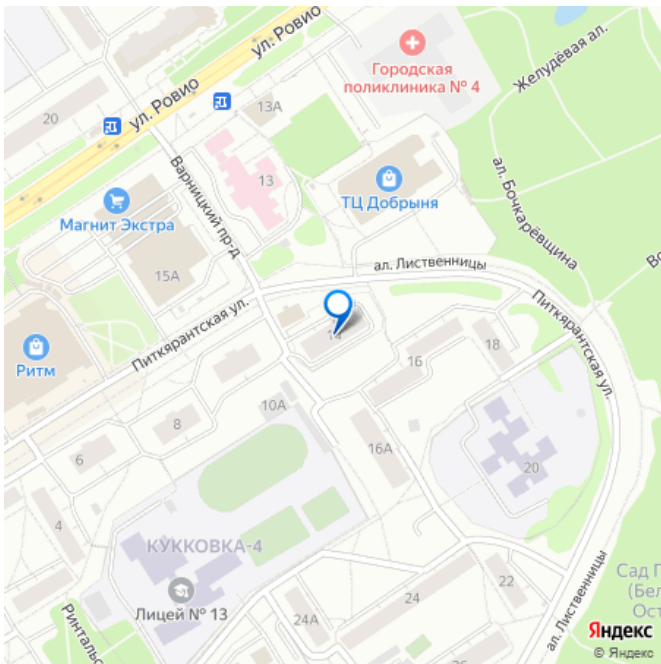
12.8 м²

Общая площадь

111.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1730519. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К покупке предлагается 4 - комнатная квартира, расположенная на 5-м этаже 6 - этажного дома, находящаяся по адресу: город Петрозаводск, ул. Питкярантская, дом 14. О квартире: - общая площадь: 111,2 кв. м, жилая: 73,9 кв. м; - комнаты: 26,9; 19,8; 13,8 и 13,4 кв. м; - кухня: 12,8 кв. м; - дом кирпичный, построен в 2002 году, застройщик «КСМ»; - центральные системы водоснабжения водоотведения и отопления; - на кухне электрическая плита. Преимущества квартиры: - закрытая дворовая территория, организованы парковочные места; - все комнаты отдельные; - большая гостиная; - все окна: стеклопакеты; - косметический ремонт; - квартира полностью меблированная; - в прихожей встроены вместительные шкафы-купе, организованы места для хранения; - установлен бойлер на период отключения горячего водоснабжения; - 2 лоджии на разные стороны дома, установлены ПВХ окна; - 2 санузла; - большая колясочная(кладовая)

на первом этаже; - всегда чистая дворовая территория; - детская площадка на закрытой территории; - управление и обслуживание домом осуществляет ТСЖ. Инфраструктура: - в шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, строится новый корпус взрослой поликлиники; - в пешей доступности гипермаркет «Магнит» и торговый центр «Добрыня»; - рядом парк для прогулок «Беличий остров»; - детский сад 71 и школа 13 в непосредственной близости к дому; - рядом с домом остановки общественного транспорта. О сделке: - прямая продажа; - объект без залогов и обременений, без детских долей; - быстрый выход на сделку. Звоните, задавайте вопросы в сообщениях и записывайтесь на просмотр в любое удобное для Вас время! МФЦН — Для главных сделок в жизни!



