

Создано: 05.02.2025 в 11:01

Обновлено: 23.10.2025 в 15:01

<https://kareliya.move.ru/objects/9271943154>

Андрей Яковлев, Владис

79814008596

Республика Карелия, Петрозаводск,

Виданская улица, 15В

8 099 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Виданская улица, 15В

Улица

[улица Виданская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

76.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

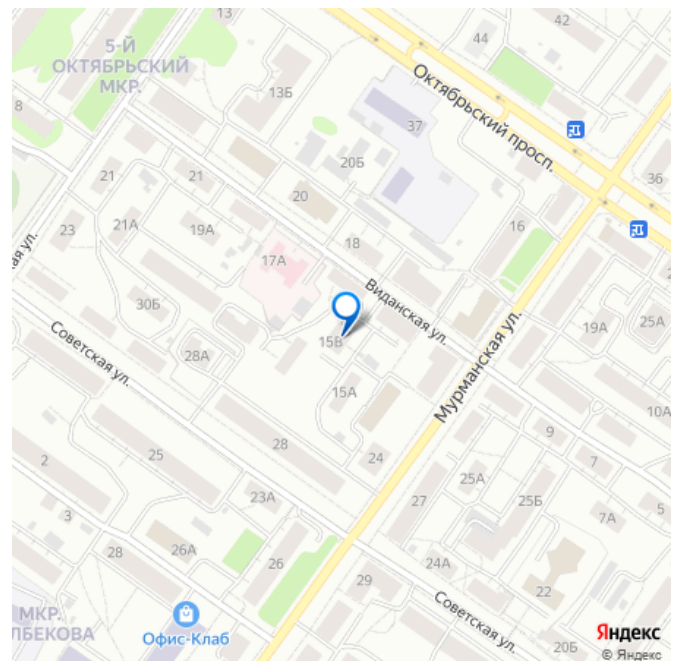
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1361968. Продаётся просторная 3-комнатная квартира, в самом центре Октябрьского района, по адресу Виданская 15-В. Монолитный малоквартирный дом, построенный в 1994 году, расположен в тихом и спокойном месте, вдали от шумных дорог! Квартира площадью 76,8 кв.м. расположена на 4м этаже, 4х этажного дома (в доме всего 9 квартир). Преимущества квартиры: -Косметический ремонт: заезжайте и живите сразу же, без лишних затрат! - Центральное отопление: тепло и уют круглый год. -Парковочное место во дворе: больше никаких проблем с поиском парковки! - Кладовая в подвале: дополнительное пространство для хранения ваших вещей. - Мебель и техника остаются: всё готово к комфортной жизни. -Просторная лоджия (6 м?): наслаждайтесь свежим воздухом и видом на закат теплыми летними вечерами. - Отличная планировка: две изолированные спальни и большая кухня, гостиная для семейных вечеров. -Встроенные шкафы-купе: удобное хранение вещей в каждой комнате. - Общая площадь 76.8 м?: более чем достаточно пространства для вашей семьи! Инфраструктура района: Школы и лицеи: 38, 36, 14, Университетский лицей, Лицей 40.

Детские сады: 83, 79, 49. Магазины, парки и прочие удобства: всё рядом! Набережная Варкауса: в 5-10 минутах пешком прекрасное место для прогулок и отдыха на природе! Спокойный район: идеален для семей с детьми. Всего 9 квартир в доме тишина и приватность гарантированы. Безопасная покупка: Федеральная компания «Владис» обеспечит вам надёжную сделку и поддержку на всех этапах процесса покупки! Ваше спокойствие наш приоритет. Не упускайте возможность стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!



