

Создано: 01.10.2025 в 10:21

Обновлено: 13.10.2025 в 12:04

**Республика Карелия, Петрозаводск,
улица Петра Тикиляйнена, 1**

7 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, улица Петра
Тикиляйнена, 1

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

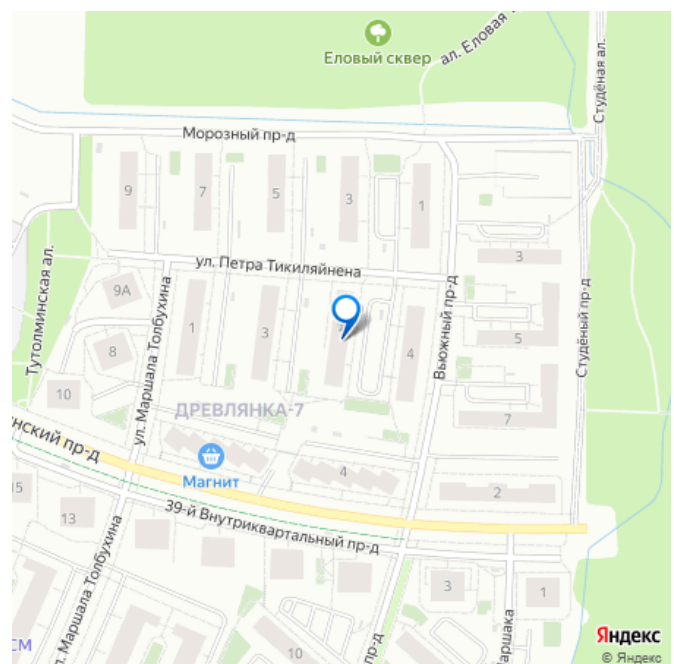
3 квартал 2019 г.

<https://kareliya.move.ru/objects/9285432027>

**Людмила Цымерман, Людмила
Цымерман**

79114023268

для заметок



Покупка в ипотеку

да

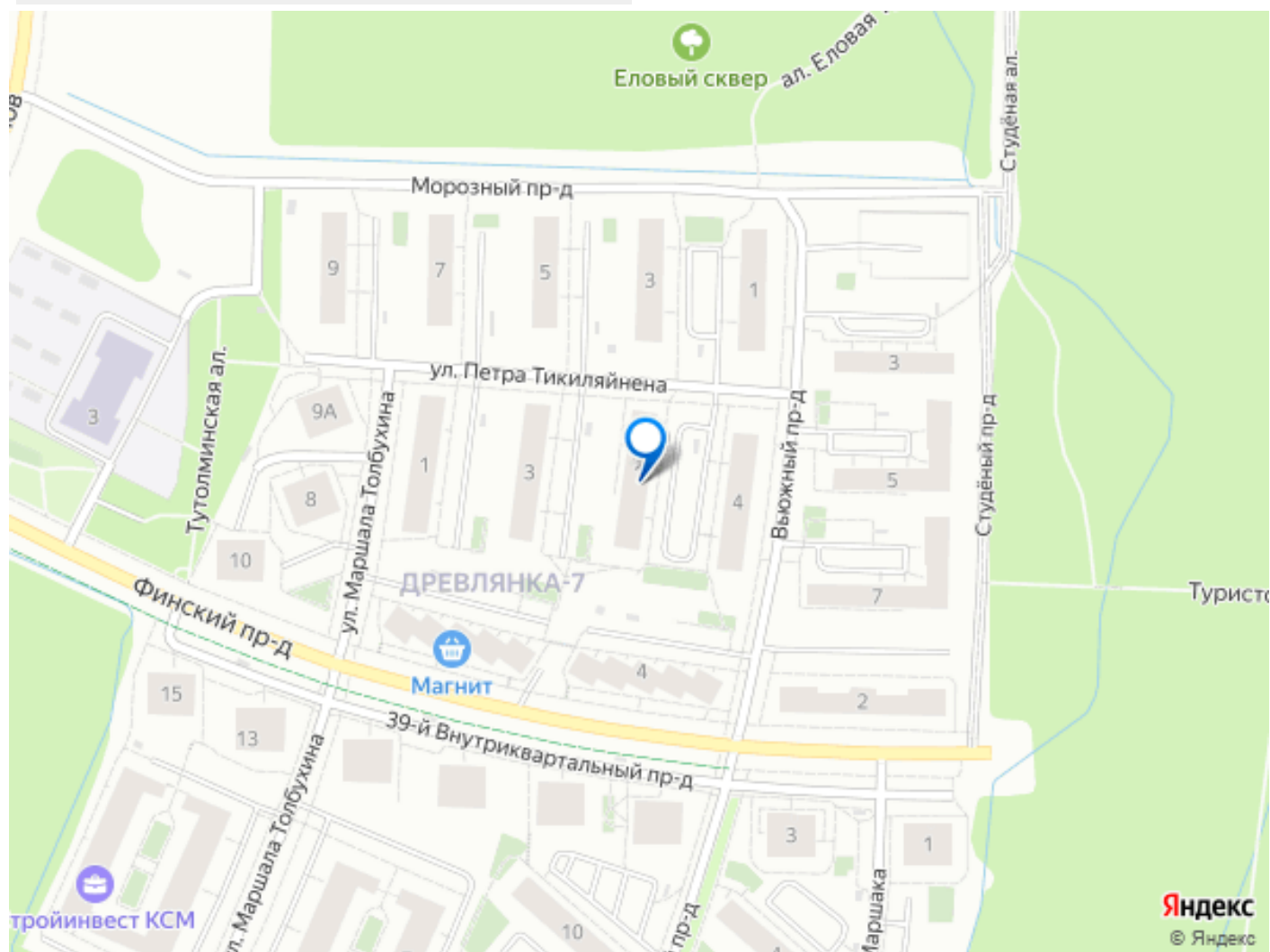
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в современном ЖК «Уютный», окруженном настоящим лесным массивом. Дом 2019 года. Солнечная сторона. Комфортный 4 этаж. Квартира продается с мебелью и техникой. Дизайнерский ремонт, свежий. Встроенный кухонный гарнитур с техникой, а именно: холодильник Bosch, посудомоечная машина и духовой шкаф Gorenje, варочная панель Hansa, вытяжка. В прихожей два многофункциональных встроенных шкафа. Новым собственникам также остается большая двуспальная кровать, диван, шкаф, письменный стол на два рабочих места в детской, диван, тумба под телевизор, обеденная группа в гостиной. Санузел раздельный, кафель. Просторный панорамный балкон. Видеонаблюдение и видеодомофон, система «умный дом». Низкие коммунальные платежи (2500) круглый год. На крыше домовая газовая котельная, отопление включают по погодным условиям, горячую воду летом отключают. Развитая инфраструктура: - Новая школа 55, школа 46, в пешей доступности 6 детских садов, остановка общественного транспорта. - Есть парки, скверы, современные детские и спортивные площадки, лесные тропы, освещенные для прогулок, СК Курган, бассейн, отдельно стоящая игровая площадка для собак. - Просторная автопарковка. - Магазины, аптека, пекарня, салон красоты, пункты доставки WB, Ozon. Один взрослый собственник. Никто не

прописан. Любая форма оплаты. Быстрый
выход на сделку, документы готовы к
продаже. Квартира без долгов и
обременений. Полное юридическое
сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России