

ДОМ ПЛЮС, ДОМ ПЛЮС
79116602840

Создано: 09.10.2025 в 12:55

Обновлено: 09.10.2025 в 14:18

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Парфенова, 4**

6 900 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Парфенова, 4

Улица

[улица Парфенова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

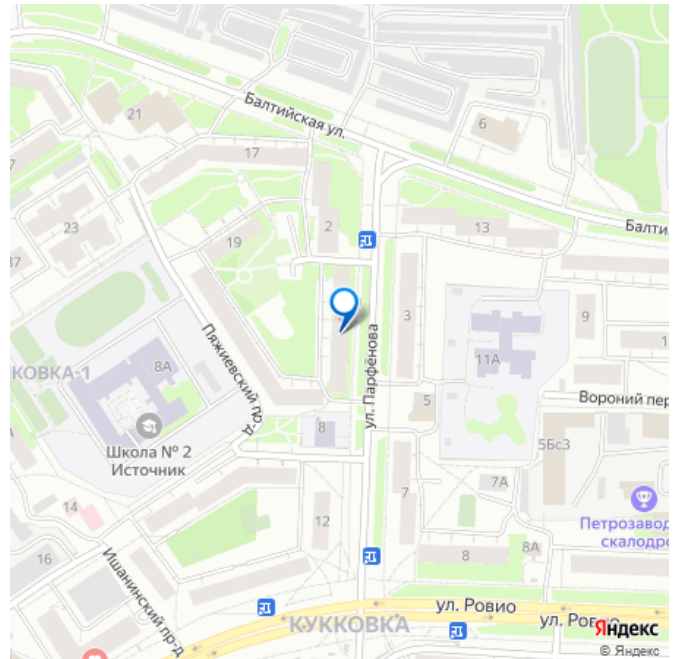
5.2 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

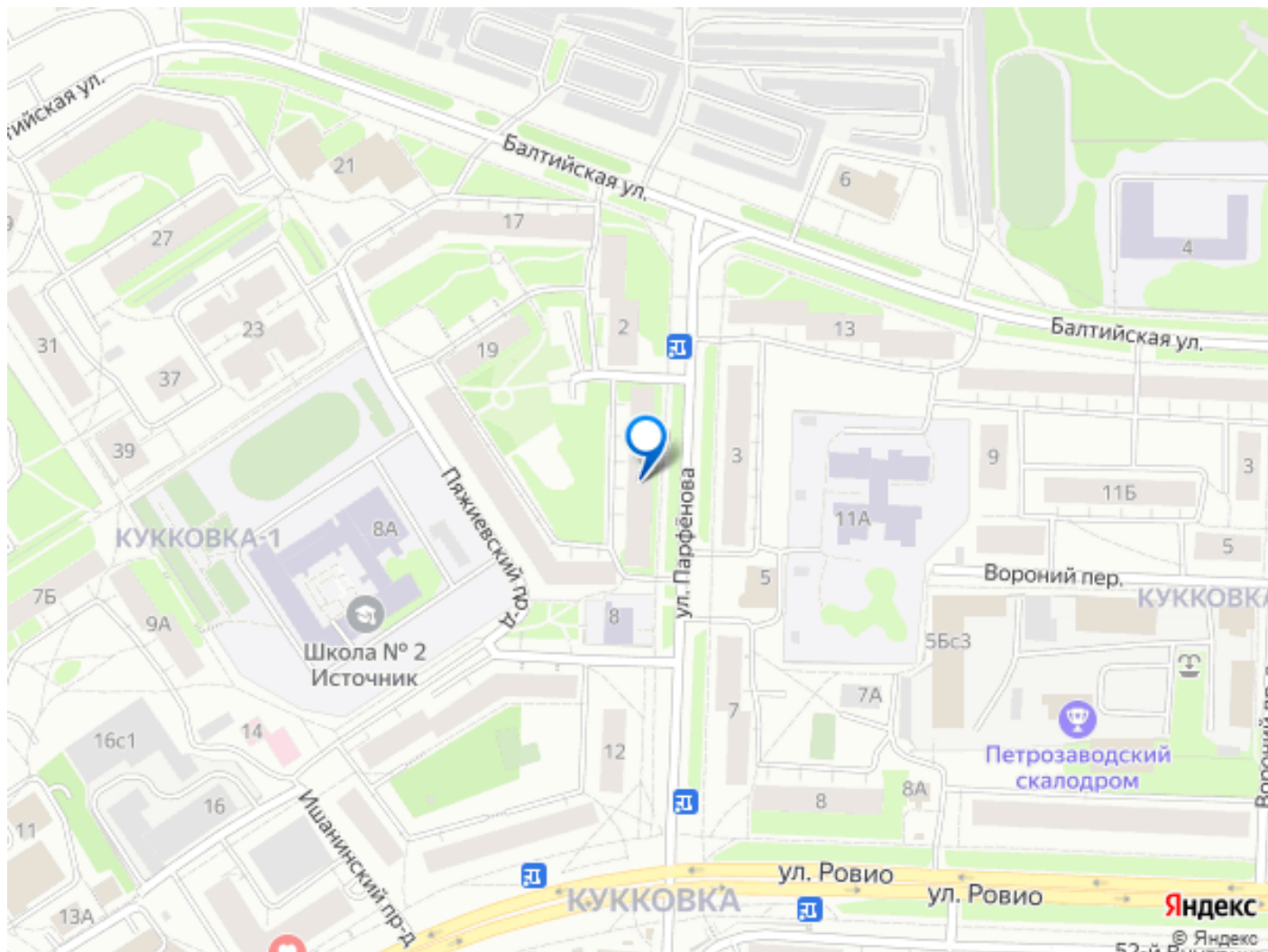
Описание

Агентство недвижимости «Дом плюс» предлагает к покупке полноценную трехкомнатную квартиру с качественным ремонтом. Очень тёплая и светлая квартира, в которой каждая деталь продумана для вашего комфорта и спокойствия. Это не просто квадратные метры, это готовая история для счастливой жизни. Ключевые преимущества: Энергоэффективность и инженерные решения: Особое внимание уделено комфортному микроклимату и современным системам: Квартира капитально утеплена по всем наружным стенам и полу, что гарантирует идеальную температуру в любое время года. Установлена современная коллекторная система водоснабжения: каждая точка потребления (смесители, унитаз, стиральная машина) имеет отдельный отключающий вентиль. Это обеспечивает стабильное давление воды и упрощает возможное обслуживание сантехники. Бойлер на время летнего отключения горячей воды. Тёплые полы в ванной комнате, коридоре и на кухне дарят приятное тепло зимними утрами и создают дополнительный уют. Дополнительная принудительная вентиляция поддерживает идеальную свежесть воздуха. Готовый ремонт для жизни: Чистая, светлая эстетика. Все стены окрашены в сдержанные тона — такой ремонт легко и недорого поддерживать в идеальном состоянии или адаптировать под свой вкус. Остаётся практичная кухня. В ванной комнате столешница под которой можно разместить

стиральную и сушильную машины. Тишина и покой: Установлены современные двухкамерные стеклопакеты, которые надёжно защищают от уличного шума и сохраняют тепло. А главное — здесь прекрасные, уважающие друг друга соседи и царит по-настоящему дружелюбная атмосфера в подъезде и во дворе. Идеальное расположение: Жильё расположено в районе с развитой инфраструктурой для всей семьи. В шаговой доступности всё необходимое: магазины, супермаркеты. Прямо через дорогу — детский сад. Рядом две школы, одна из которых — музыкальная, что открывает прекрасные возможности для развития детей. Вашим любимым местом для отдыха и прогулок станет живописный парк Беличий остров всего в нескольких минутах ходьбы. С юридической стороны: Один взрослый собственник. Вся произведённая перепланировка полностью согласована с соответствующими органами.







Move.ru - вся недвижимость России