

Создано: 12.02.2024 в 17:07
Обновлено: 23.10.2025 в 07:05

Ирина Золотая, Владис
79814008596

Республика Карелия, Петрозаводск,
Кемская улица, 21

8 700 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Кемская улица, 21

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3
2.9 м
47.9 м²
11.5 м²
94.7 м²
11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

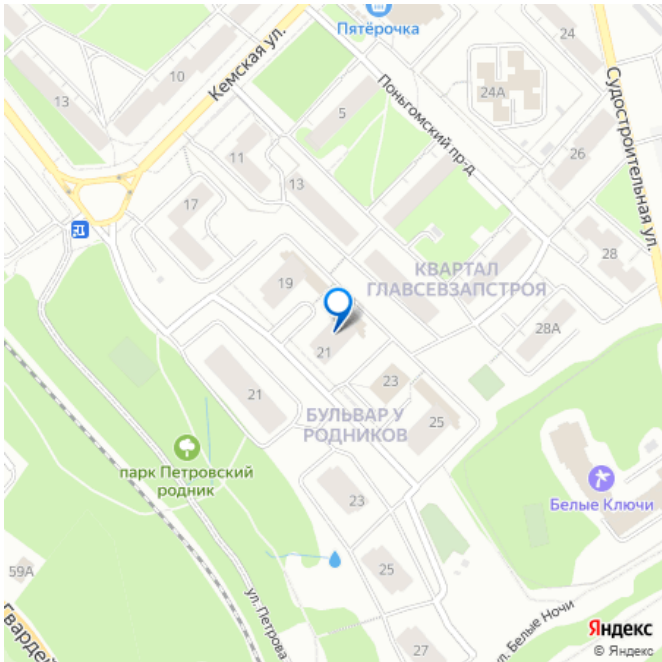
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

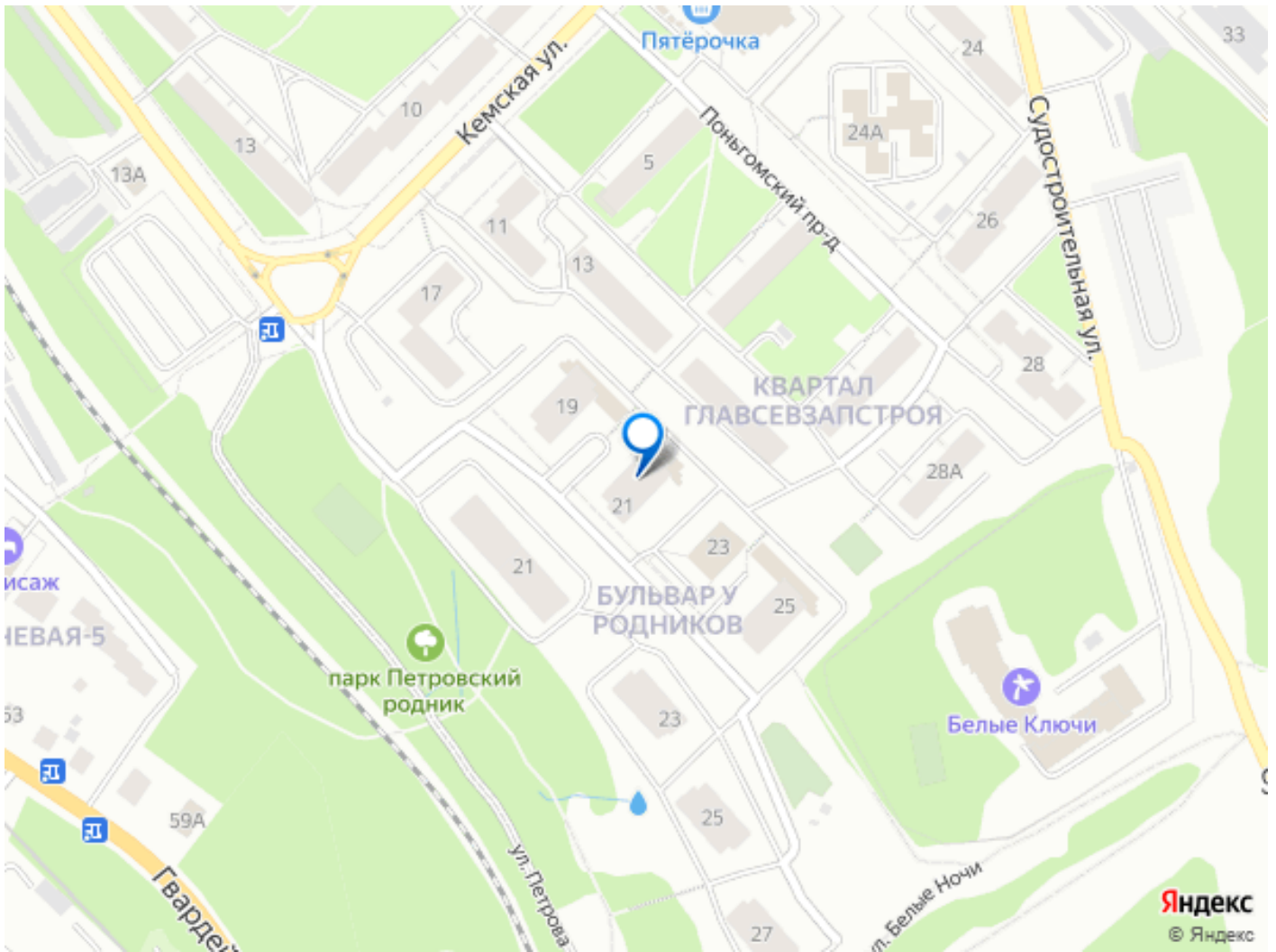
Код объекта: 982721. К покупке предлагается эксклюзивная 3-х комнатная квартира с видом на Онежское озеро в ЖК «Бульвар у Родников». Не упустите свой шанс! Вариант: заезжай и живи! Квартира продается с мебелью и техникой! Площадь: 94.7/47,9/11.5м?. (общая/жилая/кухня) в т.ч. лоджия 7.2 м? Основные преимущества квартиры: - Функциональная планировка: просторные жилые комнаты, вместительная гардеробная/кладовая, широкий коридор. - В квартире выполнен ремонт с использованием дорогих и качественных материалов. - Просторная кухня с кухонным гарнитуром сделанным по индивидуальному заказу с австрийской фурнитурой Blum с доводчиками и встроенной бытовой техникой (варочная панель, посудомойка, духовой шкаф, стильная вытяжка). - Высокие потолки высотой 2,9 м существенно увеличивают пространство. - Солнечная сторона с шикарным видом на Онежское озеро и лесопарковую зону. - Продуманная система хранения: большая вместительная

гардеробная 9.1 кв.м., которую можно использовать как кладовую для хранения габаритных вещей. - Теплые полы в ванной комнате, спальне и на кухне. - Полностью светодиодное освещение, радиаторы с термодатчиками и индивидуальный прибор учета тепловой энергии позволят экономить ежемесячно не одну тысячу рублей. - Монолитная конструкция стен с дополнительным утеплением и облицованные кераммогранитом - позволят сохранить тепло и уют даже в самые морозные дни. - Техника и мебель остаются - есть всё необходимое для комфортного проживания. Дома оснащены вентиляцией, инженерными сетями, пожарными системами, 2 - мя грузопассажирскими лифтами в каждом подъезде, организована круглосуточная служба консьержа, установлены видеокамеры. Преимущества жилого комплекса: Дом располагается в новом современном микрорайоне, обеспечивая спокойное и комфортное проживание. Комплексная застройка «Бульвар у Родников» представляет собой продуманную территорию с детскими площадками, зонами отдыха, парковками. Он окружен лесным массивом, и при этом находится вблизи от всех ключевых объектов инфраструктуры. До песчаного берега Онежского озера пешком всего 15 минут.

Инфраструктура : Во дворе расположены детские площадки, рядом находится парк, родник, большой магазин «Магнит», «Пятерочка», тренажерный зал в доме, медицинский центр «Вита», аптека, детская и взрослая Поликлиники 4, детские садики, школы, спортивная площадка с тренажёрами. Физкультурно-оздоровительный комплекс «Газпром» с бассейном. С остальными преимуществами Вы можете ознакомиться

лично на показе. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России