

Создано: 30.05.2025 в 09:50

Обновлено: 24.10.2025 в 13:22

Республика Карелия, Петрозаводск,
проспект Александра Невского, 47

11 400 000 ₽

Республика Карелия, Петрозаводск, проспект Александра
Невского, 47

Улица

[проспект Александра Невского](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

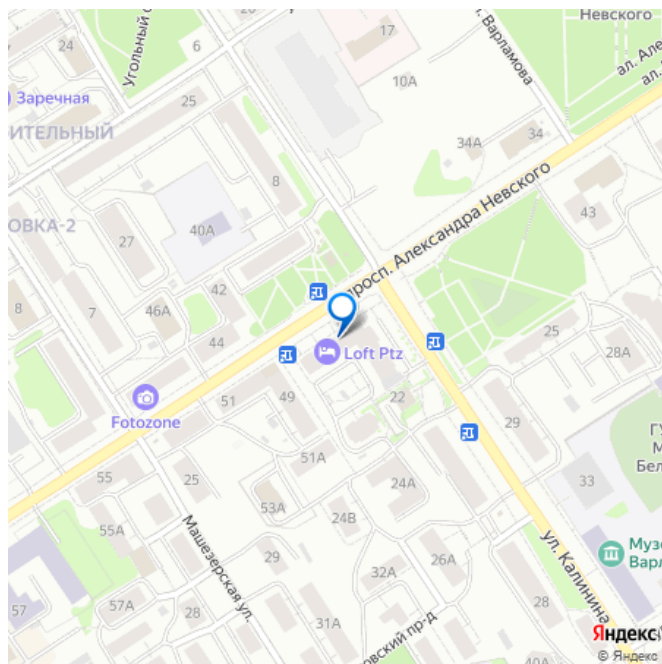
Вид из окна

на улицу

<https://kareliya.move.ru/objects/9286014878>

Александра Евстропкова,
Комплексный центр недвижимости
79814001206

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

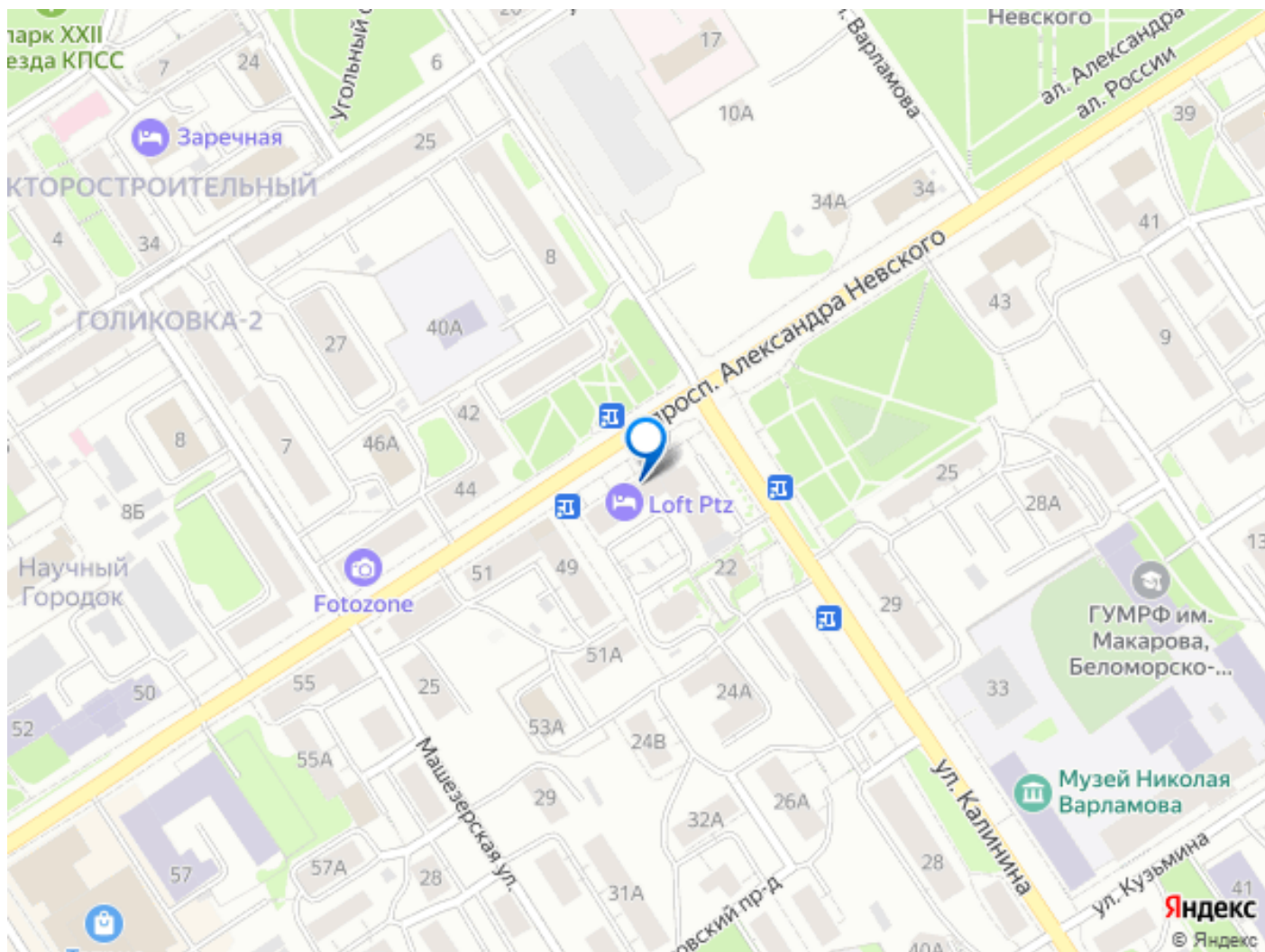
Описание

Прекрасное РЕШЕНИЕ ДЛЯ СЕМЬИ и не только, полностью обустроенная 2 - комнатная квартира, готова для проживания! Кирпичный дом 2018 г.п., ЖК Невский, адрес: г. Петрозаводск, пр-т Александра Невского, д. 47, р-н Голиковка. Квартира расположена на 6 этаже (секция 7 эт.), есть лифт, площадь 65,7 кв.м.(с лоджией), сделан современный ремонт, дополнительная звукоизоляция стен, при ремонте полностью заменена электрика. ПЛАНИРОВКА - просторная кухня 12 кв.м., встроенная техника, холодильник «side by side», «теплый пол»; - детская комната 16 кв.м, есть встроенный шкаф; - спальня 12 кв.м., есть отдельная гардеробная 4,7 кв.м. с обустроенной системой хранения, оборудовано полноценное рабочее место. - прихожая 11 кв.м., вместительный встроенный шкаф, отдельно обустроена кладовая 2 кв.м. (система хранения одежды и хозяйственных принадлежностей), теплый пол. В квартире 2 санузла. Просторная ванная комната 4 кв.м, установлен бойлер на период отключения горячей воды. Лоджия 4 кв. м., остеклена, покрытие террасная доска, здесь открывается прекрасный вид на город и озеро. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА остается, классный вид, удачное расположение дома. Всего 4 жилых этажа, немного соседей. Есть подземный паркинг (возможна покупка или аренда паркинг-места). Во дворе детская площадка. В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ Детская и

взрослая поликлиники, рядом ТЦ «Тетрис»:
есть все банкоматы, кинотеатр, магазины,
Перекресток, недалеко гипермаркет Магнит.
Во дворе ПВЗ WB, рядом ОЗОН, в доме
магазин Магнит, есть Пятерочка. ДЛЯ
ПРОГУЛОК парк Ямка, стадионы Юность и
Спартак, разные детские площадки. До
набережной города - 15 минут прогулочным
шагом. Через дорогу - детский сад 20, в
соседнем дворе школа 27- проход без дорог.
В соседних домах - почтовое отделение.
Отличная транспортная доступность, рядом
есть все для комфортной и современной
жизни. 1 взрослый собственник, подходит
ЛЮБАЯ форма оплаты, в т.ч. ипотека-
поможем с оформлением. Звоните за
подробностями и для просмотра, ждем Вас!
Комплексный центр недвижимости,
оказываем широкий спектр услуг:
Консультации Оценка недвижимости Купля-
продажа, мена квартир, домов,участков
Аренда Юридическое сопровождение сделки
Подготовка договоров Ипотечное
кредитование ведущих банков Страхование
Межевание, кадастровые работы







Move.ru - вся недвижимость России