

Ксения Заславская, Владис
79814008596

🕒 Создано: 19.08.2025 в 19:20
Обновлено: 22.09.2025 в 14:10

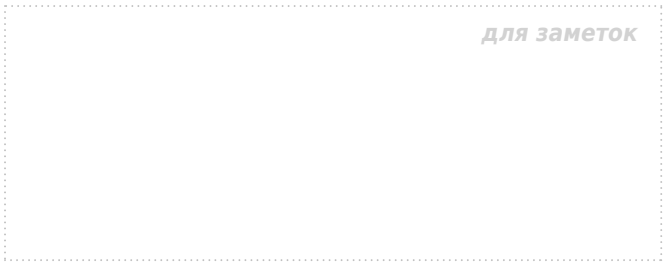
Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Чапаева, 44

11 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Чапаева, 44

Улица

[улица Чапаева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

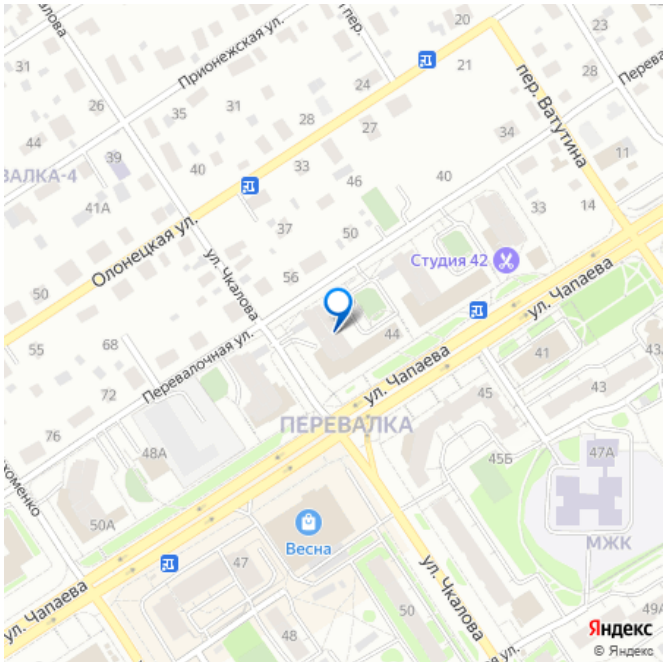
12.7 м²

Общая площадь

71.4 м²

Этаж

12/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1741081. Федеральная компания «Владис» предлагает Вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в новом монолитном доме в м. р-не Перевалка, г. Петрозаводск, ул. ул. Чапаева д. 44. Это отличное предложение для тех, кто ценит преимущества комфортабельного района города с развитой инфраструктурой.

Площадь: 71,4/37,4/12,7 м².

(общая/жилая/кухня) + лоджия 6 м²

Преимущества жилого комплекса: -

Монолитный дом 2014 года постройки ; -

Управляющая компания от застройщика; -

Консьерж; - Автономное отопление и горячая вода за счёт крышной газовой котельной; -

Три бесшумных скоростных лифта, два из них грузовые; - Установлены камеры

видеонаблюдения; - Хорошая пожарная система, чувствительные датчики

оповещения; - Мусоропровод на каждом

этаже; - Возможность приобрести полностью

отапливаемую парковку; - На подземную

парковку можно попасть с улицы и с дома,

только со своим ключом; - Два общественных

балкона на этаже; - Две пожарные лестницы;

Основные преимущества квартиры: - В квартире свежий евро-ремонт; - Низкие коммунальные платежи; - Своя сауна; - Большая, вместительная прихожая; - Сильный напор воды; - Новым обладателям останется кухонный гарнитур, все встроенные шкафы и мебель в детской комнате; - Хорошая шумоизоляция;

Инфраструктура: В шаговой доступности располагается вся необходимая инфраструктура. ТРЦ «Лотос-Плаза», ТЦ «Весна», магазины Магнит, Пятерочка, Озон, Валдберис, стоматология, салон красоты, автовокзал и ЖД вокзал. Детский сад 45, школа 20; Любая форма оплаты: наличные, ипотека, сертификаты; Полное юридическое сопровождение и безопасность; Данную квартиру можно приобрести даже если Ваша еще не продана! Звоните и записывайтесь на просмотр!



