

🕒 Создано: 13.02.2025 в 12:18

Обновлено: 20.10.2025 в 08:52

Собственник

**79814031287,7911421
1922**

Республика Карелия, Костомукша

5 400 000 ₽

Республика Карелия, Костомукша

Квартира

Количество комнат

2 

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

49.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

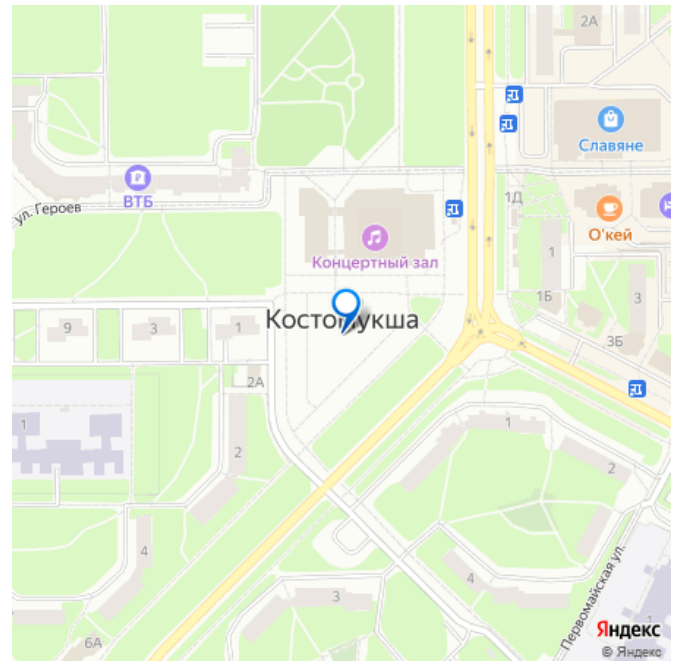
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



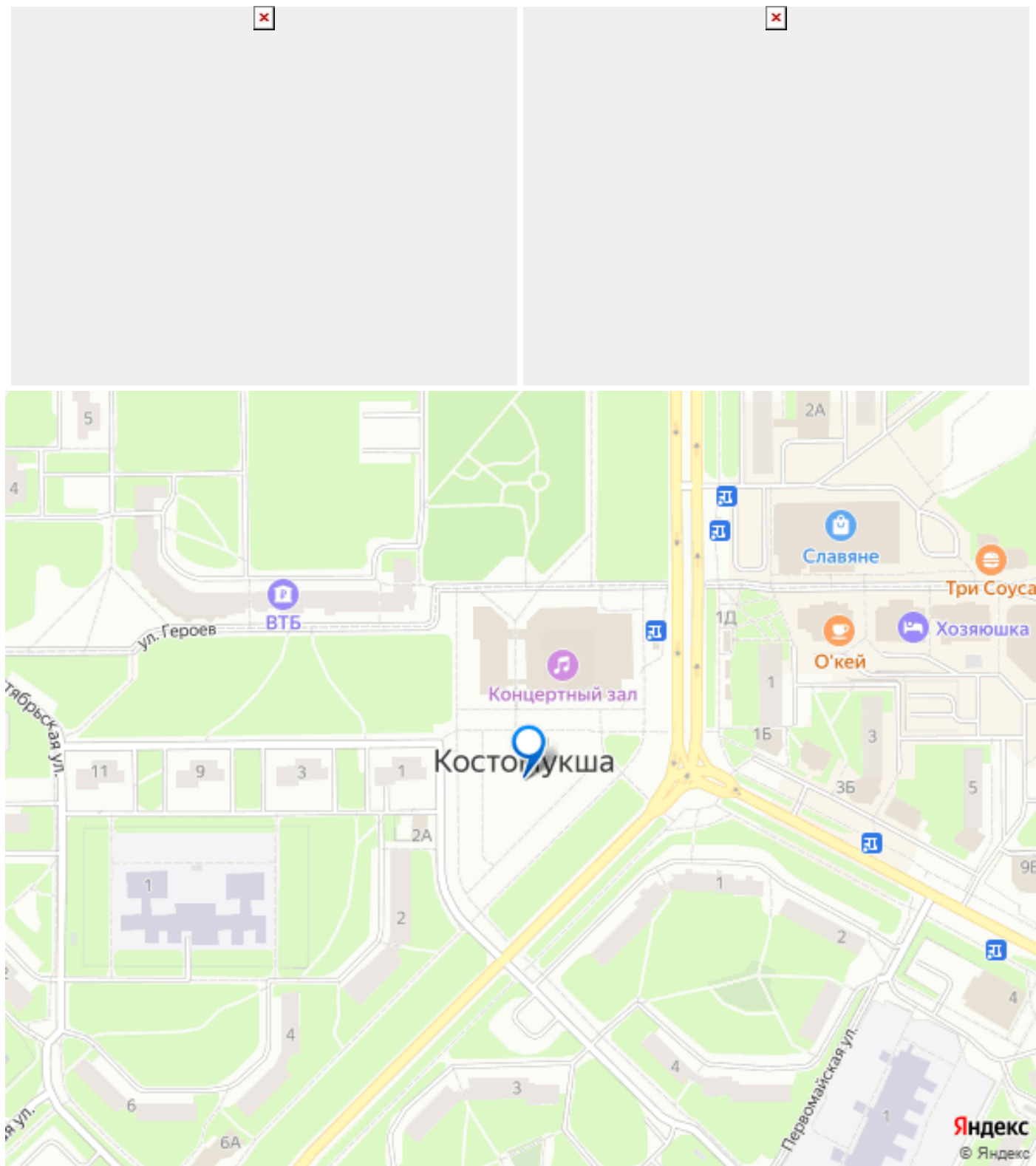
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная финская квартира на 5 этаже в центре города с видом на городской парк, что обеспечивает свежий воздух, отсутствие шума и загазованности. Комнаты изолированные, просторные (11,3 и 15,1 кв.м), большая кухня (9,2 кв.м). Сантехника хорошая, произведена замена унитаза (финского на финский), стоят счетчики воды (поверка произведена). Все окна квартиры выходят на одну сторону, за счет чего площадь квартиры увеличена до 49,8 кв.м. По всей квартире сделана грамотная электроразводка, что очень удобно. Есть большая не застекленная лоджия, сделаны шкафчики, навесной столик. Требуется косметический ремонт, но дом финской застройки, поэтому выравнивание полов и стен делать не нужно. Рядом с домом детсад и школа. Всё в шаговой доступности - Центральная площадь города, магазины, аптеки, городской парк и пляж. С момента ввода в эксплуатацию квартира находится в собственности одной семьи. В настоящее время 2 взрослых совершеннолетних собственника. - Долгов по оплате ЖКХ нет. - Обременений по квартире нет. - Несовершеннолетних нет. - Документы к сделке готовы. - Полная стоимость квартиры в договоре. - Готовы к варианту с ипотекой. Цена - 5, 4 млн. р



Move.ru - вся недвижимость России