

Андрей Рябков, Владис
79814008596

Создано: 28.08.2025 в 19:07
Обновлено: 27.09.2025 в 18:52

Республика Карелия, Петрозаводск,
проезд Дивизионный, 15

8 700 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проезд Дивизионный, 15

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

46.6 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

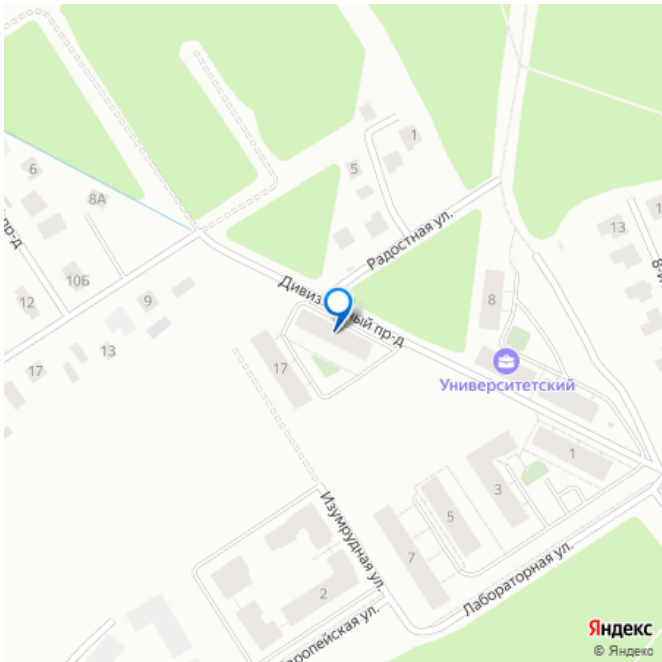
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

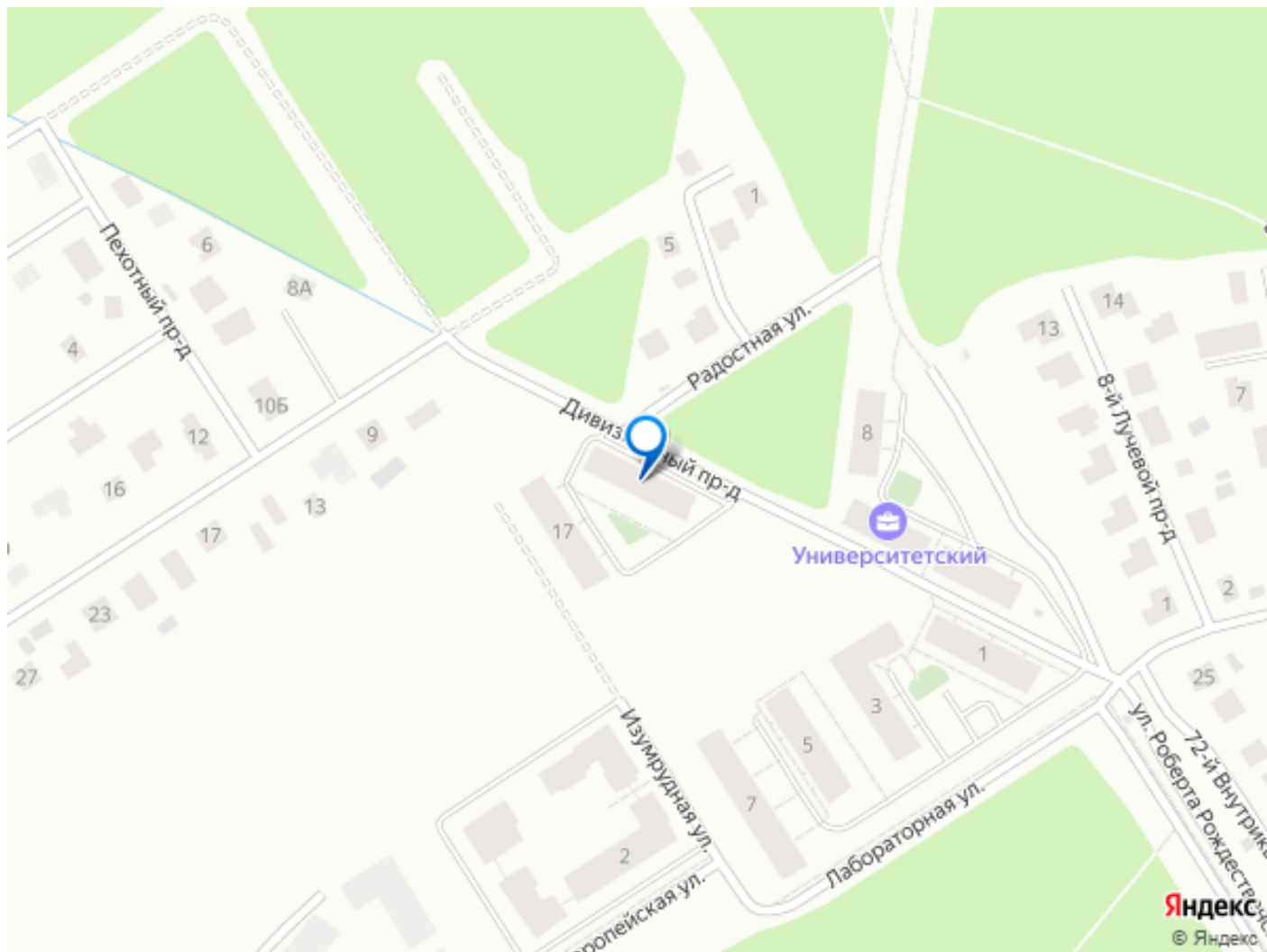
Описание

Код объекта: 1752141. Подарите вашей семье лучшее - трехкомнатная квартира в малоэтажном кирпичном доме 2021 года постройки на границе с лесом! Оцените все преимущества данной квартиры: - простор и комфорт: общая площадь 83,9 м², где у каждого члена семьи будет своё личное пространство; - гибкая и функциональная планировка с комнатами на обе стороны; - эркер с панорамным остеклением с видом на лес; - просторная кладовая/гардеробная, что позволит свести к минимуму необходимость в дополнительных шкафах, тем самым увеличивая свободное пространство комнат; - отдельный сан. узел - отличное решение для большой семьи; - потолки высотой 2,75 метра; - итальянский индивидуальный газовый котел фирмы Ariston, позволит регулировать комфортную вам температуру в системе отопления и горячей воды не зависимо от времени года; - низкие коммунальные платежи дадут вам экономию в несколько тысяч рублей в месяц; Кирпичные стены обеспечат отличную тепло- и шумоизоляцию, а также позволят поддерживать приемлемую влажность воздуха. Уютный Дом: Кирпичный дом с уютным двором и отличными соседями!

Парковка: Открытая парковка во дворе,
всегда есть свободные места. Зеленая Зона:
Рядом зелёная зона для прогулок и отдыха.
Детская площадка: Уютный двор с детской
площадкой идеальное место для семейных
прогулок! Удачное расположение: В шаговой
доступности: магазин Пятёрочка,
гипермаркет «Сигма» ТРЦ Лотос Плаза,
строительный гипермаркет «Лемана Про»,
бассейн «Онего», учебный корпус ПетрГУ,
легкоатлетический манеж. Транспорт:
Остановка автобуса (маршрут 10) в шаговой
доступности. Удобно: В соседнем доме
расположен OZON для ваших покупок!
Удаленность от оживленных дорог и
спальных районов позволит вам насладиться
всеми преимуществами загородной жизни, не
теряя при этом связь с современным городом.
В связи со строительством ЖК «Равновесия»
и развитием инфраструктуры, цены на
недвижимость в этом районе будут расти! Не
упустите возможность стать владельцем
квартиры в перспективном месте! Успейте
купить квартиру комфорт класса в кирпичном
доме и наслаждаться жизнью в ней уже этим
летом! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России