

Создано: 03.09.2025 в 12:38

Обновлено: 26.10.2025 в 16:52

<https://kareliya.move.ru/objects/9284648289>

**Юлия Перегудова, Агентство
недвижимости Марии Тарасовой
79812269298**

**Республика Карелия, Петрозаводск,
проезд Скандинавский, 10**

10 000 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проезд Скандинавский,
10

Улица

[проезд Скандинавский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.5 м²

Площадь кухни

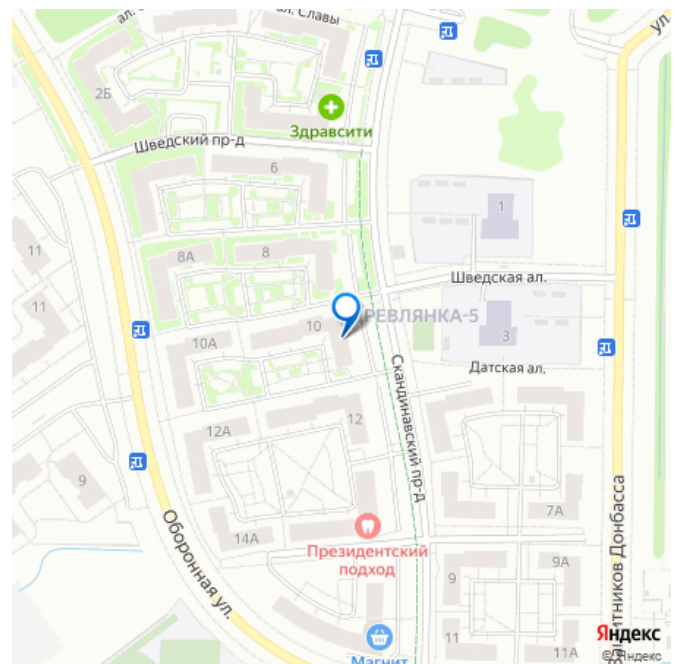
9.1 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Описание

Тёплая 3-комнатная квартира с индивидуальной планировкой и мебелью (продажа в связи с переездом в другой город) • Адрес: Древлянка, дом 2015 г.п., 2/5 этаж • Площадь: 69,2 м² + застеклённый балкон 4,4 м² • Квартира без обременений. Продажа от собственника. Преимущества: • Индивидуальные приборы учёта тепла и воды — низкие коммунальные платежи • Раздельные ванная и туалет • Окна на обе стороны дома • Дизайн-проект и узаконенная перепланировка • Гардеробная в спальне Отделка и интерьер: • Подогрев полов (коридор, ванная, туалет) с регулировкой • Влагостойкий ламинат премиум-серии (кухня и гостиная) • Натяжные матовые потолки, моющиеся обои • Встроенная кухня под заказ с доводчиками • Вся мебель и бытовая техника остаётся Инфраструктура и удобство: • Новый детский сад (375 мест) — напротив дома • Школа 55 (2021 г.) — 5 минут пешком • Детская площадка во дворе, место для хранения колясок и велосипедов • Остановка рядом, крупный ТРК — 20 минут пешком • Район обособлен от плотной застройки, чистый воздух • Быстрый выезд на магистрали: Лососинское шоссе и Лесной проспект • Прямо рядом лес: лесной парк для прогулок и лыжные трассы зимой — всего в нескольких минутах от дома Просмотры по договоренности! Номер объекта: #1/537673/16045



