

Мария Протасова, МФЦН
79114018825

Создано: 09.07.2025 в 22:10
Обновлено: 27.09.2025 в 13:46

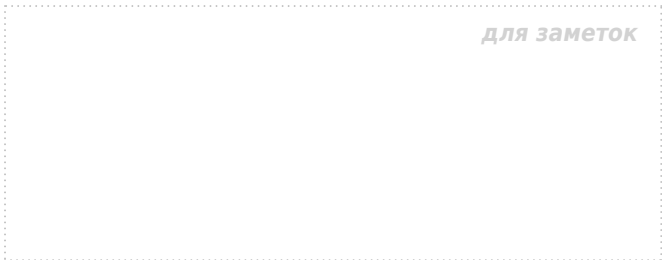
**Республика Карелия, Петрозаводск,
Лесной проспект, 13**

5 150 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Лесной проспект, 13

Улица

[проспект Лесной](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.6 м²

Площадь кухни

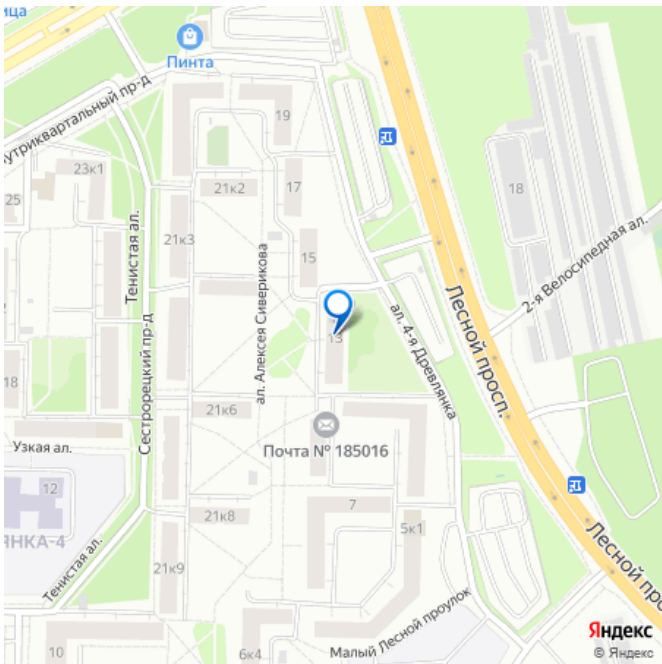
7.5 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1660832. Планируете продать недвижимость? Мы бесплатно оценим ваш объект и подготовим официальный отчет на бланке МФЦН. Напишите в сообщении «Оценка» или позвоните по телефону из объявления. К покупке предлагается 3 - комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже 9 - этажного дома, расположенная по адресу: г. Петрозаводск, проспект Лесной, дом 13. О квартире: - общая площадь: 69,2 кв. м., жилая: 42,6 кв. м; - комнаты: 18,5; 12,6 и 11,5 кв. м; - кухня: 7,5 кв. м; - центральные системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и отопления; - на кухне электрическая плита; - дом панельный, построен в 1989 году.

Преимущества: - большая площадь квартиры: 69,2 кв. м + лоджия 6 кв. м; - удобная планировка; - просторная кухня позволяет готовить в комфорте, а не в тесноте; - отдельные комнаты; - окна выходят на разные стороны; - имеется просторная кладовая - для хранения вещей; - в квартире установлены пластиковые окна, новые радиаторы отопления; - прекрасное место расположения. Инфраструктура: - в шаговой доступности: детский сад 118, школа 46, магазины: Перекресток, Магнит, Пятерочка, Вкусвил; - аптеки: Здравсити, Магнит аптека; - поликлиники: Детская республиканская

поликлиника, Поликлиника 1,
Республиканская поликлиника им. В. А.
Баранова; - остановки общественного
транспорта. О сделке: - двое взрослых
собственника; - доступна форма оплаты:
наличные, ипотека, материнский семейный
капитал и другие сертификаты. Звоните,
задавайте вопросы в сообщениях и
записывайтесь на просмотр в любое удобное
для Вас время! МФЦН - Для главных сделок в
жизни!



