

🕒 Создано: 31.08.2025 в 16:20

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 09:28

**Республика Карелия, Петрозаводск,  
Виданская улица, 15А**

**3 450 000 ₺**

Республика Карелия, Петрозаводск, Виданская улица, 15А

Улица

[улица Виданская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

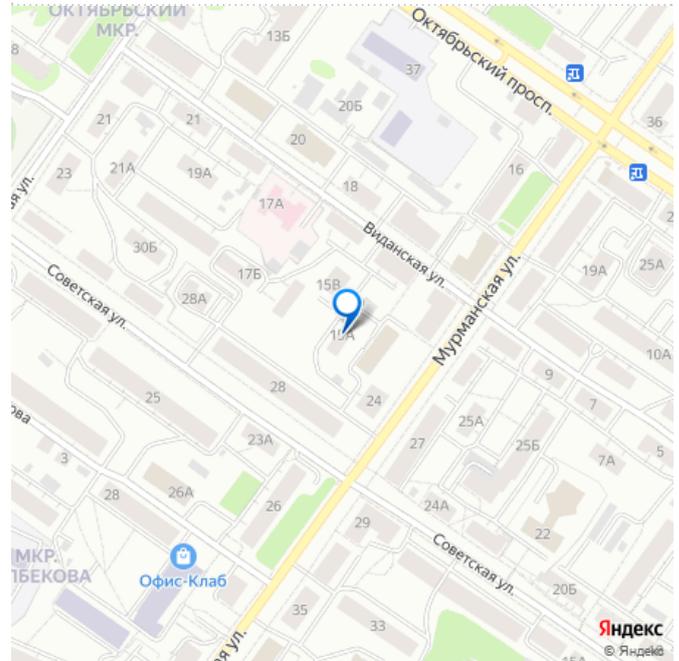
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

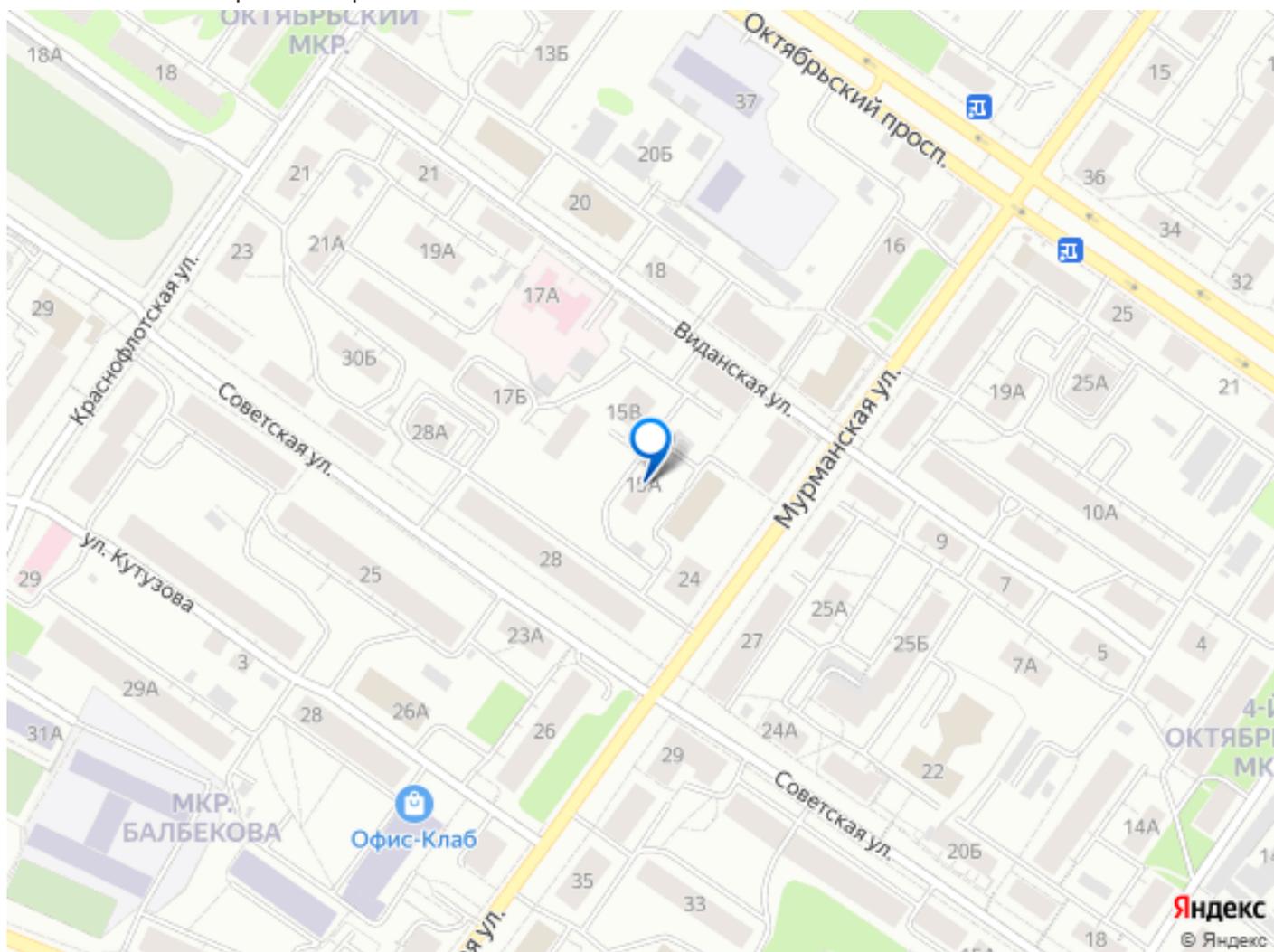
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже 2 к благоустроенная квартира в деревянном доме на Октябрьском проспекте Дом НЕ ПРИЗНАН АВАРИЙНЫМ Это значит, что он не включен в программу расселения ветхого и аварийного жилья и не подлежит сносу по этой причине Впоследствии при расселении вы сможете получить денежную компенсацию или новое жилье, равное по площади изымаемому Возможна ПРОДАЖА ПО ИПОТЕКЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ площадь 51.6м2 Комнаты отдельные 17.5 и 15.6 м2 Кухня 7.8м2 Этаж 2/2 Дом деревянный В квартире выполнен косметический ремонт Установлены стеклопакеты, полы ровные, не скрипят, ДСП ламинат Межкомнатные двери, в спальне и кухне натяжной потолок В квартире имеется полноценная ванная комната Холодная центральная вода, горячая от бойлера 50 л Центральное отопление Квартира продаётся с наполнением и бытовой техникой Остается кухонный гарнитур, стиральная машина, варочная поверхность, вытяжка, 2 холодильника, бойлер, телевизор, спальное место, шкафы Замена электрики, новый 2х фазный счётчик Газовая варочная поверхность, газ баллон Дом крепкий, производился капитальный ремонт, замена кровли, окраска фасада, ремонт подъезда и подвального помещения Квартира

Освобождена, полностью готова к продаже, 1 совершеннолетний собственник, без долгов и обременений, без зарегистрированных в квартире лиц Удачное расположение, тихий зелёный двор, клумбы, цветы, в стороне от дороги, соседи все приличные люди, подъезд чистый, без посторонних запахов Рядом магазин,, Пятёрочка,, Олония, КБ Остановки общественного транспорта - улица Мурманская, пр. Первомайский В шаговой доступности школы 38 и лицей 40 Несколько детских садов, взрослая и детская поликлиники Парикмахерские, аптеки



Move.ru - вся недвижимость России