

НИИ Отдел продаж, Недвижимость и
Инвестиции

79814008126

Создано: 28.11.2024 в 13:39

Обновлено: 15.10.2025 в 13:40

Республика Карелия, Петрозаводск,
Озерный переулок, 2

18 500 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, Озерный переулок, 2

Улица

[Озерный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

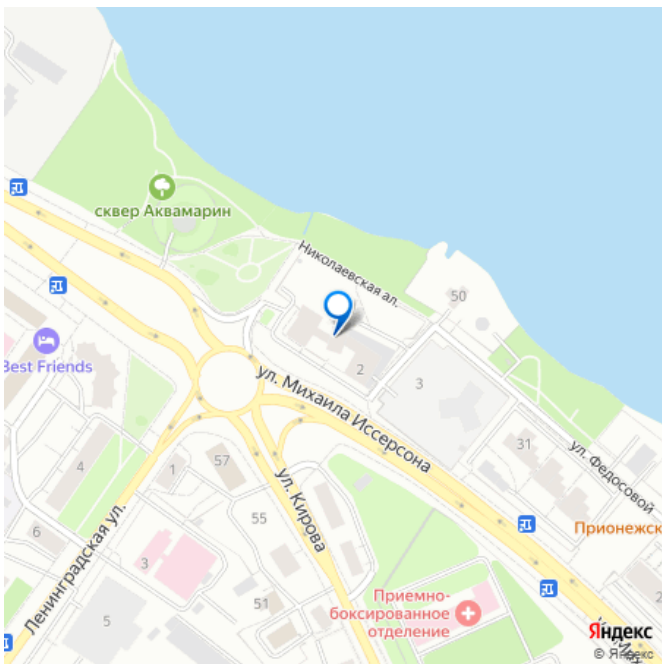
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Компания «Недвижимость & Инвестиции» предлагает Вашему вниманию роскошную трехкомнатную квартиру в доме премиум класса AQUAMARINE, г. Петрозаводск, пер. Озерный, д. 2. ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В МИР ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ПЕТРОЗАВОДСКА. Жилой Комплекс «Aquamarine» ваш идеальный выбор для комфортного проживания. Мы рады представить вам уникальный ассортимент престижных объектов недвижимости, которые олицетворяют роскошь, комфорт и безупречный стиль. Компания «Недвижимость и Инвестиции» гарантирует вам лучшую цену и индивидуальный подход даже к самому требовательному клиенту. Не упустите свою возможность обладать собственным уголком рая на берегу Онежского озера. ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Квартира расположена на 5 этаже из 5. Секция А. Свободное планировочное пространство: 68,3 кв.м., (с балконом - 73,5

кв.м.). Свободное планировочное пространство дает возможность реализовать любые дизайнерские решения. Простор для фантазии: много пространства, нет внутренних стен и перегородок. Вы сами выбираете, как будет выглядеть Ваш дом!

Возможная планировка: кухня/гостиная 27,1 кв.м., спальня с гардеробной зоной 16,4 кв.м., ванная комната 6,7 кв.м., холл/коридор 15,1 кв.м. Есть готовые проекты. Балкон: 5,2 кв.м. Высота потолков: 3,1 м. Высокие потолки не только делают комнаты более светлыми, но и обеспечивают комфортный объём воздуха.

Вид из окон на Онежское озеро и наб. Варкауса. Каждая квартира отличается от другой своим метражом, формой и видом из окна. Благоустроенная закрытая территория проекта предлагает множество зон для отдыха и общения на свежем воздухе, где вы сможете провести время с семьей и друзьями. Дом расположен на собственном просторном участке. Большой внутренний двор оформлен согласно авторскому дизайн-проекту. Здесь вы найдете безопасную детскую территорию для активного времяпровождения вашего ребенка.

Пространство в «Aquamarine» предлагает все удобства городской жизни в шаговой доступности. Вы сможете легко и быстро добраться до городских учреждений, набережной, спортивных клубов, магазинов и ресторанов. Мы ценим вашу безопасность, поэтому в жилом комплексе установлена трехуровневая система охраны. Система контроля доступна, видеонаблюдение (84 камеры) и охрана на объекте 24/7 обеспечат защиту и спокойствие. Собственная управляющая компания гарантирует прозрачную оплату коммунальных услуг по городским тарифам, основываясь на индивидуальных приборах учета.

Ежедневная уборка общих зон и паркинга сохраняет вашу среду проживания безупречной. Не ограничивайте себя в возможностях ресепшн с консьерж-сервисом всегда готов помочь вам с решением различных вопросов и организовать вашу жизнь на высоком уровне. Закрытый охраняемый гостевой паркинг обеспечит безопасное пространство для ваших гостей и родных. Наши террасы на крыше позволят вам наслаждаться прекрасными видами и проводить время на свежем воздухе прямо у себя дома. Для любителей активного образа жизни оборудованы велопарки, чтобы вы всегда могли наслаждаться прог



