

Игорь Мотин, Владис
79814008596

Создано: 24.06.2025 в 15:44
Обновлено: 02.10.2025 в 16:33

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Мелентьевой, 44А**

5 350 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Мелентьевой, 44А

Улица

[улица Мелентьевой](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

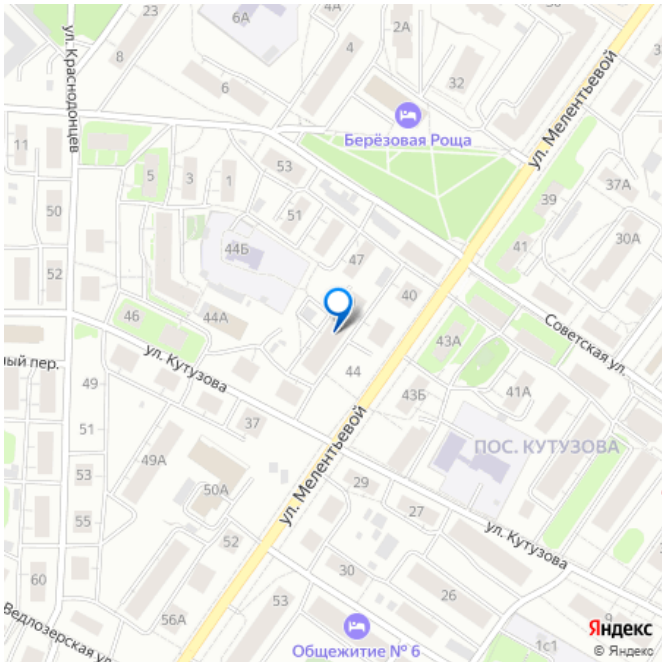
6 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1645595. Продаётся трёхкомнатная квартира в Петрозаводске по адресу: улица Мелентьевой, 44А. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе.

Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь составляет 60,2 кв. м, из которых 42,8 кв. м — жилая площадь. Наличие балкона позволит наслаждаться видами и свежим воздухом. В квартире три изолированные комнаты с площадями 18,8 кв. м, 13,3 кв. м и 10,7 кв. м, один раздельный санузел. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Горячая вода, газ плата, природный газ. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Развитая инфраструктура района сделает вашу жизнь максимально удобной. Квартира светлая, чистая и очень теплая. Объект проверен и готов к сделке. Видео наблюдение территории, развивающие детские комплексы, тренажеры и спортивные площадки; Хорошая транспортная доступность. В шаговой доступности

находятся магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Всё это создаёт идеальные условия для комфортной жизни. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



