

Создано: 28.10.2025 в 14:36

Обновлено: 28.10.2025 в 14:26

<https://kareliya.move.ru/objects/9286107143>

Андрей Рябков, Владис

79814008596

**Республика Карелия, Петрозаводск,
проезд Дивизионный, 15**

8 600 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проезд Дивизионный, 15

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

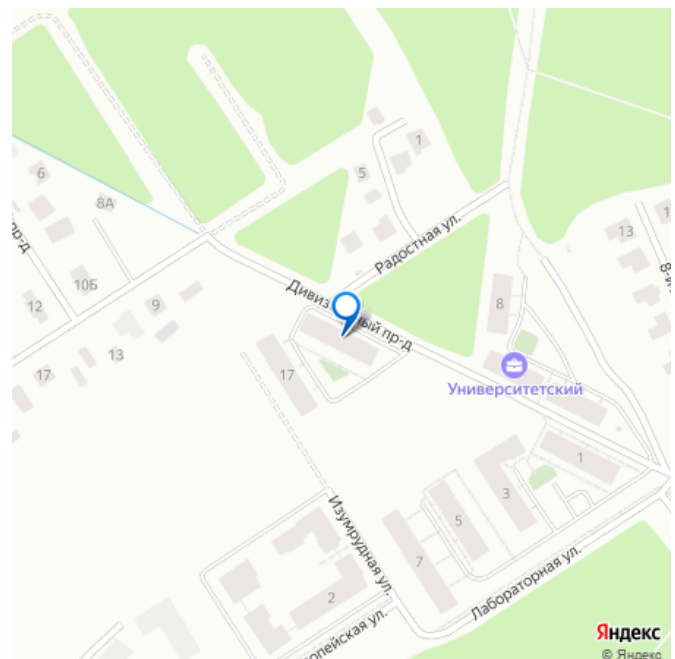
3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Код объекта: 1889192. Подарите вашей семье лучшее - трехкомнатная квартира в малоэтажном кирпичном доме 2021 года постройки на границе с лесом! Дом расположен в начале развивающегося ЖК «Равновесие». Оцените все преимущества данной квартиры: - простор и комфорт: общая площадь 83,9 м², где у каждого члена семьи будет своё личное пространство; - гибкая и функциональная планировка с комнатами на обе стороны; - эркер с панорамным остеклением с видом на лес; - просторная кладовая/гардеробная, что позволит свести к минимуму необходимость в дополнительных шкафах, тем самым увеличивая свободное пространство комнат; - отдельный сан. узел - отличное решение для большой семьи; - потолки высотой 2,75 метра; - итальянский индивидуальный газовый котел фирмы Ariston, позволит регулировать комфортную вам температуру в системе отопления и горячей воды независимо от времени года; - низкие коммунальные платежи дадут вам экономию в несколько тысяч рублей в месяц; Кирпичные стены обеспечат отличную тепло- и шумоизоляцию, а также позволят поддерживать приемлемую влажность воздуха. Уютный Дом: Кирпичный дом с уютным двором и отличными соседями! Парковка: Открытая парковка во дворе, всегда есть свободные места. Зеленая Зона: Рядом зелёная зона для прогулок и отдыха. Детская площадка: Уютный двор с детской площадкой идеальное место для семейных прогулок! Удачное расположение: В шаговой доступности: магазин Пятёрочка, гипермаркет «Сигма» ТРЦ Лотос Плаза, строительный гипермаркет «Лемана Про»,

бассейн «Онего», учебный корпус ПетрГУ,
легкоатлетический манеж. Транспорт:
Остановка автобуса (маршрут 10) в шаговой
доступности. Удобно: В соседнем доме
расположен OZON для ваших покупок!
Удаленность от оживленных дорог и
спальных районов позволит вам насладиться
всеми преимуществами загородной жизни, не
теряя при этом связь с современным городом.
В связи со строительством ЖК «Равновесия»
и развитием инфраструктуры, цены на
недвижимость в этом районе будут расти! Не
упустите возможность стать владельцем
квартиры в перспективном месте! Успеите
купить квартиру комфорт класса в кирпичном
доме и наслаждаться жизнью в ней уже этим
летом! Звоните!



