

**Ирина Муха, Владис**  
**79814008596**

 Создано: 02.12.2024 в 13:26  
Обновлено: 25.10.2025 в 11:43

**Республика Карелия, Петрозаводск,  
Ключевское шоссе, 17**

**6 099 000 ₽**

Республика Карелия, Петрозаводск, Ключевское шоссе, 17

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

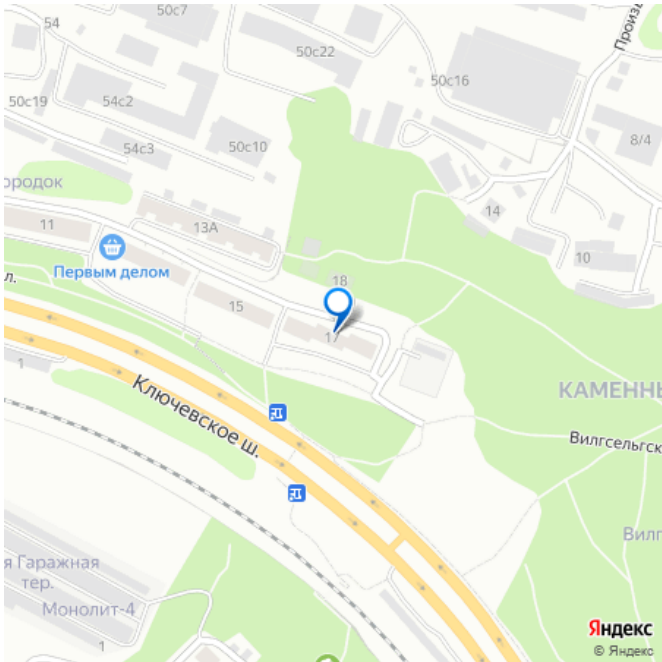
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1328263. В продаже просторная, полноценная двухкомнатная квартира, расположенная в спокойном, живописном месте, вблизи лесопарковой аллеи с прекрасным видом на карьер, а также всей необходимой для комфортной жизни инфраструктурой (школы, сады, спортивные и детские площадки, остановки, магазины, ТЦ) в панельном доме 2010 года постройки. Общая площадь квартиры 60 кв. м., (включая лоджию 6,2 кв.м). Жилые комнаты: -19,5 кв. м -12.1 кв. м Кухня: 9,5 кв. м Прихожая: 11 кв.м Санузел отдельный: 2,8/0,9 кв.м ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА - КВАРТИРА ОСВОБОЖДЕНА, КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ - в квартире сделан ремонт с использованием качественных материалов - высокий 1-ый этаж - эргономичная планировка - 9,5-метровая кухня не оставит равнодушной ни одну хозяйку - просторная лоджия более 6 кв.м с отделкой, выведено электричество - встроенные системы хранения - подогрев полов - мебель и техника остается новым владельцам - спокойные соседи - ухоженная придомовая территория - просторная парковка - система видеонаблюдения - остановка общественного транспорта в 50 метрах от подъезда ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, никто не проживает и не зарегистрирован. КВАРТИРА

БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ. БЫСТРЫЙ  
ВЫХОД НА СДЕЛКУ. РАСПОЛОЖЕНИЕ

Квартира находится в спокойном районе с  
развитой инфраструктурой. В шаговой  
доступности живописная лесопарковая  
аллея, шикарный вид на карьер, магазины,  
остановки общественного транспорта, новый  
детский сад 115, Средняя школа 8, Школа-  
интернат 24, Средняя школа 3, OZON,  
Wildberries, Торговый центр, кафе.

ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ В НАШЕМ АГЕНТСТВЕ: -

любая форма оплаты: наличные, ипотека,  
сертификаты; - полное сопровождение и  
юридическая безопасность; - подача  
документов с день сделки без очередей

Данную квартиру можно приобрести даже  
если Ваша еще не продана! Звоните и  
записывайтесь на просмотр! Ключевское  
шоссе



