

Андрей Рябков, Владис
79814008596

Создано: 28.10.2025 в 13:15
Обновлено: 28.10.2025 в 13:48

**Республика Карелия, Петрозаводск,
проезд Алексея Афанасьева, 7**

11 900 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проезд Алексея
Афанасьева, 7

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

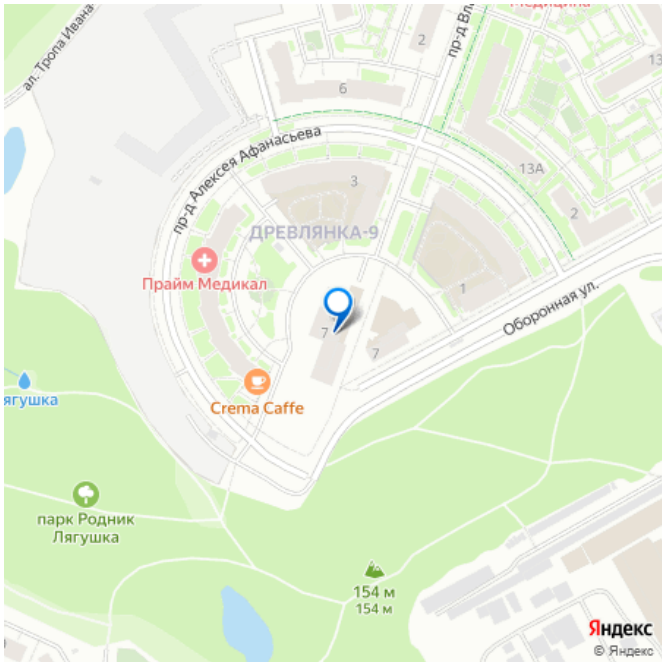
7.9 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

17/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1889010. Предлагается к покупке уникальная видовая 3-х комнатная квартира в доме бизнес-класса Жилого комплекса «Каскад», в районе, с максимально комфортными условиями для жизни и отдыха. Оцените все преимущества проживания в этой прекрасной квартире: Удобная и функциональная планировка; Отличное расположение и шикарный вид из окна на парк и лесной массив; Благодаря наличию крышной газовой котельной - в доме не бывает сезонных отключений горячей воды, также вы самостоятельно регулируете режим отопления; Полностью светодиодное освещение, радиаторы с термодатчиками и индивидуальный прибор учета тепловой энергии позволят экономить ежемесячно не одну тысячу рублей; Монолитная конструкция дома с улучшенной тепло- и звукоизоляцией придает дополнительную надежность и комфорт, что еще больше скрасит ваше проживание в этой прекрасной квартире. На подземном этаже предусмотрен паркинг, куда можно спуститься на бесшумном скоростном лифте прямо со своего этажа. Современная система контроля доступа и профессиональная управляющая компания обеспечивают безопасность и комфорт в режиме 24/7. Вы оцените все преимущества проживания в ЖК «Каскад», который расположен в самом удобном районе Древлянки. Он окружен лесным массивом, и при этом находится вблизи от всех ключевых объектов

инфраструктуры. В отличие от других районов города, большинство территории отведено под прогулочные зоны, ландшафтное озеленение, детские и спортивные площадки, велосипедные дорожки и парковки. Документы готовы к продаже. Возможны любые варианты оплаты: ипотека, материнский капитал, сертификаты и т.п. Все эти преимущества и даже больше - будут Ваши! Звоните и записывайтесь на просмотр! проезд Владимира Баскова



