

🕒 Создано: 17.10.2025 в 15:06

Обновлено: 17.10.2025 в 15:11

Агент

79814008780

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Ровио, 5**

5 550 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Ровио, 5

Улица

[улица Ровио](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

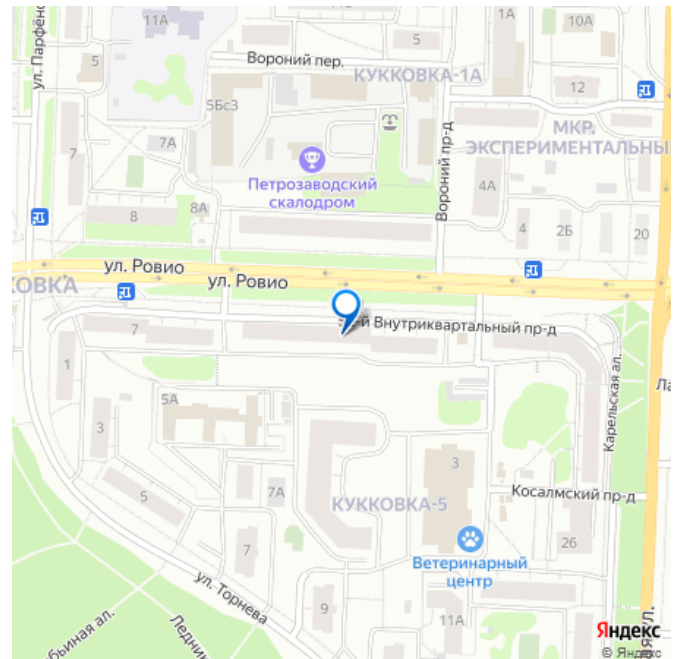
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



В продаже просторная и очень уютная квартира 66 кв.м. + лоджия 7 кв.м. в самом Центре района Кукковка. Основные преимущества данного предложения: Отличная улучшенная планировка, все комнаты отдельные: гостиная - 17,5 кв.м. с выходом на застекленную лоджию, спальни: 13 кв.м. и 11,5 кв.м. на разные стороны, просторная прихожая: 12 кв.м. + отдельная кладовка. Перед окнами зеленая зона, тихо и спокойно. В квартире произведена замена всех окон на стеклопакеты, также поменяны трубы и сантехническое оборудование. Кухня: полы - ламинат, стены - обои, ровный окрашенный потолок. Новый радиатор. Остается при продаже кухонный гарнитур. Прихожая: входная зона - плитка, остальное напольное покрытие - ламинат. Стены - обои + декоративный камень. Интересно смотрится декор в виде панорамы ночного города. Ванная комната: кафель + плитка, остается современная душевая кабина. Две спальни: полы - ламинат, стены - обои, из мебели оставляем в прихожей шкаф, в комнатах стенку, два дивана, столик. Сам дом в отличном состоянии, чистый подъезд, квартира не у лифта. Объект юридически проверен, один собственник, без обременений. Дом очень удачно расположен. Рядом хорошая парковка. Магазины, школы, детские сады, пекарни, остановки - все в шаговой доступности. Подходит под ипотеку. Первый взнос - от 10% -15%, срок кредита - от 1 до 30 лет. ЦНК-Центр недвижимости и кредитования аккредитован в Сбербанке, ВТБ, Газпромбанке, Совкомбанке и др. банках. Принимаем напрямую заявки в любой банк, помогаем получить положительное решение, организуем сделку под ключ. Бесплатная оценка Вашей недвижимости. ЦНК-Центр недвижимости и кредитования

является Серебряным партнером Сбербанка. Имеет высокий рейтинг среди покупателей и продавцов недвижимости. Срочно купим Вашу недвижимость или найдём покупателя по максимальной цене. Оказываем услуги по поиску недвижимости, а также юридические услуги. Услуги по ремонту квартир, домов, дач. Заказ кухни и корпусной мебели от наших партнёров. Все виды страхования. Все новостройки Санкт-Петербурга в одном офисе. Подбор и оформление для Вас бесплатно.



