

🕒 Создано: 28.10.2025 в 12:47

Обновлено: 28.10.2025 в 17:40

Яна Чернышёва, Владис

79814008596

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Кутузова, 2**

5 699 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Кутузова, 2

Улица

[улица Кутузова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

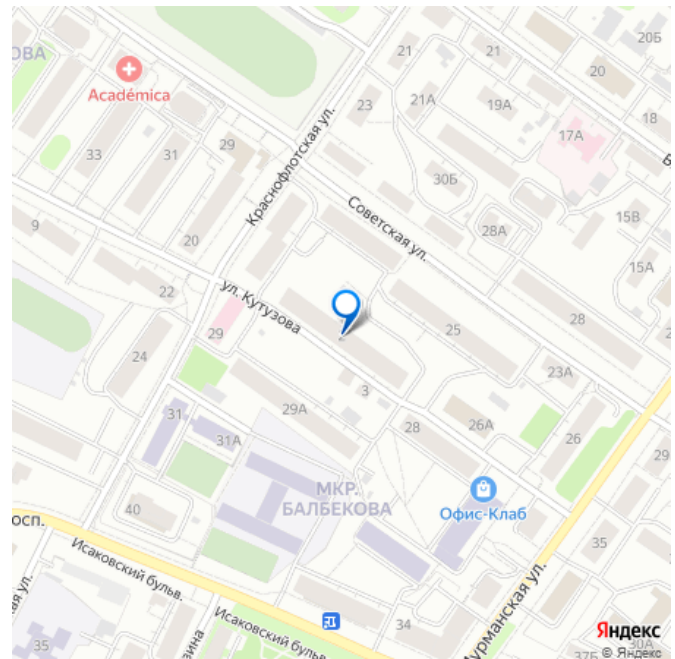
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок

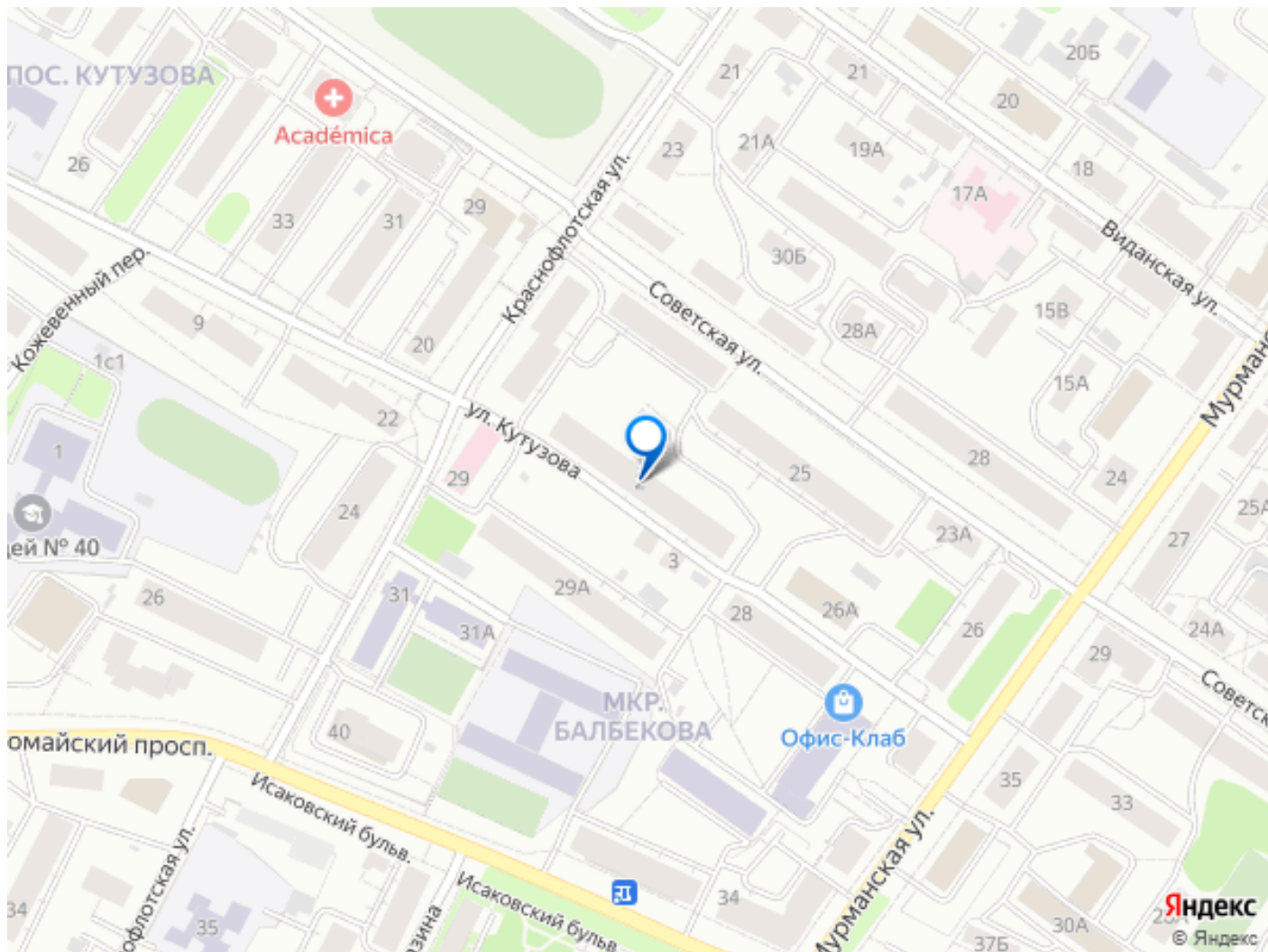


Описание

Код объекта: 1880729. Продается 3-комнатная квартира в 5-этажном панельном доме на Кутузова, 2: - Не угловая, в центре дома; - Удобный 2 этаж; - Общая площадь: 65,9 м2 (с учётом балкона 3 м2); - Жилая: 46,2 м2; - Балкон застеклен, окна на разные стороны; - Две изолированные комнаты - 17,4 и 11,5 м2; - Комната в 17,3 м2 соединена с кухней; - Широкие подоконники; - Просторная прихожая правильной формы; - Плита газовая (в доме природный газ), газовая колонка официально снята; - Бойлер на 110л, душевая кабина. Квартира в очень хорошей сохранности! Можно въехать, комфортно жить и со временем уже делать ремонт по своему вкусу. Некоторая мебель остаётся по договорённости. Двор приятный, ухоженный, у каждого подъезда разбиты клумбы, многие соседи высаживают цветы. Также, у этого дома удачная локация. Совсем рядом 38-я общеобразовательная школа, здесь же, в Первомайском районе, расположены 40-й лицей, автотранспортный и архитектурно-строительный техникумы, медицинский колледж, 3 городская поликлиника. Готовы к сделке с любой формой оплаты. Два взрослых собственника, документы в полном порядке.







Move.ru - вся недвижимость России