

🕒 Создано: 15.10.2025 в 12:39

Обновлено: 15.10.2025 в 12:27

Баренц Групп, Баренц Групп

79114210458

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Тапиола, 2к2**

8 950 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Тапиола, 2к2

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

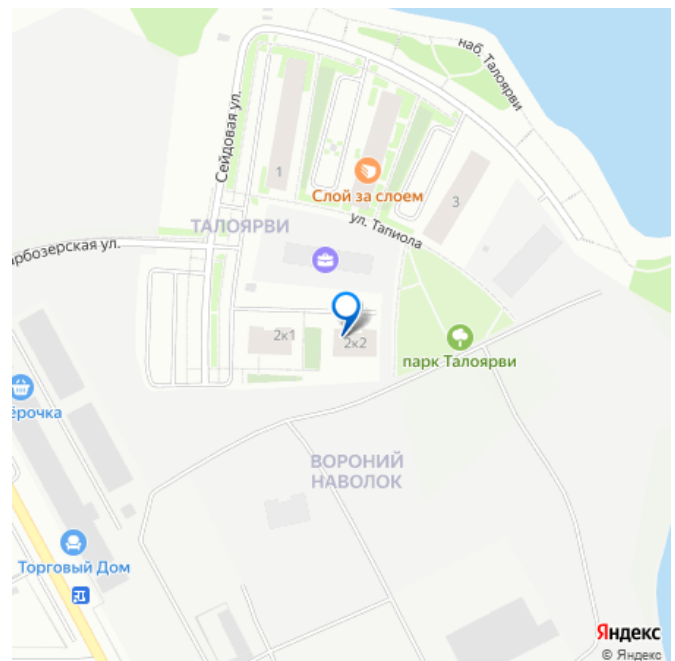
8.3 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

6/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

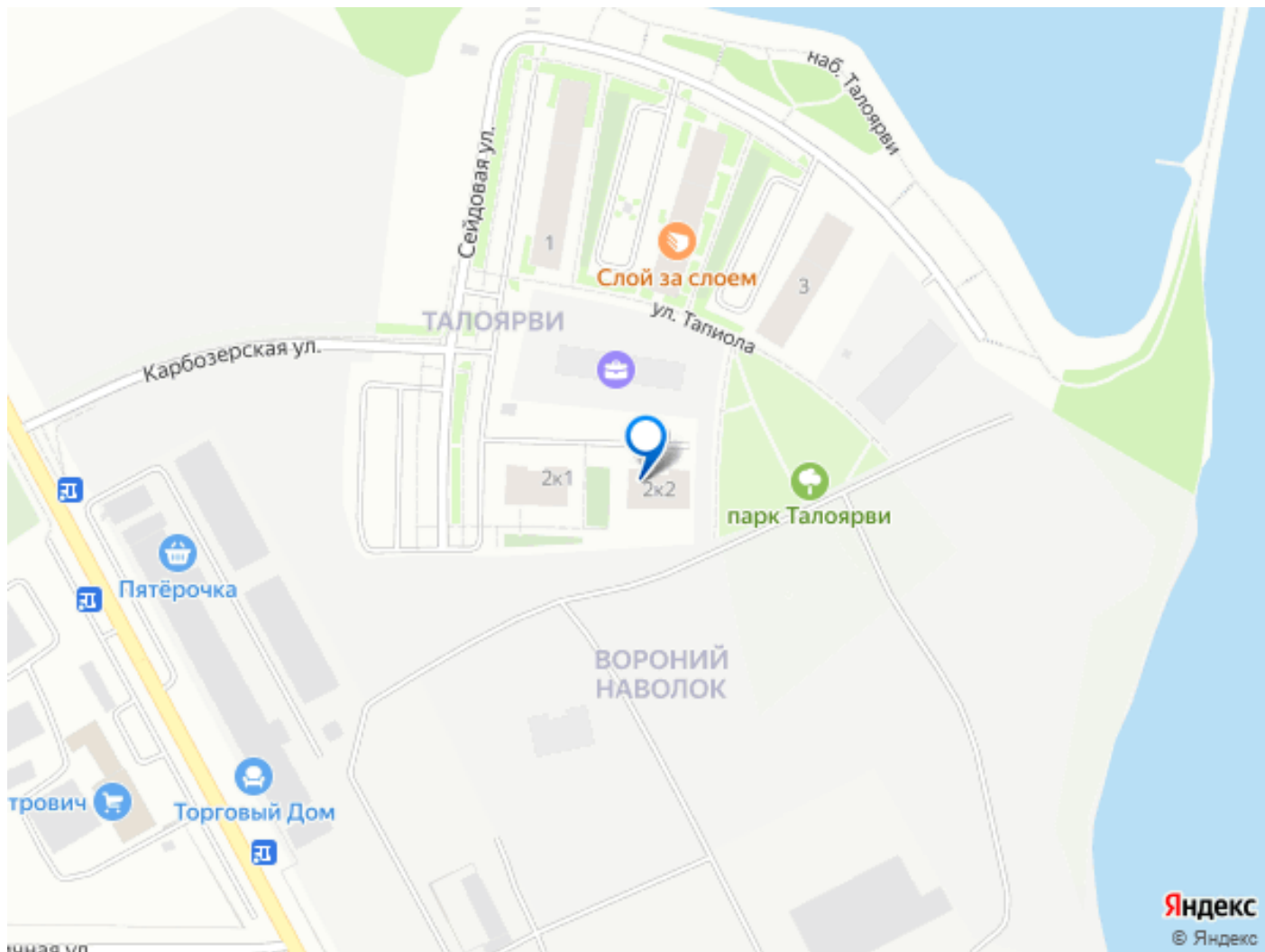
ДОМ СДАН!!! В продаже полноценная трехкомнатная квартира 61.6 кв.м со своей кладовой 2.5 кв.м на этаже в новом районе TALOJARVI город у воды. Квартира располагается на 6 этаже 21 этажного монолитного дома 7 В квартире: Три отдельные комнаты -11+8.5+9.6 кв.м Кухня- 8,3 кв.м Два санузла- 4.8 кв.м и 3.2 кв.м Просторный коридор -12.2 кв.м Застекленная лоджия-4,9 кв.м Своя кладовая 2.5 кв.м находится напротив квартиры на этаже, закрывается на роллеты! (поможет сэкономить место в квартире) От застройщика в квартире: 1 Пустотные плиты перекрытия, толщиной 0,22 м 2 Монолитная межквартирная стена, толщиной 0,2 м 3 Стеклопакеты с улучшенным коэффициентом теплопроводности 4 Сухая цементная стяжка 5 Выровненные монолитные стены 6 Разводка электричества (розетки, выключатели Качественная утеплённая металлическая входная дверь В доме: Коммуникации: холодная вода от существующих городских сетей, горячая вода и отопление за счет газовой котельной на

крыше (природный газ). Низкие коммунальные платежи обеспечены! Вход в каждый подъезд находится на уровне земли — без ступенек и пандусов можно дойти до лифтов. В подъездах выполнен авторский дизайн-проект внутренней отделки.

Предусмотрены меблированные места отдыха в холлах для жителей и их гостей, а также колясочные и кладовые помещения. В подъезде присутствуют лапомойки для домашних животных. Бесшумные скоростные лифты. Во дворе дома детская площадка и большое количество парковочных мест. По периметру дома, в подъездах и лифтах установлена домовая система видеонаблюдения, доступная жильцам комплекса. Напротив дома большой парк, где есть все для спорта, отдыха, проведения досуга. Район с активно развивающейся инфраструктурой Вдоль Соломенского шоссе будут располагаться: торговый центр, автозаправочная станция. На территории запланировано строительство большой современной школы и детского сада для самых маленьких жителей







Move.ru - вся недвижимость России