

Собственник

**79114022326,7911410
9187**

Создано: 20.01.2025 в 06:06

Обновлено: 18.03.2025 в 19:25

**Республика Карелия, Петрозаводск,
Береговая улица, 2**

12 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Береговая улица, 2

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Продам

[Квартиры](#)

лоджия

раздельный

для заметок



3

3 м

45 м²

23 м²

79 м²

5/14



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже отличная видовая евро-трёхкомнатная квартира в ЖК Курс. ЖК расположен на первой линии Онежского озера. Квартира очень светлая и тёплая. Жилая площадь в 57 кв. м. Включает в себя: просторную гостиную совмещенную с кухней, общей площадью 23 кв. м., две спальни по 10 кв. м., просторную ванную комнату- 4 кв. м., санузел-2 кв. м., прихожую с коридором, общей площадью 9 кв. м. Кроме того, в квартире есть шикарная лоджия, площадью 21 кв. м., на которую можно выйти из любой из комнат, и полюбоваться видом Петрозаводской губы Онежского озера. В квартире сделан хороший евро-ремонт, с использованием качественных материалов. Все стены оклеены антивандальными обоями под окраску, поэтому цветовую гамму можно с легкостью изменить. Во всех пространствах где на пол уложен керамогранит есть тёплый пол. Сделана функциональная и удобная встроенная мебель(кухня, прихожая, спальня). За счёт того, что в доме своя крышная котельная- недорогая коммуналка, + возможность регулировки отопления. На

территории дома 3 детский площадки, и отличный ухоженный парк. Есть где погулять:) В шаговой доступности(3-5 мин пешком) расположена школа и детский сад. На территории ЖК организована большая парковочная зона. Не придётся искать место для парковки в соседних дворах:) Огромная просьба к риелтора и помощникам в продаже: звоните только если у Вас есть реальный покупатель!! ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!!





